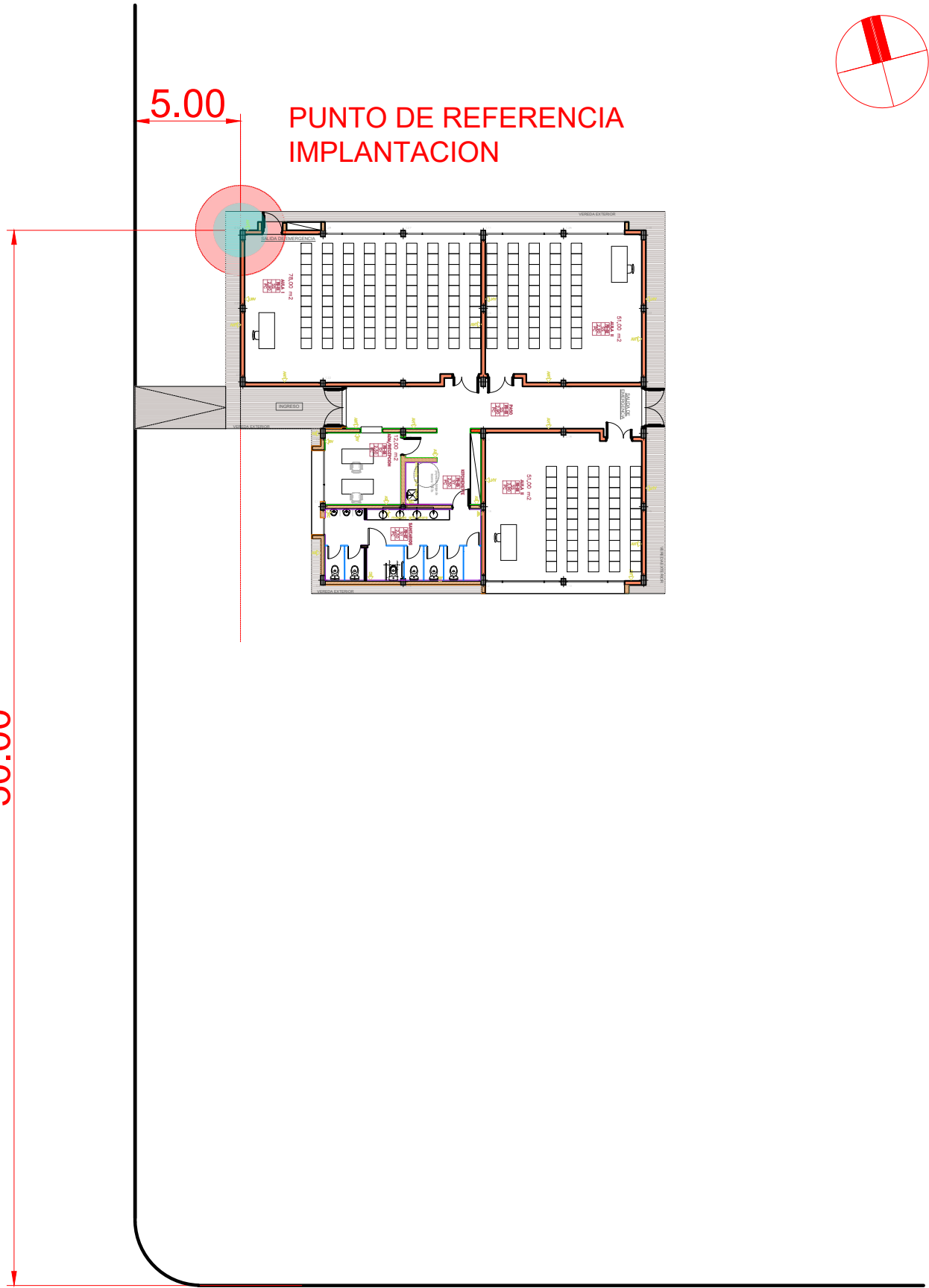
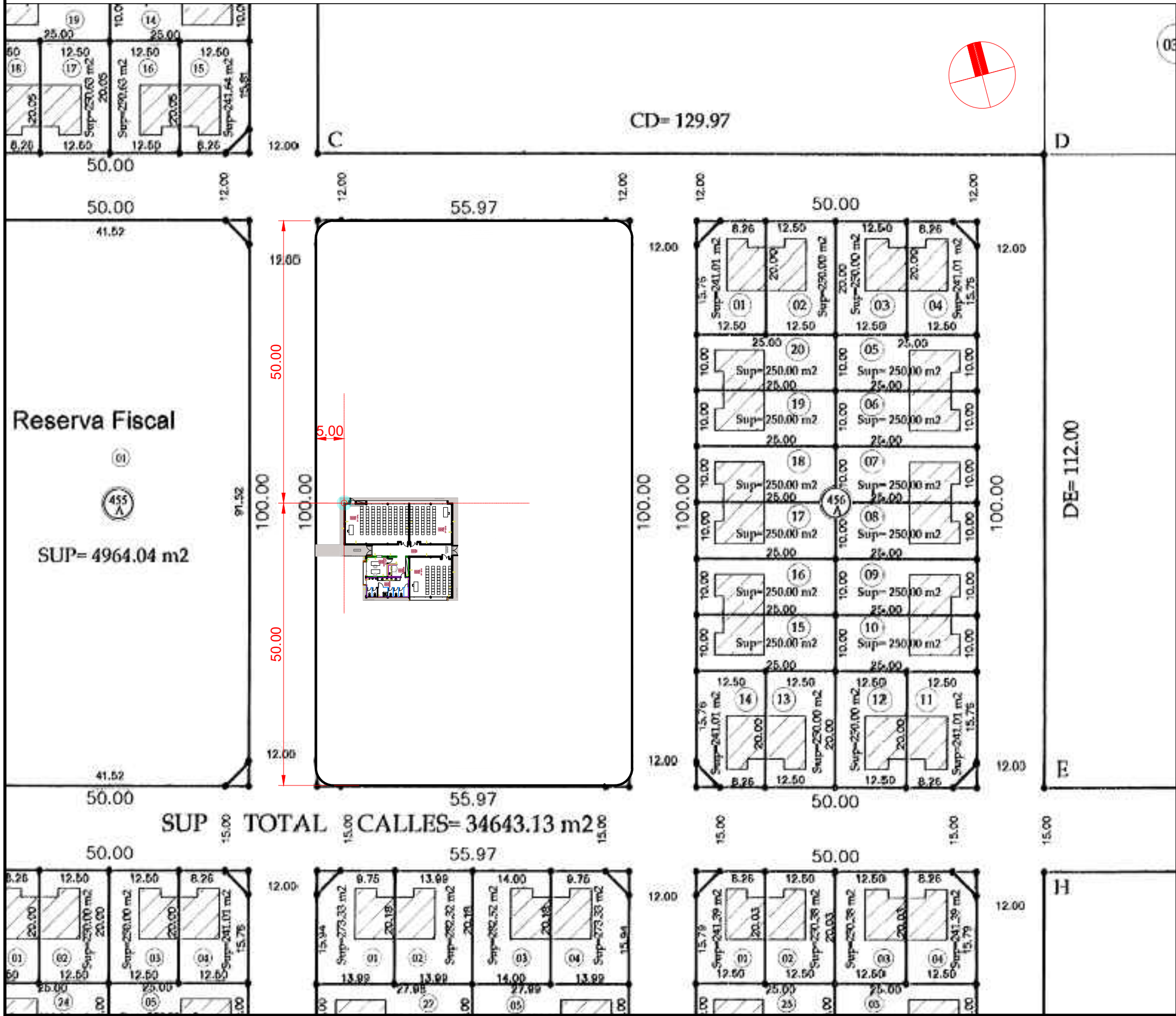


FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS



P R O Y E C T O
M O D U L O D E A U L A S
U B I C A C I O N : V I L L A R E G I N A



OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
IMPLANTACION

PLANO N°
IM-01-01

ESCALA
s/e
FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

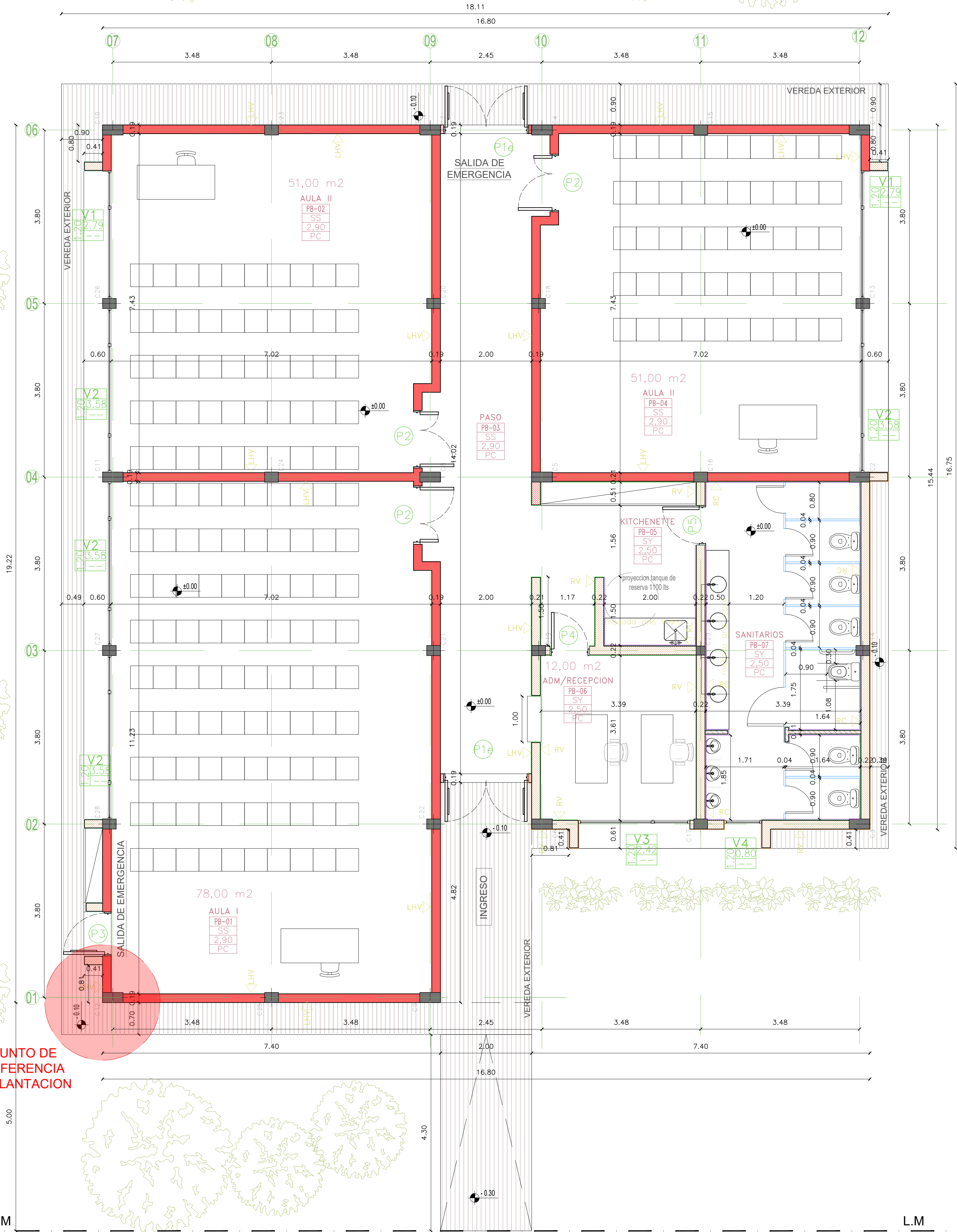
LISTADOS DE PLANOS

AULAS COMUNES

- | | | | |
|-----|-----------------------|-----|---------------------------------|
| 01. | IMPLANTACION | 11. | INSTALACION ELECTRICA PLANILLAS |
| 02. | PLANTA BAJA | 12. | INSTALACION CLOACA |
| 03. | PLANTA DE TECHO | 13. | INSTALACION AGUA FRIA /CALIENTE |
| 04. | VISTAS Y CORTES | 14. | INSTALACION GAS |
| 05. | ESTRUCTURA I | 15. | INSTALACION CONTRA INCENDIOS |
| 06. | ESTRUCTURA II | 16. | SEÑALES DEBILES |
| 07. | REPLANTEO FUNDACIONES | 17. | CIELORRASO |
| 08. | REPLANTEO MUROS | 18. | SOLADOS Y REVESTIMIENTOS |
| 09. | CARPINTERIAS | 19. | IMÁGENES |
| 10. | INSTALACION ELECTRICA | 20. | IMAGENES |



P R O Y E C T O
M O D U L O D E A U L A S
U B I C A C I O N : V I L L A R E G I N A



referencias

TIPO DE MUROS Y TABIQUES

MURO BLOQUES DE HORMIGON 19x19x33

MURO LADRILLO HUECO 18x18x33

MURO LADRILLO HUECO 8x18x33

TABIQUE DIVISORIO DE MDF

SIMBOLOS

V2 Denominación de la carpintería

Alto del vano

Altura del antepecho con respecto al NPT del local

Ancho del vano

HALL Nombre del local

PB-01 Planta y numero

SY Terminación de cielorraso

PC Altura del local

Terminación de Pisos

RP Terminacion de muros y tabiques

TERMINACION DE MUROS ,TABIQUES, PISOS Y CIELORRASOS

RB TERMINACION BLOQUE DE HORMIGON A LA VISTA

RGP REVOQUE GRUESO + REVESTIMIENTO PLASTICO (PREVIAMENTE 0,40 MTS DE CAPA AISLADORA VERTICAL CON ADITIVO HIDROFUGO " CERESITA")

RGC REV GRUESO INT + REVESTIMIENTO CERAMICO

RFP REV GRUESO INT+ FINO A LA CAL + PINTURA

PC PISO PORCELANATO

PH PISO TERMINACION HORMIGON PEINADO

SY CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO

SS SIN CIELORRASO (LOSA SHAP A LA VISTA)

NOTAS:

- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
- SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO

OBRA

MODULO DE AULAS

FACULTAD DE CIENCIAS Y

TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN

VILLA REGINA

NOMBRE PLANO

PLANTA BAJA

PLANO N°

AR-02-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara

Arq. Castillo Luis

CALCULO

Ing. Massei Juan

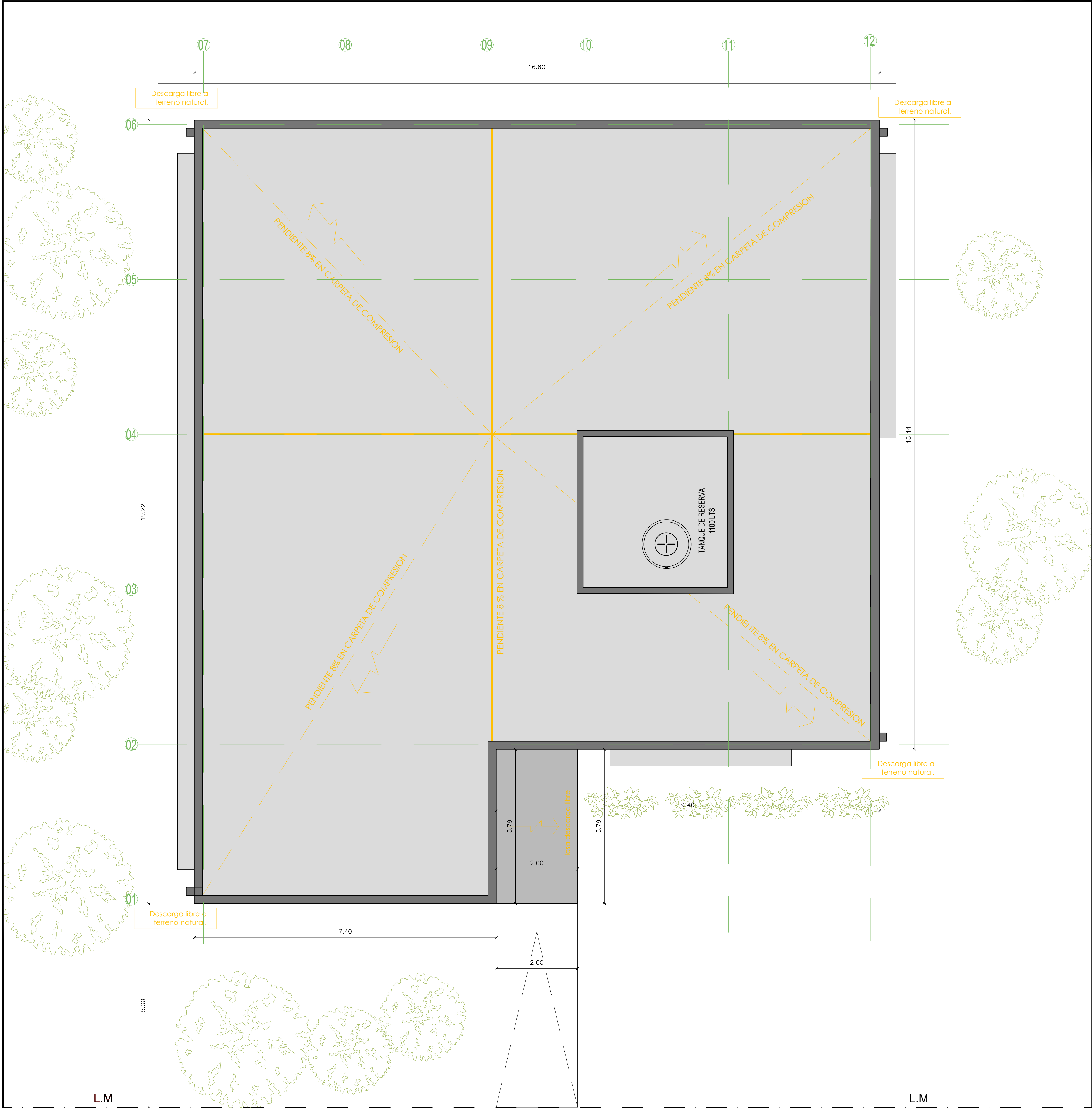
MODIFICACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

PLANTA BAJA



NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO
TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS
NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE
PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS
POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS
PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES
DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR
CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
PLANTA TECHO

PLANO N°
AR-02-02

ESCALA
1/50
FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CÁLCULO
Ing. Massei Juan

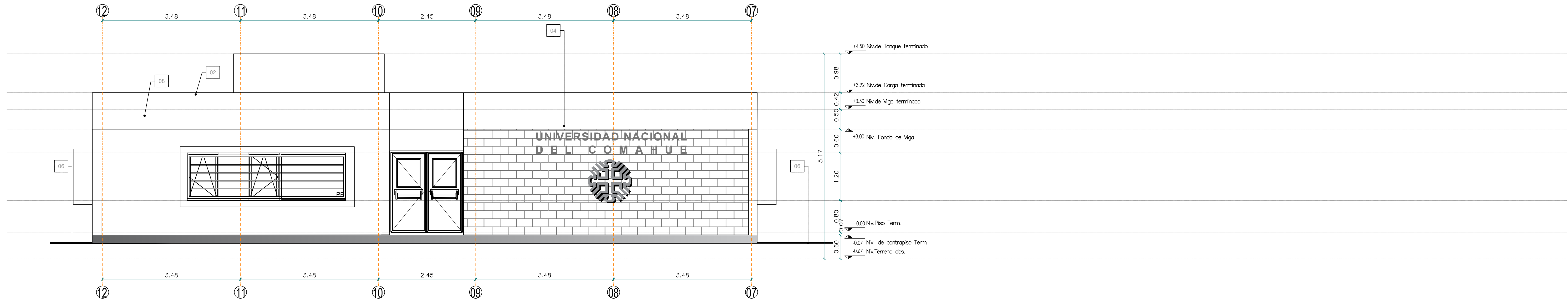
MODIFICACIONES

FECHA OBSERVACIONES

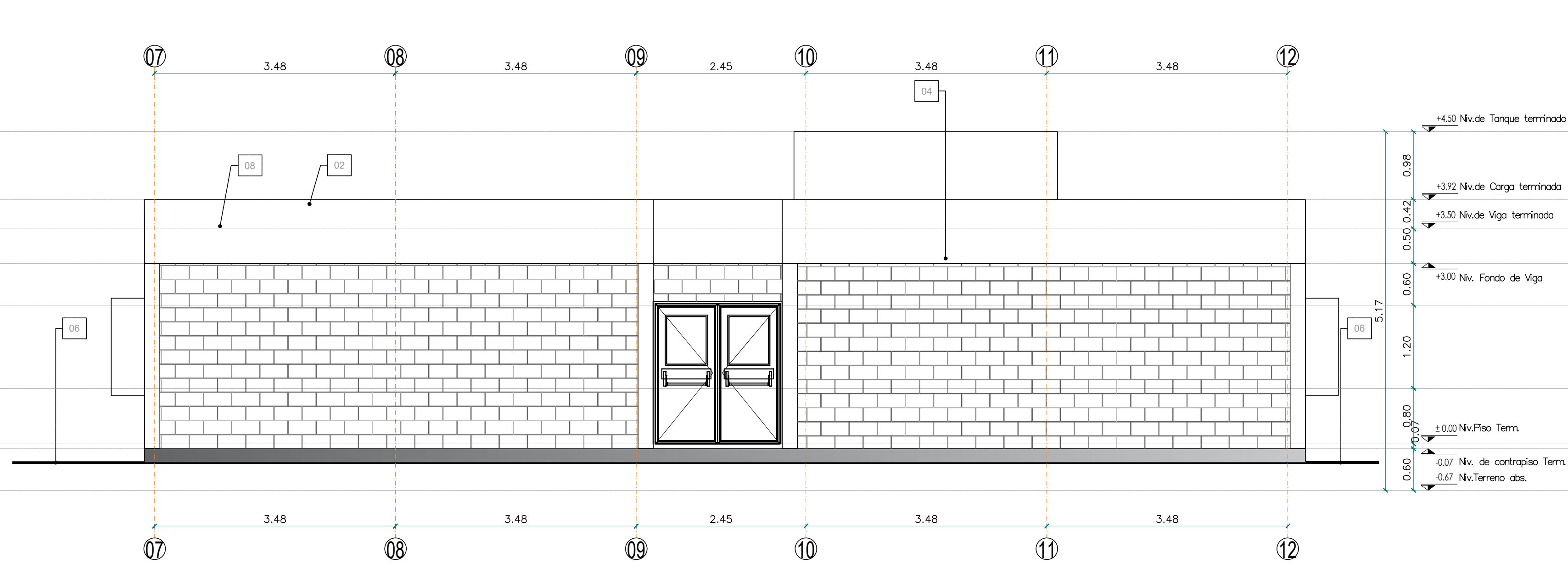
FECHA OBSERVACIONES

FECHA OBSERVACIONES

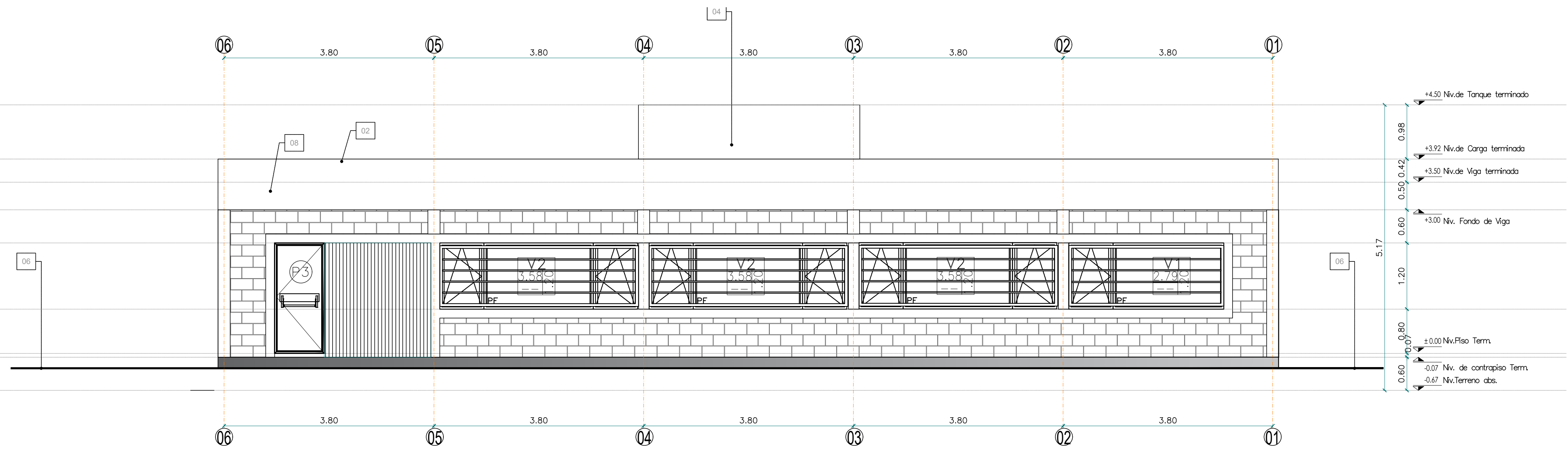
- REFERENCIAS
- | | |
|---------------------------------------|---|
| 01 CARPETA CON PENDIENTE S/LOSA | 07 CIELORRAJO SUSPENDIDO DE YESO JUNTA TOMADA |
| 02 CARGA DE LOSA-MIEMBRAÑA ASFALTICA | 08 VIGA HFA s/cálculo estructural |
| 03 LOSA HUECA PRETENSADA SHAP SERIE 1 | 09 Porcelanato a definir |
| 04 MURO BLOQUE HORMIGÓN 19x19x13 | 10 CARPETA DE NIVELACIÓN e.:7cm |
| 05 CARPINTERIA DE ALUMINIO | 11 CONTRAPISO ARMADO HFA s/cálculo estructural |
| 06 TERRENO ABSORBENTE | 12 RELLENO: RECOMENDADO SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL |



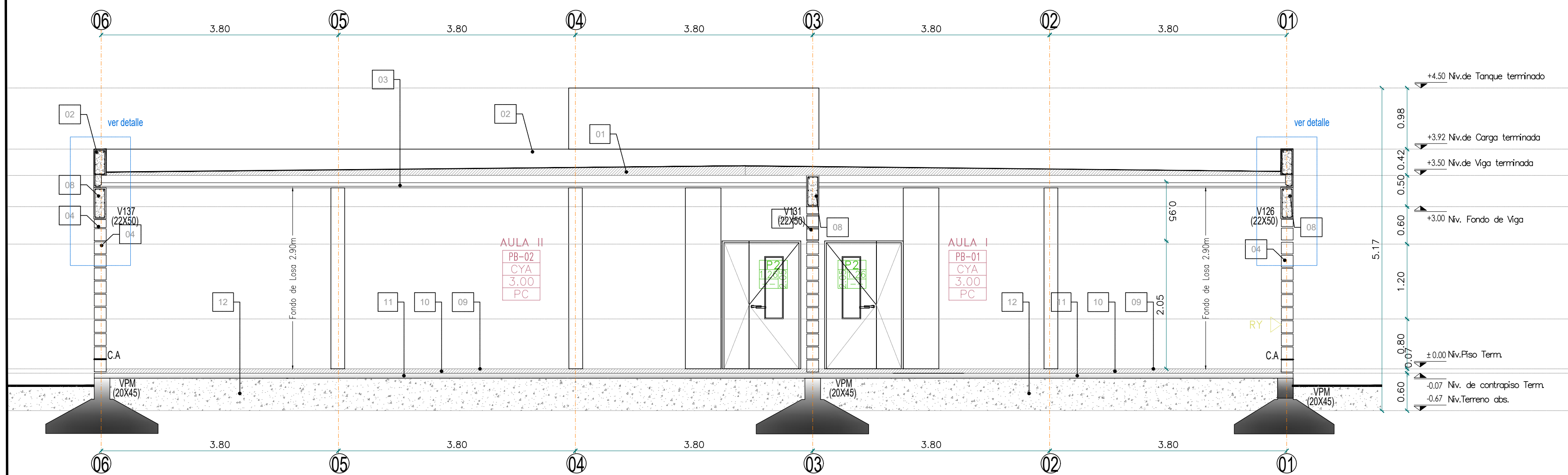
VISTA FRONTAL Esc.:1:50



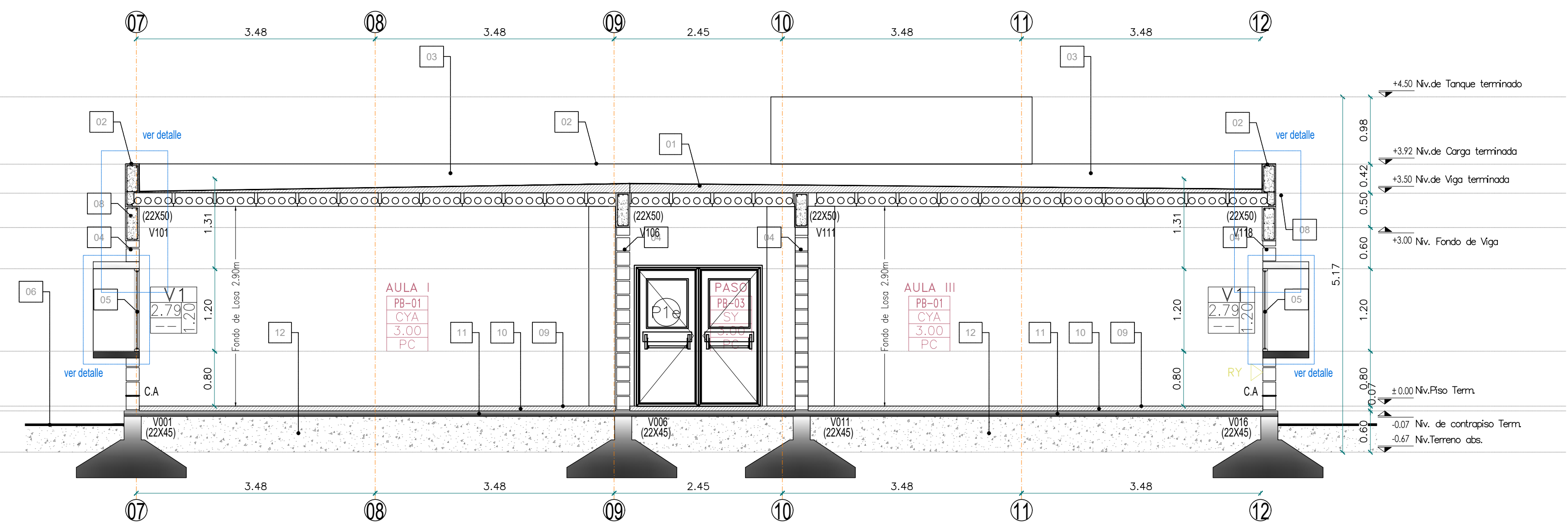
VISTA POSTERIOR Esc.:1:50



VISTA LATERAL IZQ. Esc.:1:50



CORTE A-A Esc.:1:50



CORTE B-B Esc.:1:50

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROYECTISTA
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO
-VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO
-SE DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
-CUALQUIER CAMBIO EN EL DISEÑO O LA OBRA SE DEBERA INFORMAR.

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS DEL
AMBIENTE Y LA SALUD

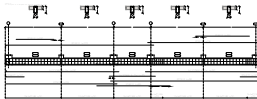
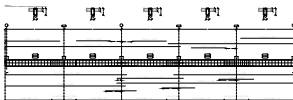
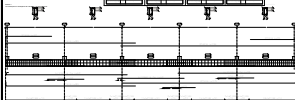
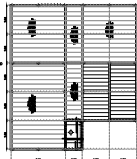
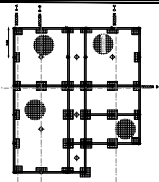
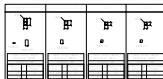
LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
VISTAS Y CORTES

PLANO N°
AR-02-03

ESCALA
1/50
FECHA
09/2025
PROYECTISTAS
Arq. Lucrecia Barahona
Arq. Cristian Luis
CALCULO
Ing. Juan Massee

MODIFICACIONES	
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES
FECHA	OBSERVACIONES



1. **Identify the problem.** The first step is to identify the problem. This involves understanding the symptoms and the context in which they are occurring.

2. **Generate hypotheses.** Once the problem is identified, the next step is to generate hypotheses. This involves brainstorming potential causes and solutions.

3. **Test the hypotheses.** The third step is to test the hypotheses. This involves gathering data and conducting experiments to see which hypothesis is most likely to be correct.

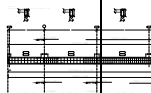
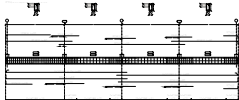
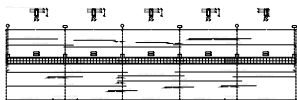
4. **Implement the solution.** Once the correct hypothesis has been identified, the next step is to implement the solution. This involves putting the solution into practice and monitoring its effectiveness.

5. **Evaluate the results.** The final step is to evaluate the results. This involves assessing the outcomes of the solution and determining whether the problem has been successfully resolved.

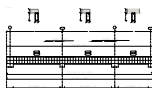
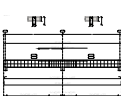
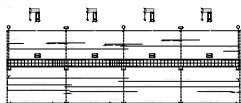
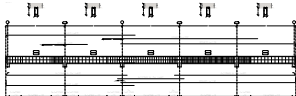
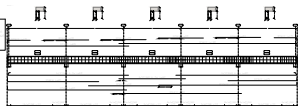
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALITÀ
VELLA PICCOLA

ES-03-01



01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08



01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26

MODULO DE AULAS
 PARA TAD DE CIENCIAS Y
 TECNOLOGIA DE LOS ALIMENTOS

VILLA REINA

ES-03-02



OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN

VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
REPLANTEO

PLANO N°

AR-04-02

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

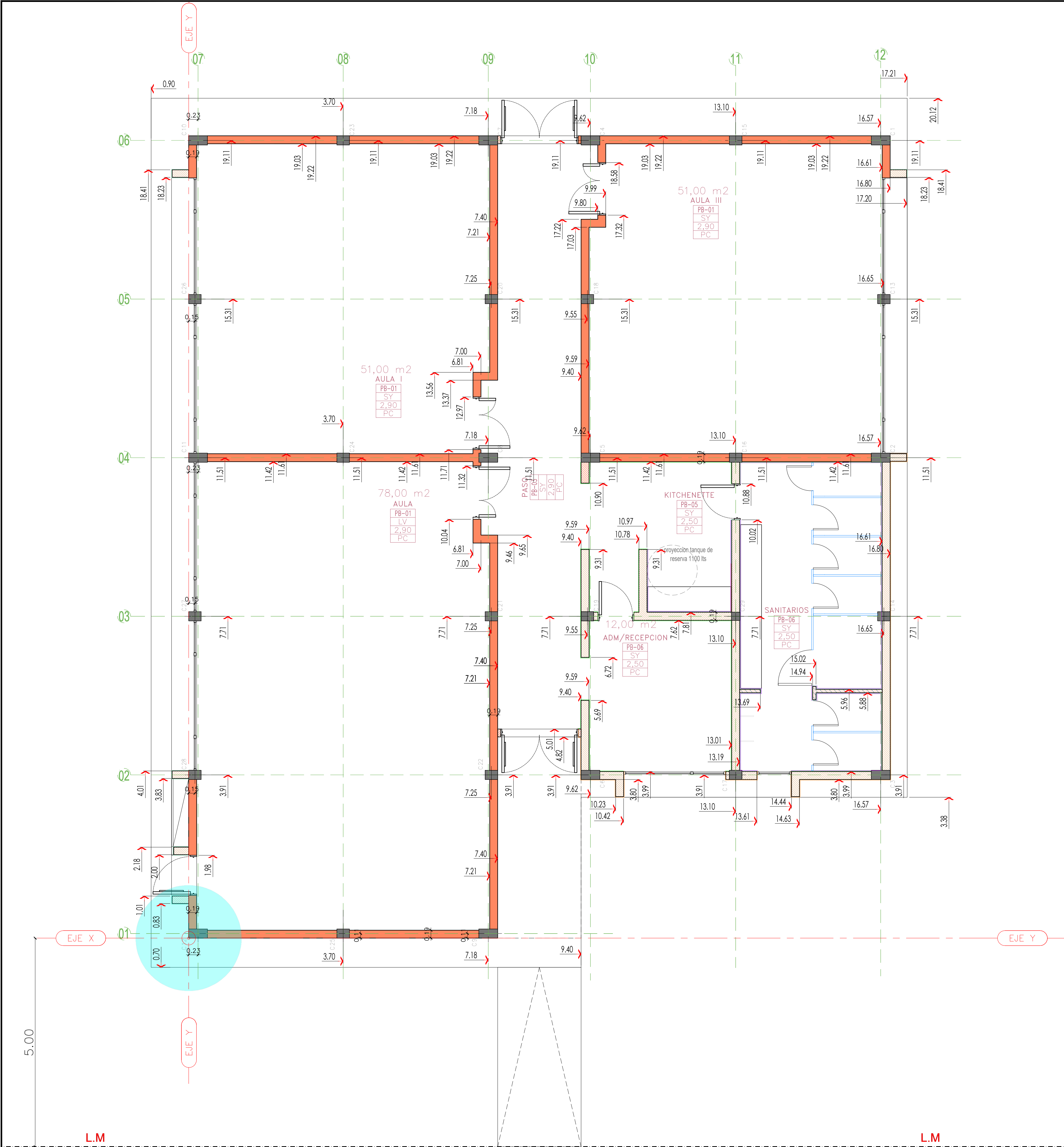
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
-VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
-SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
REPLANTEO

PLANO N°
AR-04-01

ESCALA
1/50
FECHA
09/2025

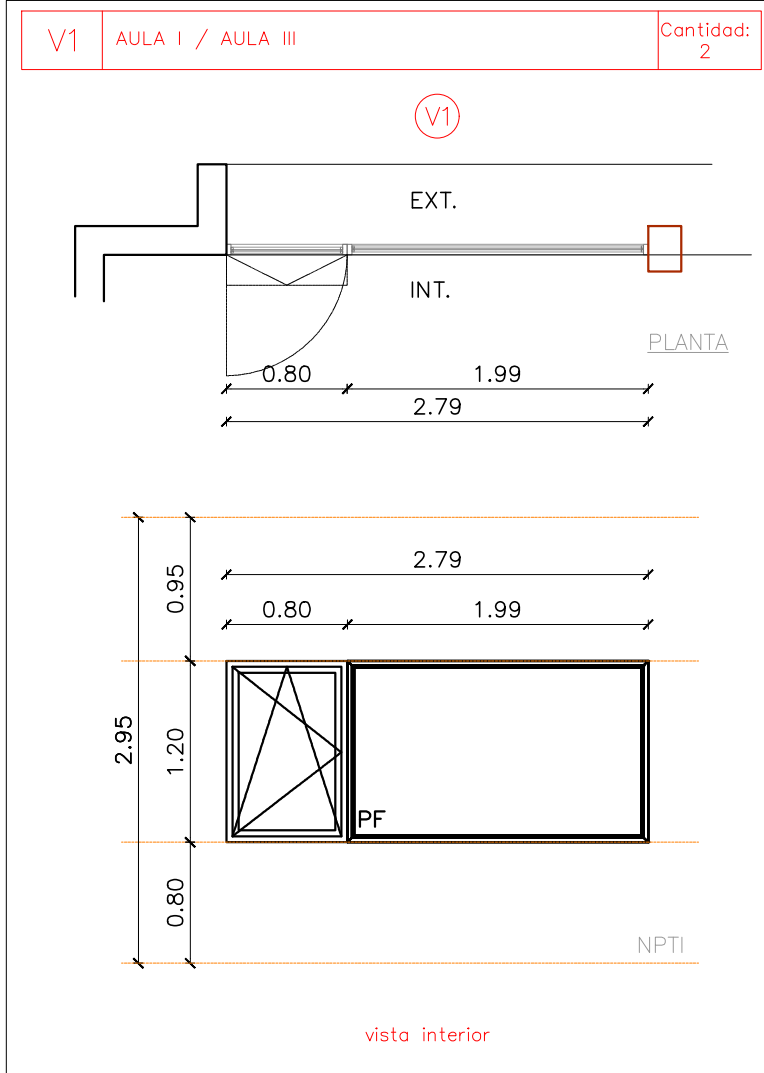
PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

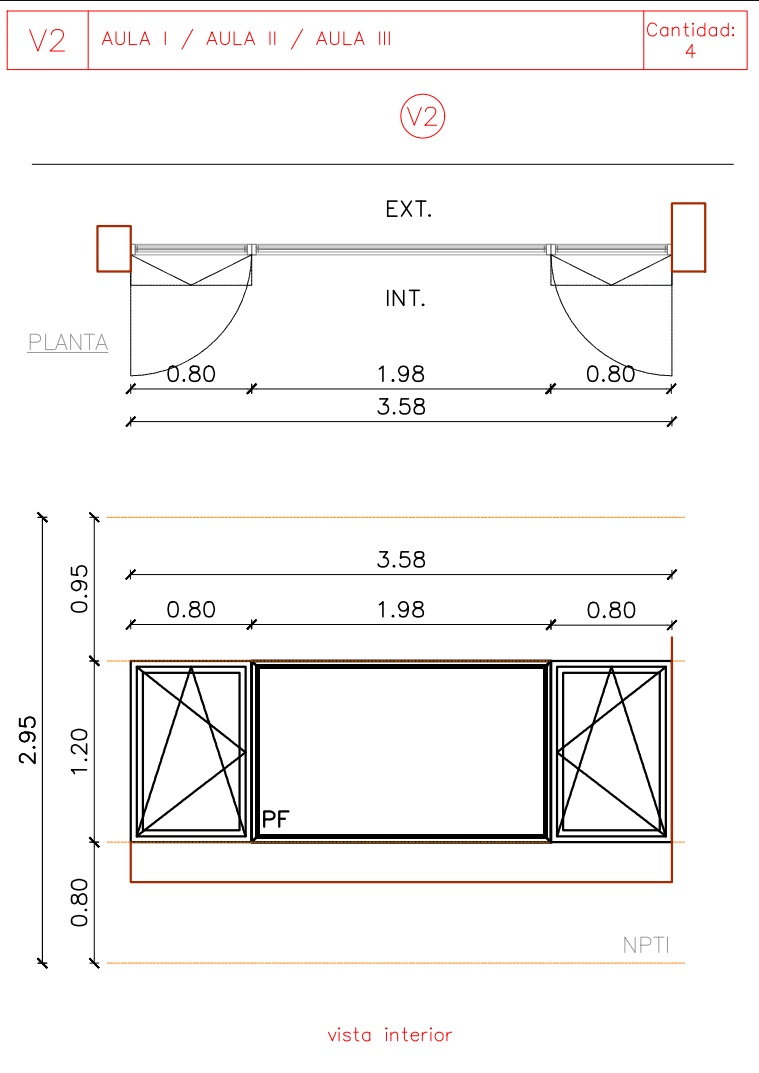
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



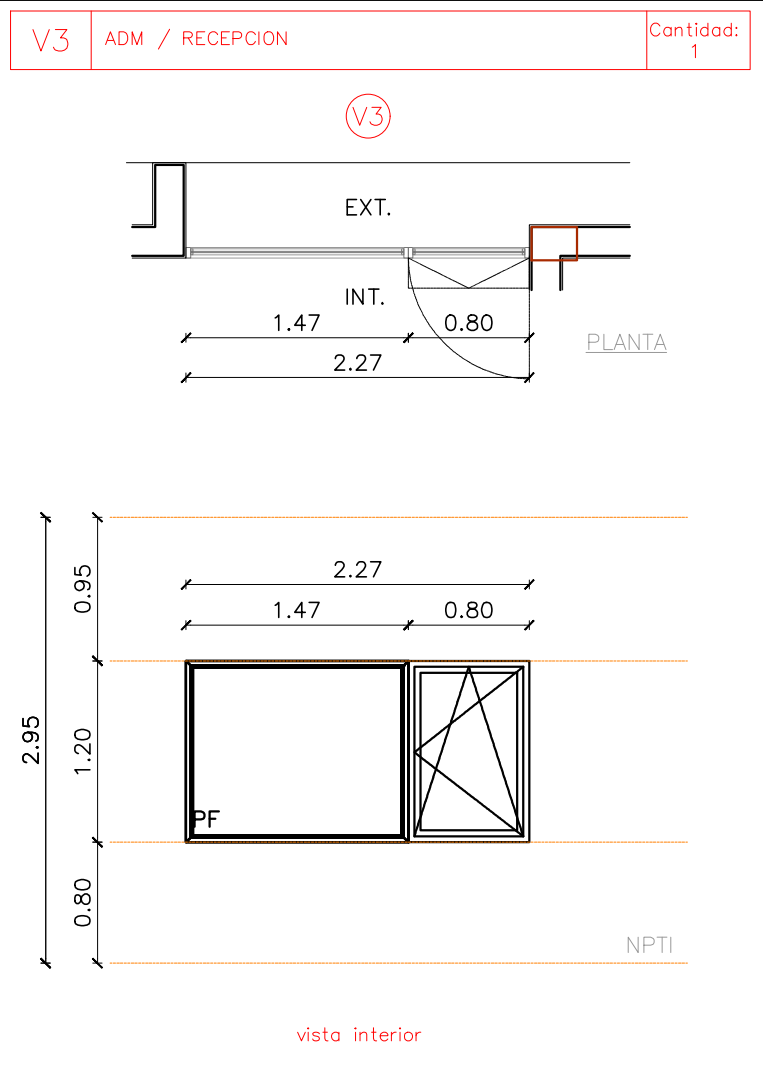
MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
HOJAS	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
VIDRIOS	VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	BISAGRAS DEL SISTEMA
REJAS	NO
PASADORES	NO
ACCIONAMIENTO	FIJO + OSCILO BATIENTE

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



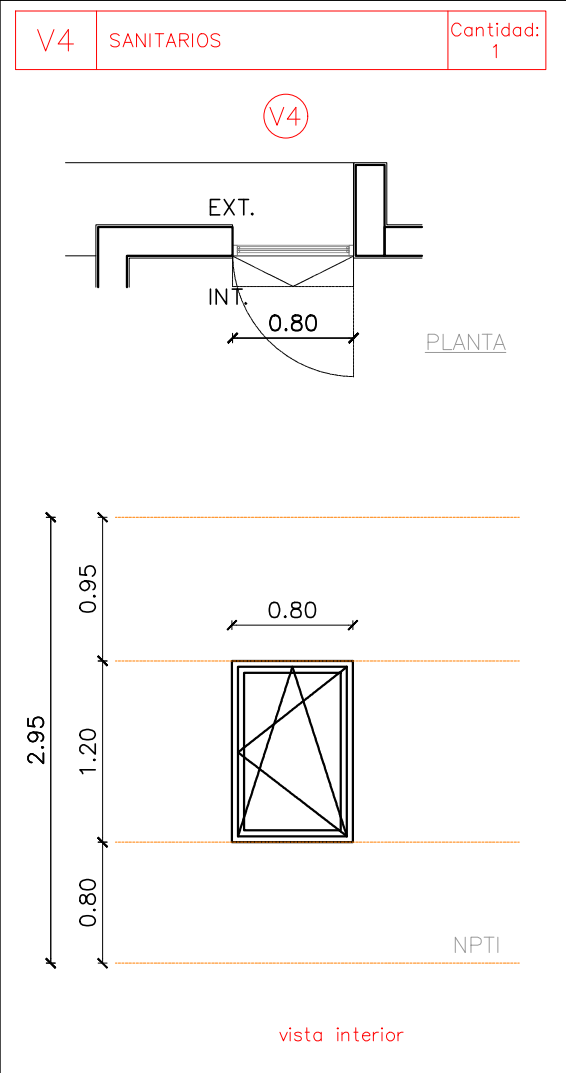
MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
HOJAS	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
VIDRIOS	VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	BISAGRAS DEL SISTEMA
REJAS	NO
PASADORES	NO
ACCIONAMIENTO	OSCILO BATIENTE + FIJO + OSCILO BATIENTE

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



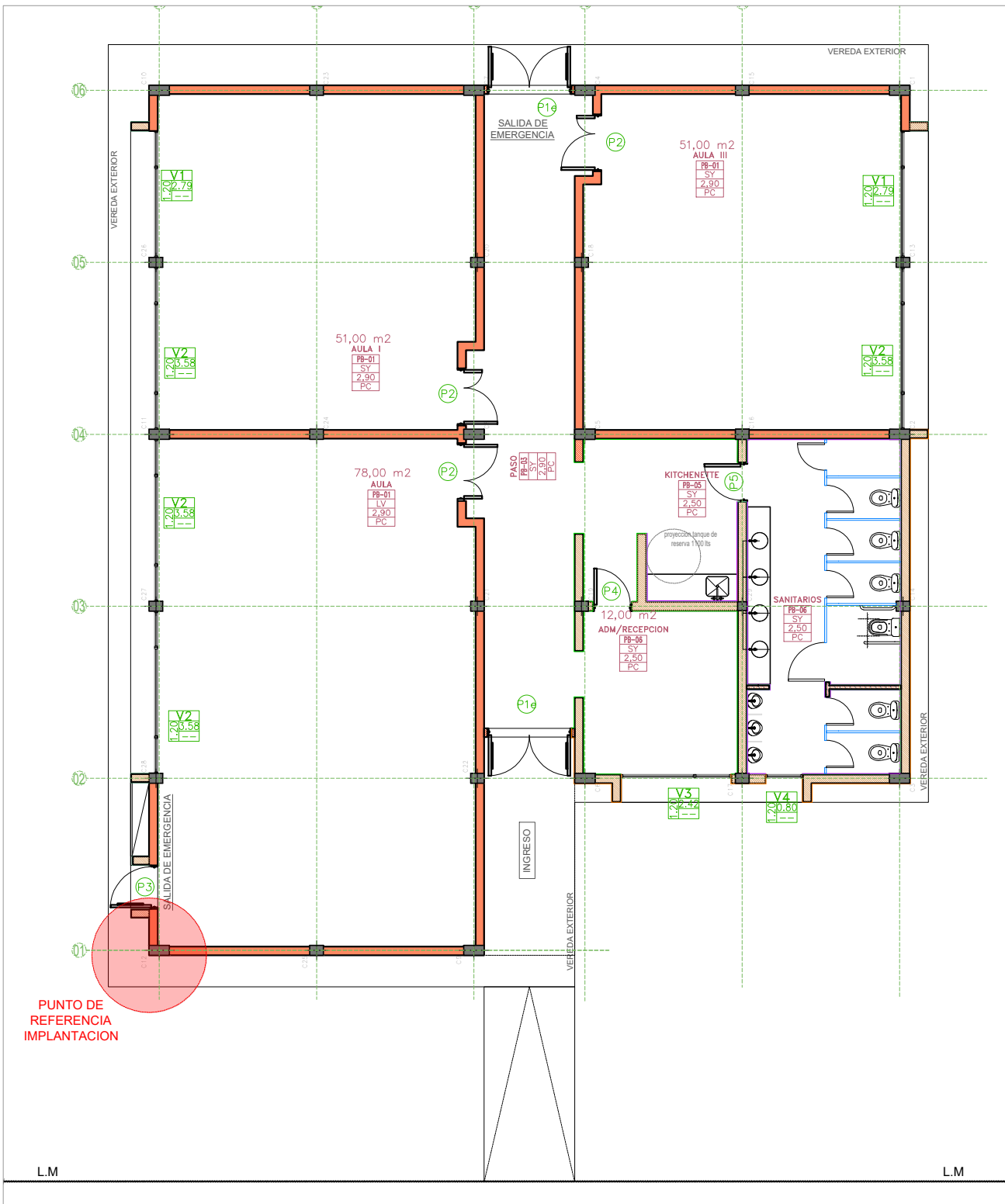
MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
HOJAS	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
VIDRIOS	VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	BISAGRAS DEL SISTEMA
REJAS	NO
PASADORES	NO
ACCIONAMIENTO	FIJO + OSCILO BATIENTE

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
HOJAS	ALUMINIO COLOR BLANCO , LINEA moderna
VIDRIOS	VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	BISAGRAS DEL SISTEMA
REJAS	NO
PASADORES	NO
ACCIONAMIENTO	OSCILO BATIENTE

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



PLANTA REFERENCIA

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERÁ ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
CARPINTERIAS

PLANO N°

CA-05-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara

Arq. Castillo Luis

CALCULO

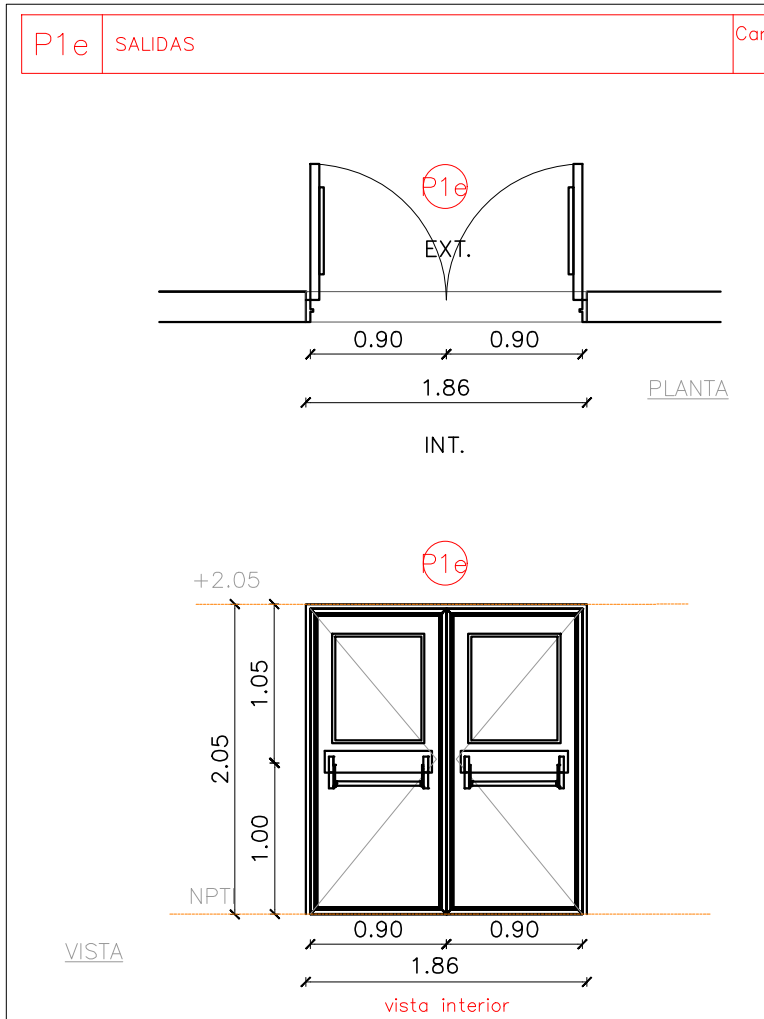
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

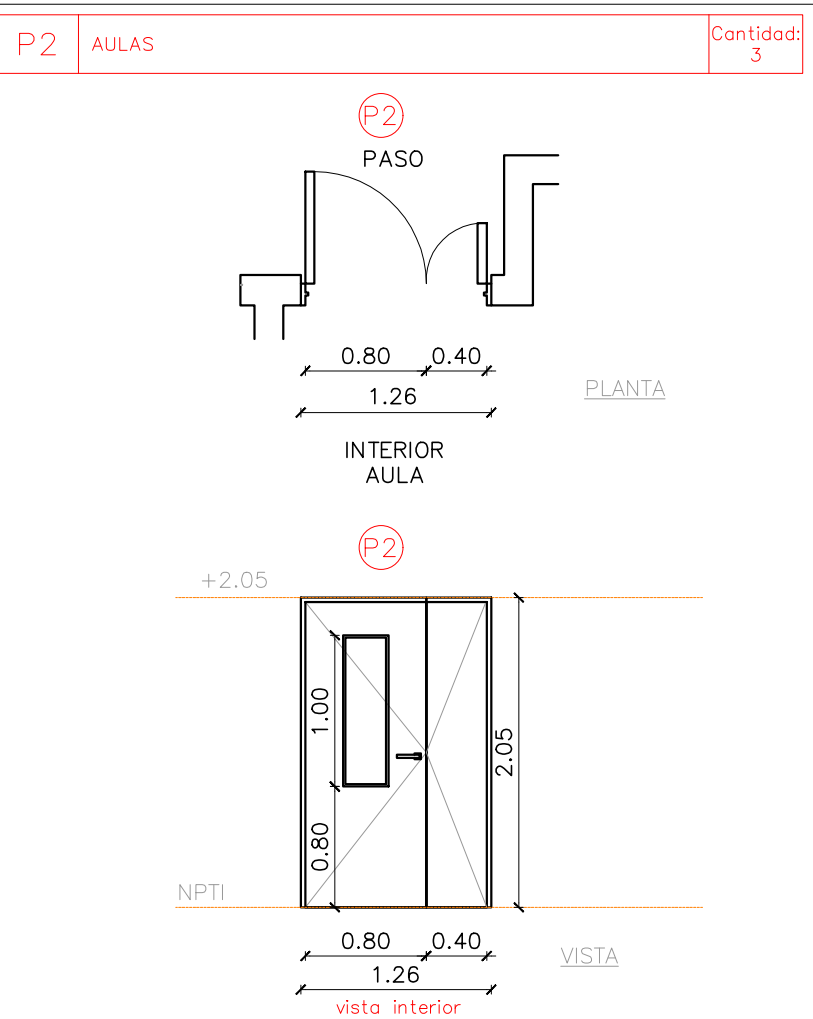
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



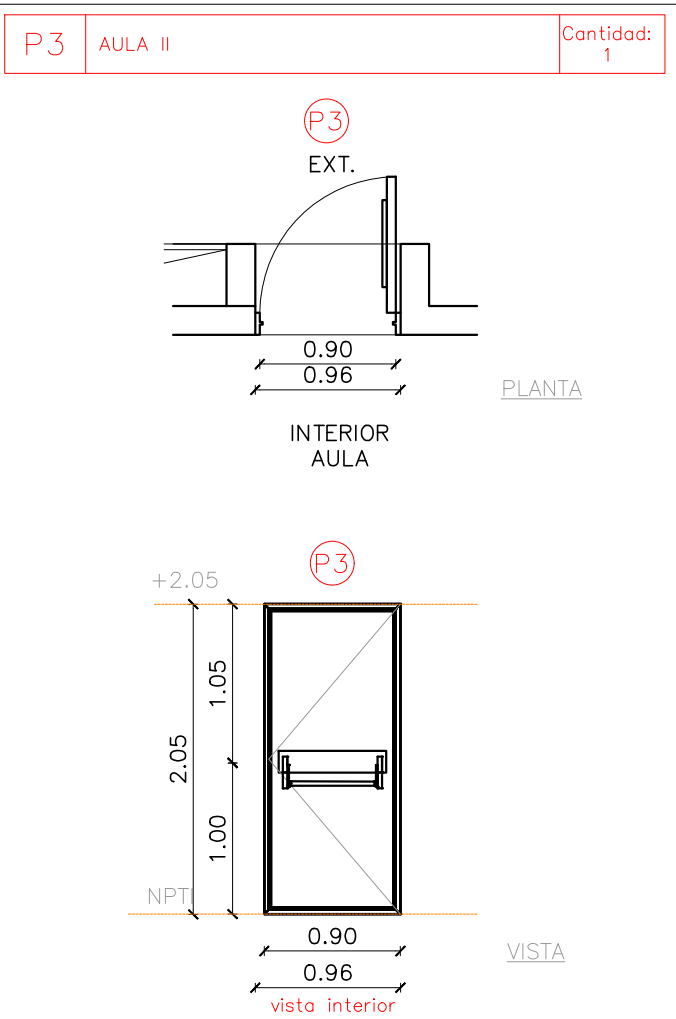
MARCO	Doble chapa 20
HOJAS	Puerta Emergencia Ignifuga F90 Barra Antipánico hojas de 0,90 (1,80 paso)
VIDRIOS	VISOR - vidrio laminado 3+3 incoloro
REJAS	
PASADORES	
ACCIONAMIENTO	DE ABRIR Cerradura antipático Push con pomo de acceso.

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



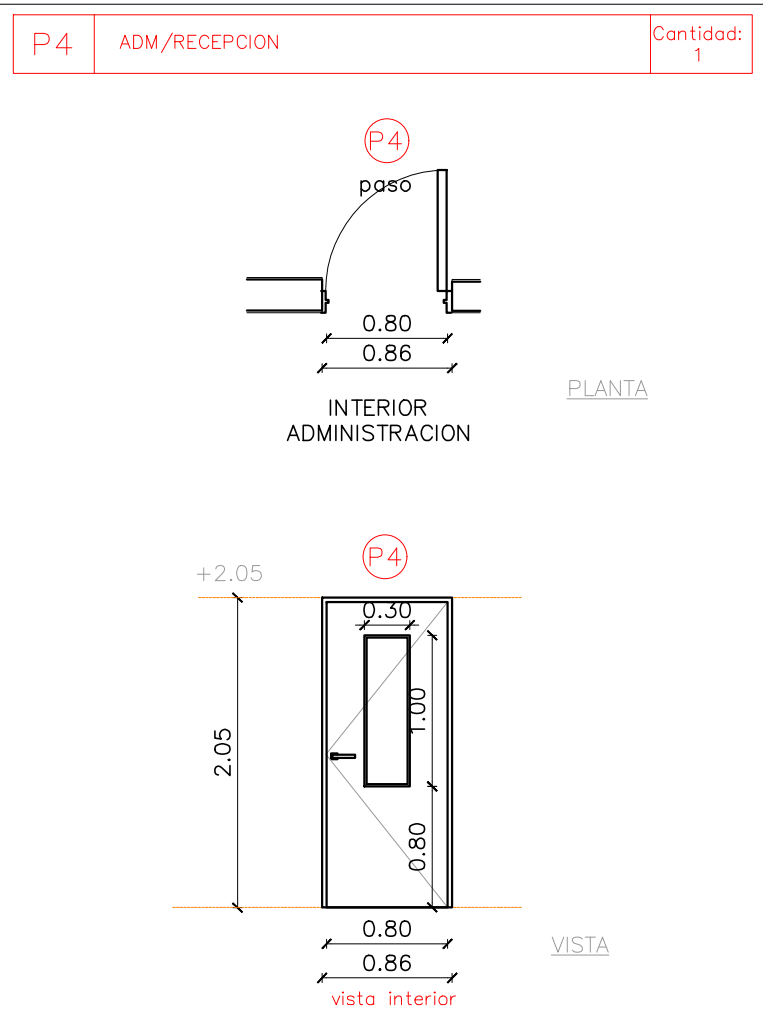
MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA moderna
HOJAS	PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO. hojas de 0,80 + 0,40 (1,20 paso)
VIDRIOS	VISOR - vidrio laminado 3+3 incoloro
REJAS	
PASADORES	
ACCIONAMIENTO	DE ABRIR - 2 IZO. 1 DER

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



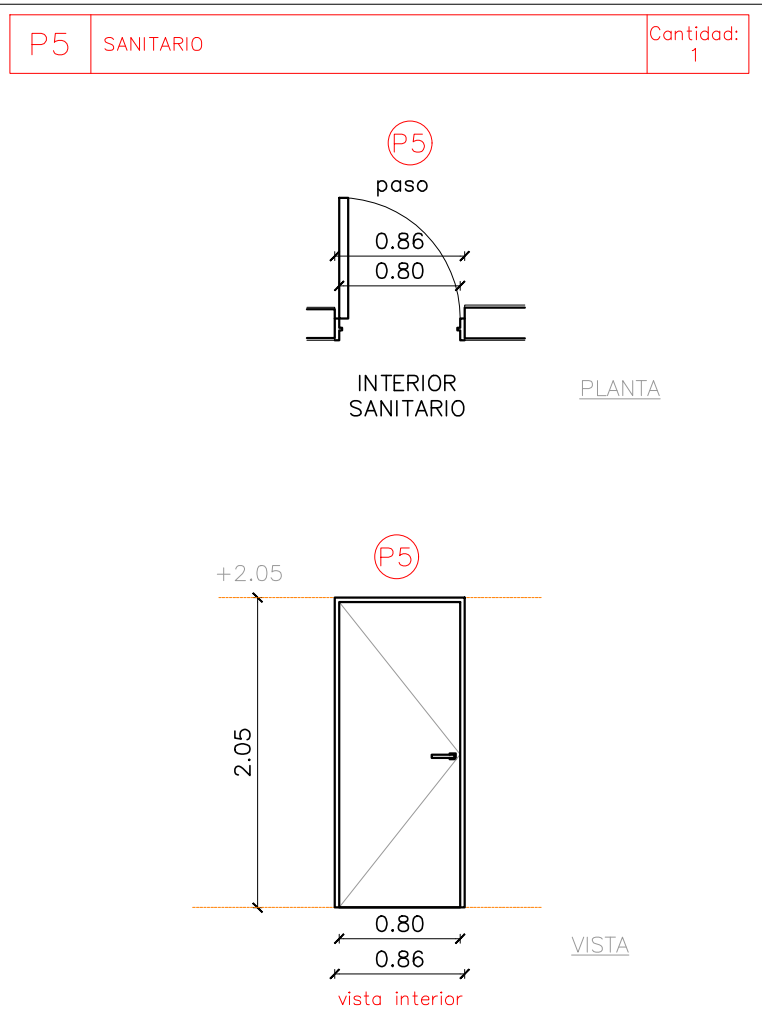
MARCO	Doble chapa 20
HOJAS	Puerta Emergencia Ignifuga F90 Doble Barra Antipánico hoja de 0,90 (0,90 paso)
VIDRIOS	
REJAS	
PASADORES	
ACCIONAMIENTO	DE ABRIR DER Cerradura antipático Push con pomo de acceso.

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



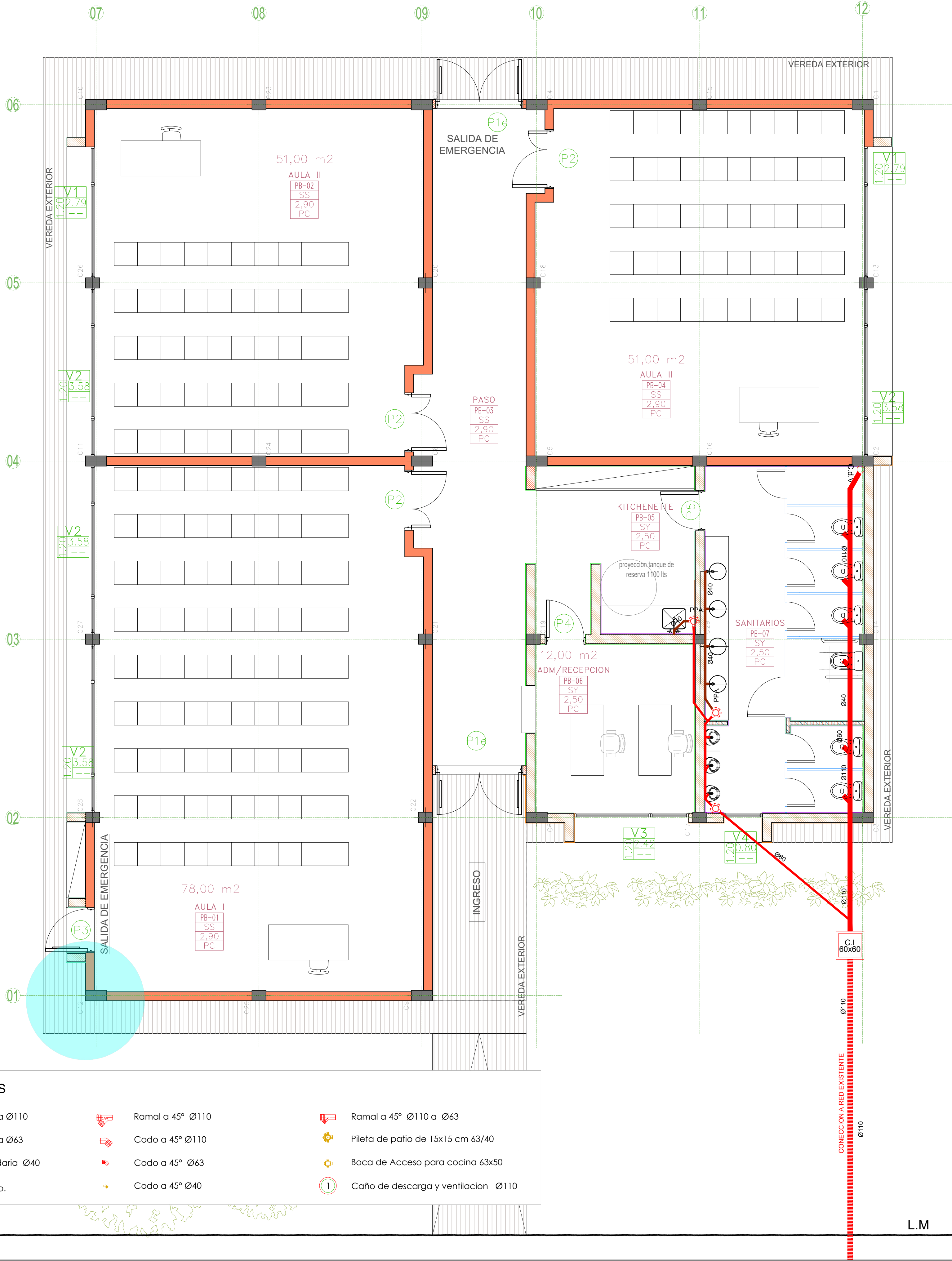
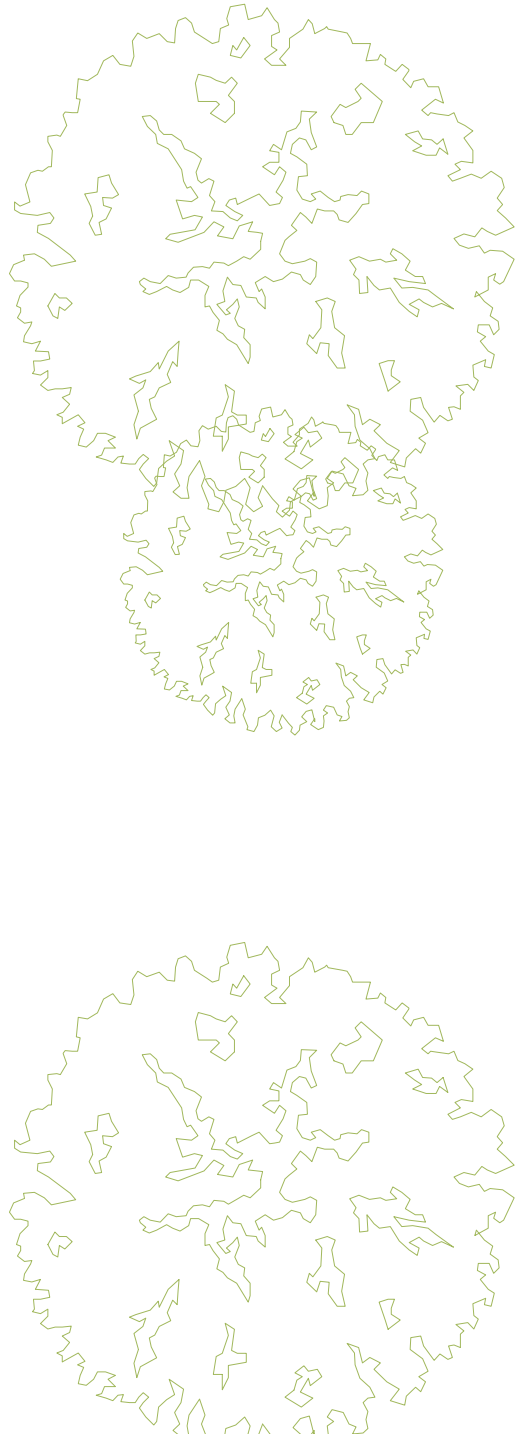
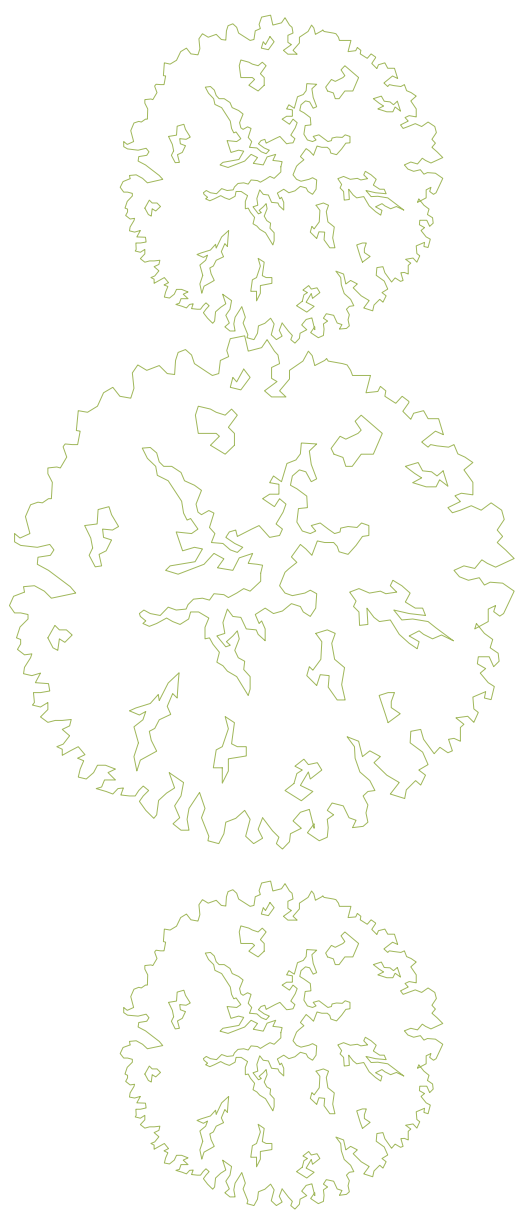
MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA moderna
HOJAS	PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO. hoja de 0,80 (0,80 paso)
VIDRIOS	VISOR - vidrio laminado 3+3 incoloro
REJAS	
PASADORES	
ACCIONAMIENTO	DE ABRIR - 1 DER

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



MARCO	ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA moderna
HOJAS	PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO. hoja de 0,80 (0,80 paso)
VIDRIOS	VISOR - vidrio laminado 3+3 incoloro
REJAS	
PASADORES	
ACCIONAMIENTO	DE ABRIR - 1 IZO

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista



REFERENCIA CAÑERIAS

- | | | | | | |
|--|--------------------------------|--|------------------|--|-------------------------------------|
| | Cañería Cloacal Primaria Ø110 | | Ramal a 45° Ø110 | | Ramal a 45° Ø110 a Ø63 |
| | Cañería Cloacal Primaria Ø63 | | Codo a 45° Ø110 | | Pileta de patio de 15x15 cm 63/40 |
| | Cañería Cloacal Secundaria Ø40 | | Codo a 45° Ø63 | | Boca de Acceso para cocina 63x50 |
| | Sentido del escurrimiento. | | Codo a 45° Ø40 | | Caño de descarga y ventilación Ø110 |

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
-VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
-SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA MODULO DE AULAS FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
INSTA. CLOACA

PLANO N°
IN-06-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

CÁLCULO
Ing. Massei Juan

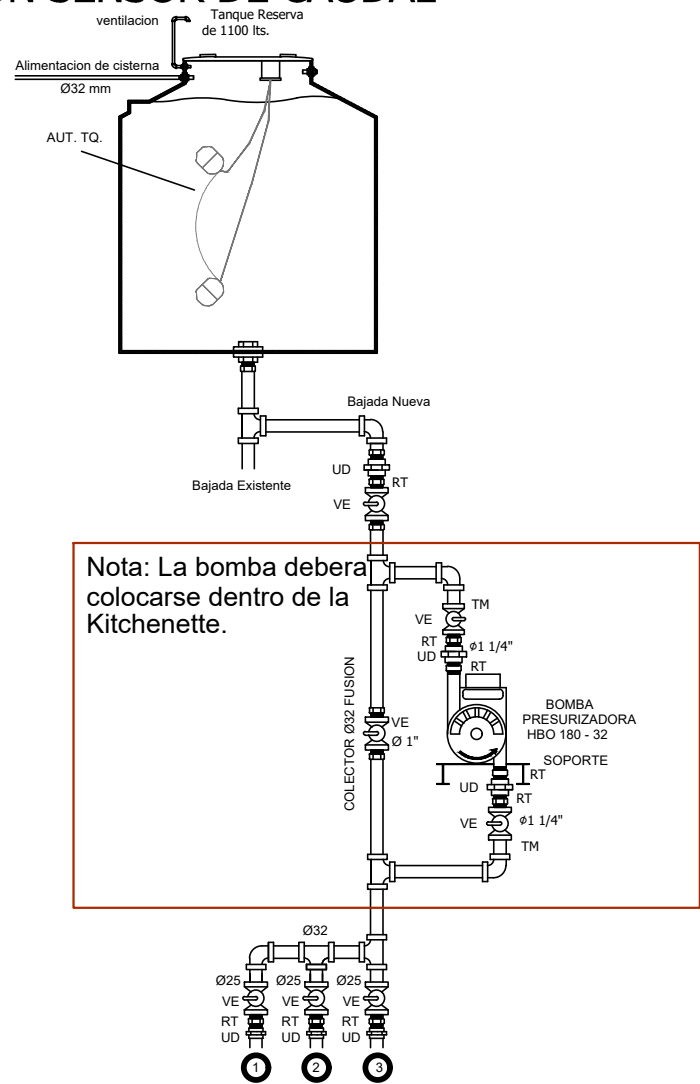
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

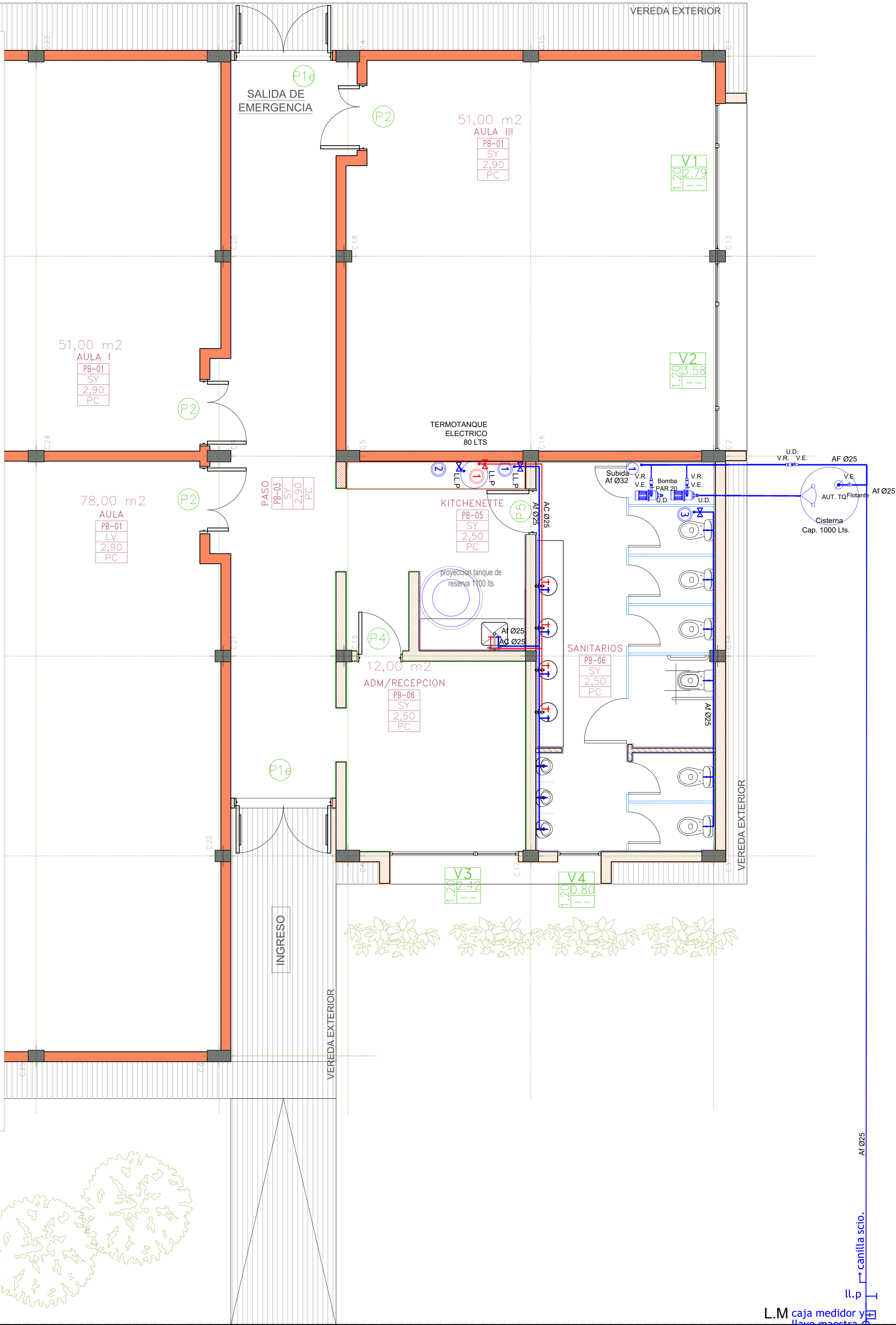
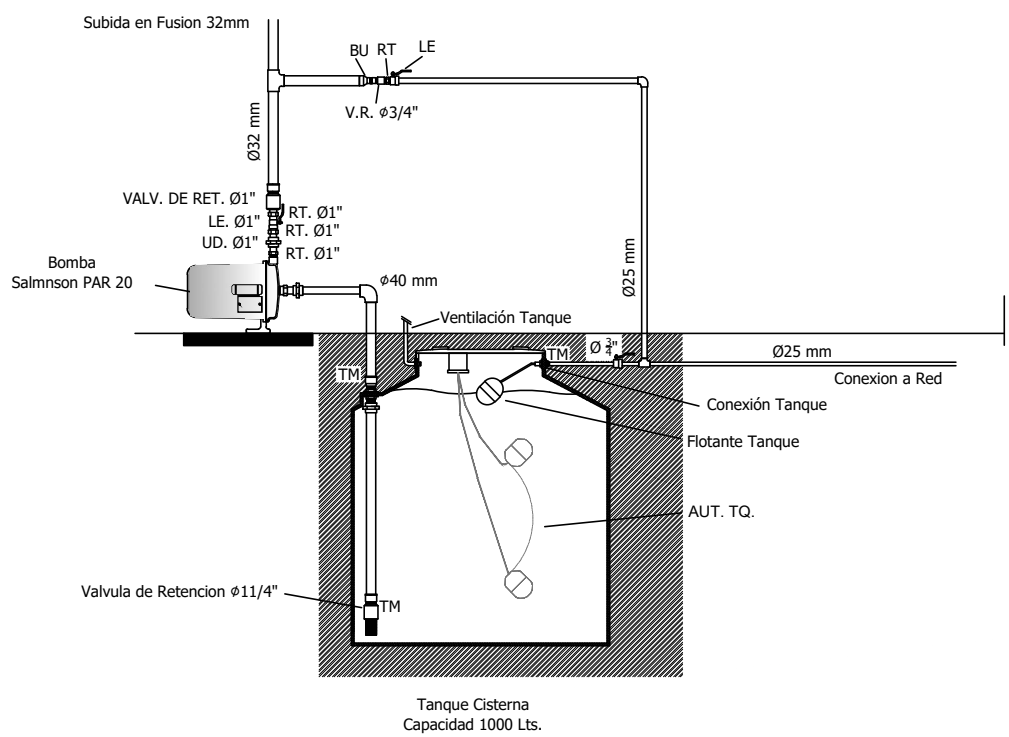
- REFERENCIAS AGUA**
- LL.P. VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE PASO TOTAL; MARCA FV. EN CAJA PALSTICA DE 0.20x0.40 m COMPUESTA DE CUERPO BASE Y TAPA EN PRFV, MARCA PREMIX, EQUIVALENTE O SUP. CALIDAD.
- CAÑERIA DE ALIMENTACION DE POLIETILENO k10 - 3/4" MARCA INDUSTRIAS SALADILLO
- CAÑERIA DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA EN POLIPROPILENO HOMOPOLIMERO H3 POR TERMOFUSION COLOR AZUL, MARCA INDUSTRIAS SALADILLO O SUP. CALIDAD
- CAÑERIA DE DISTRIBUCION DE AGUA CALIENTE EN POLIPROPILENO HOMOPOLIMERO H3 POR TERMOFUSION COLOR VERDE, CON COVERTHOR BLANCO; MARCA INDUSTRIAS SALADILLO O SUP. CALIDAD
- LL.P. VALVULA ESFERICA C/CAMPANA H3 POR TERMOFUSION MARCA INDUSTRIAS SALADILLO EQUIVALENTE O SUPERIOR CALIDAD

DETALLE DE COLECTOR CON BOMBA PRESURIZADORA CON SENSOR DE CAUDAL



- REFERENCIAS**
- 1 Baja Ø25 mm Alimentacion Sanitarios
- 2 Baja Ø25 mm Alimentación Termotanque
- 3 Baja Ø50 mm Alimentación inodoros

DETALLE CISTERNA



- NOTAS:**
- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
 - EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
 - LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
 - LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
 - VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
 - SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
 - SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
 - PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

FACULTAD DE CIENCIAS Y

TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN

VILLA REGINA

NOMBRE PLANO

INST. AGUA

PLANO N°

IN-06-02

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara

Arq. Castillo Luis

CALCULO

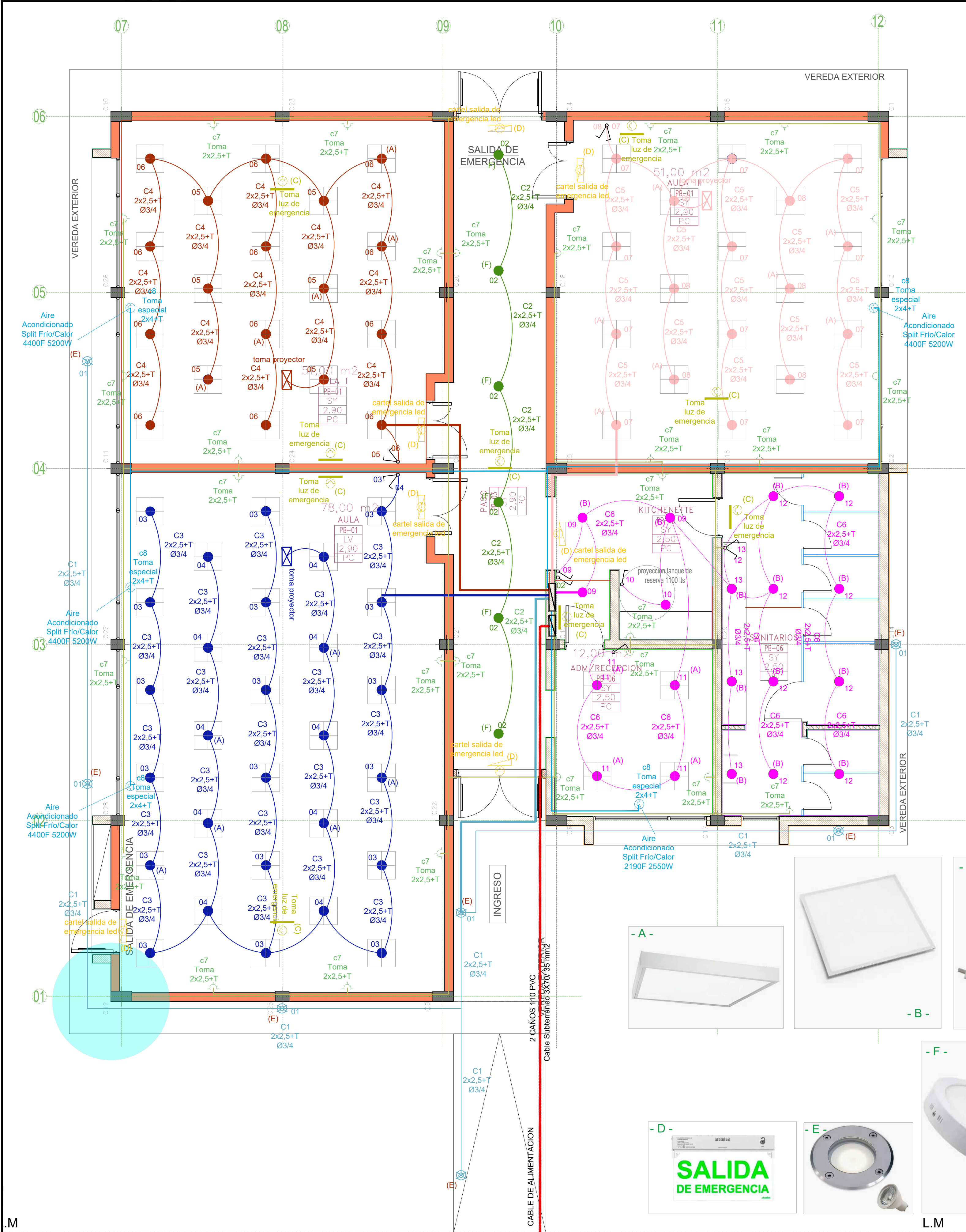
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



REFERENCIAS CIRCUITOS

*C1: Iluminacion exterior en Piso
*C2: Iluminacion interior en ingreso/paso
*C3: Iluminacion interior Aula I
*C4: Iluminacion interior Aula II
*C5: Iluminacion interior Aula III
*C6: Iluminacion interior kit/ adm / sanitarios
*C7: TOMAS
*C8: TOMAS ESPECIALES A.A

REFERENCIAS ARTEFACTOS

PANEL LED 60x60 DE APLICAR 48W (A)

Plafon Panel Led Aplicar Redondo Circular 25w Frio (B)

Artefacto LED EXTERIOR aplique en pared (C)

Artefacto de iluminacion embudito piso led circular Ø17 cm (D)

Cartel Emergencia Led Luminoso Salida De Emergencia

Luces luz emergencia 60 leds

TOMAS ESPECIALES

TOMAS SIMPLE

LLAVES DE 1 PUNTO.

LLAVES DE 2 PUNTOS.

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
- SE DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
INST. ELECTRICA

PLANO N°
IN-06-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

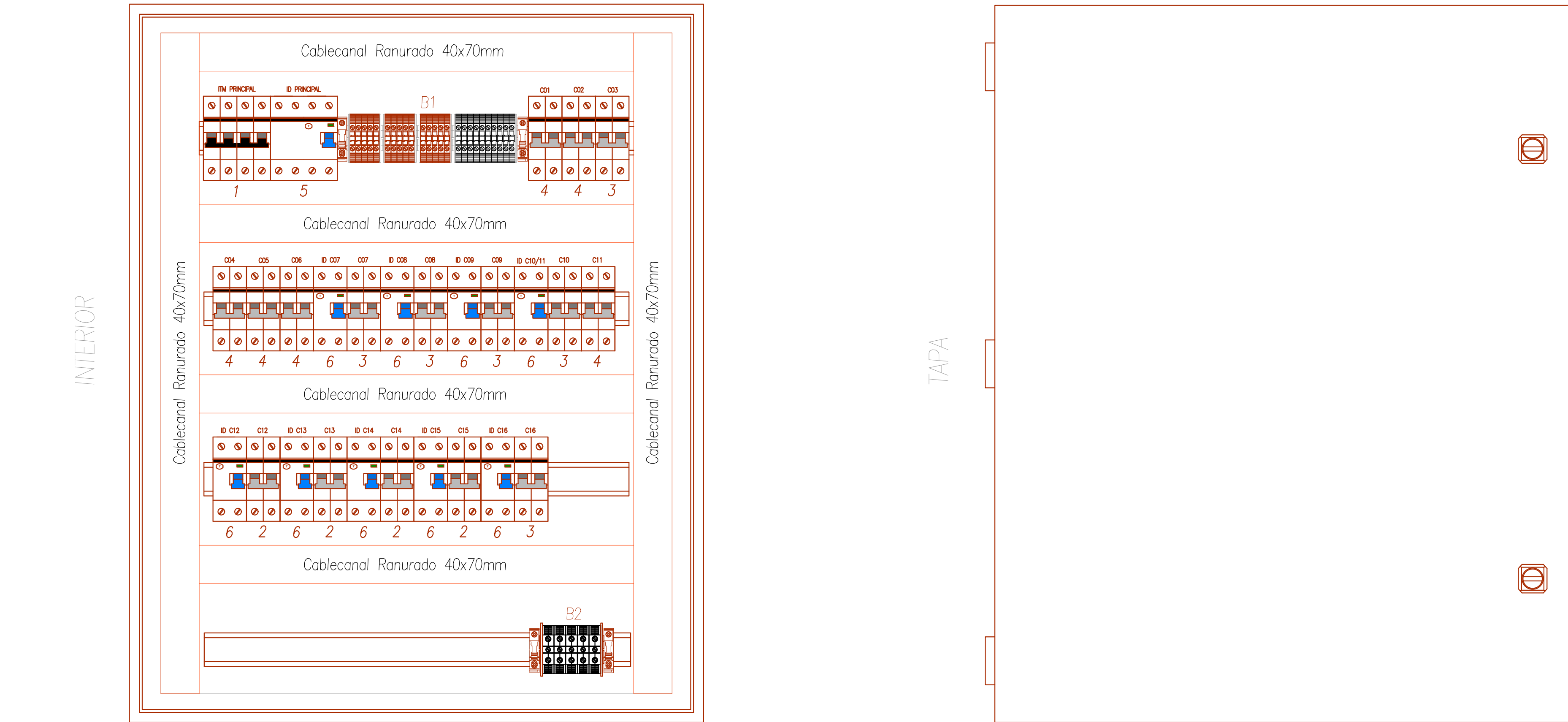
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



TABLERO GENERAL BAJA TENSIÓN – MÓDULO AULAS

GABINETE ESTANCO DE SOBREPONER, GENROD S9000, 96 POLOS (4x24). CHAPA DE ACERO AL CARBONO PINTADA A BASE DE POLIÉSTER. TERMINACIÓN TEXTURADA COLOR BEIGE RAL 7032. PROFUNDIDAD P = 150 mm; ALTURA H = 750 mm; ANCHO A = 600 mm (CÓDIGO 09 9159).

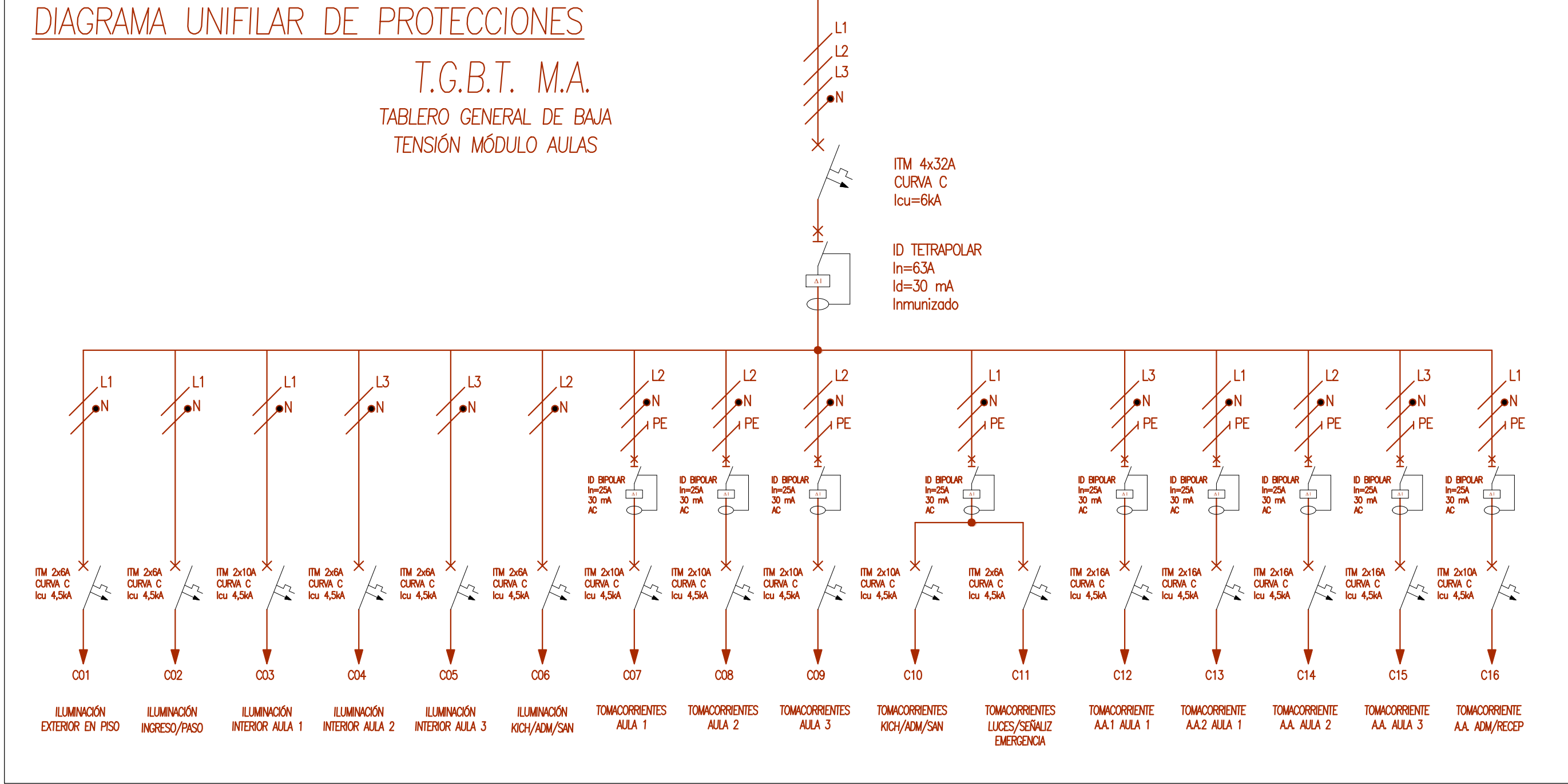


- REFERENCIAS:**
- 1 – Interruptor Termomagnético Tetrapolar, In=32A, Curva C, Icu=6kA.
 - 2 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=16A, Curva C, Icu=4,5kA.
 - 3 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=10A, Curva C, Icu=4,5kA.
 - 4 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=6A, Curva C, Icu=4,5kA.
 - 5 – Interruptor Diferencial Tetrapolar, In=63A, Tipo A (Inmunizado), Sensibilidad Id=30mA.
 - 6 – Interruptor Diferencial Bipolar, In=25A, Tipo AC, Sensibilidad Id=30mA.
 - 7 – Riel DIN perforado, 35mm.
- B1 – Sistema de Borneras: 15 bornes BPN–04 Gris Ral 7035, 10 bornes BPN–04–AZ, 8 tapas D–BPN–2,5/10, 2 extremos EKN1, 3 puente fijo x10 bornes JSSB–10–06/BPN. ZOLODA.
- B2 – Sistema BEP de PAT: 5 bornes BSLKN–16, 2 tapas D–BPN–16/35, 2 extremos EK2, 1 puente fijo x10 bornes JSSB–10–12/BPN. ZOLODA.

NOTAS:

En el frente del tablero se dispondrán los carteles de señalización. Tendrán dimensiones y tipografía para una correcta lectura. Cada uno de los componentes de tablero tendrá su identificación. El cableado de potencia se hará con cable de cobre flexible, de la sección adecuada, aislación 0,6/1,1 kV. En todos los casos de usarán terminales adecuados para la conexión de los conductores.

Detalle de conexión la tapa a PAT



LOCAL	Círculo	Tipo	Ubicación	CENTROS - BRAZOS			TOMAS			Fza. Motriz			Potencia [W]	Simult. del circuito	Potencia simultánea total del circuito [W]	Corriente simultánea total del circuito [A]	Protección circuito [A]	FASE
				Cant.	Pot. [W]	F.U.	Cant.	Pot. [W]	F.U.	Cant.	Pot. [W]	F.U.						
Módulo de Aulas	C01	IUG	Exterior en Piso	7	10	1							70	1	70	0,37	ITM 2x6A	R
	C02	IUG	Exterior en Ingreso/Paso	6	25	1							150	1	150	0,80	ITM 2x6A	R
	C03	IUG	Interior Aula I	28	48	1							1344	1	1344	7,19	ITM 2x10A	R
	C04	IUG	Interior Aula II	18	48	1							864	1	864	4,62	ITM 2x6A	T
	C05	IUG	Interior Aula III	18	48	1							864	1	864	4,62	ITM 2x6A	T
	C06	IUG	Kichinet/Adm/Sanitarios	18	48	1							864	0,8	691,2	3,70	ITM 2x6A	S
	C07	TUG	Tomacorrientes Aula I (+cañon)				9	250	0,8				1800	0,75	1350	7,22	ITM 2x10A	S
	C08	TUG	Tomacorrientes Aula II (+cañon)				8	275	0,8				1760	0,7	1232	6,59	ITM 2x10A	S
	C09	TUG	Tomacorrientes Aula III (+cañon)				8	275	0,8				1760	0,7	1232	6,59	ITM 2x10A	S
	C10	TUG	Tomacorrientes Kich/Adm/San				6	370	0,8				1776	0,7	1243,2	6,65	ITM 2x10A	R
	C11	TUG	Tomacorrientes Luces/Señ Emerg				16	15	1				240	0,6	144	0,73	ITM 2x6A	R
	C12	TUE	Aire Acond Split 1 Aula I							1	5200	0,5	2600	1	2600	13,90	ITM 2x16A	T
	C13	TUE	Aire Acond Split 2 Aula I							1	5200	0,5	2600	1	2600	13,90	ITM 2x16A	R
	C14	TUE	Aire Acond Split Aula II							1	5200	0,5	2600	1	2600	13,90	ITM 2x16A	S
	C15	TUE	Aire Acond Split Aula III							1	5200	0,5	2600	1	2600	13,90	ITM 2x16A	T
	C16	TUE	Aire Acond Split Adm/Recepción							1	2550	0,5	1275	1	1275	6,82	ITM 2x10A	R

Concepto	Totales
Centros - Brazos	95 unid.
Tomacorrientes	52 unid.
Potencia Tot Instalada	23,17 kW
Potencia Tot Simultánea	14,60 kW
Corriente Tot Simultánea	26,13 A
ITM GENERAL 4x32A, Curva C, Icu=6kA	

LONGITUD ESTIMADA	0,1 km
-------------------	--------

SECCION NOMINAL [mm²]	R [Ω/km]	X [Ω/km]	I [A]	L [km]	ΔV [%]
10	2,29	0,086	26,13	0,1	2,2513557
16	1,45	0,0813	26,13	0,1	1,4416111
25/16	0,933	0,078	26,13	0,1	0,9429886
35/16	0,663	0,076	26,13	0,1	0,6824204
50/25	0,464	0,0777	26,13	0,1	0,4922733

$$\Delta V = k \cdot I \cdot L \cdot (R \cdot \cos \varphi + X \cdot \sin \varphi) \left[\frac{\Omega}{km} \right]$$

CIRCUITO	FASE R [A]	FASE S [A]	FASE T [A]
C01	0,37		
C02	0,80		
C03	7,19		
C04			4,62
C05			4,62
C06		3,70	
C07		7,22	
C08		6,59	
C09		6,59	
C10	6,65		
C11	0,73		
C12			13,90
C13	13,90		
C14		13,90	
C15			13,90
C16	6,82		
CORRIENTE TOTAL POR FASE	25,52	26,60	25,93

- NOTAS:
- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
 - EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
 - LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUUESTA.
 - LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
 - VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
 - SE DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
 - SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
 - PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

FACULTAD DE CIENCIAS Y
 TECNOLOGIA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN

VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
INST. ELECTRICA

PLANO N°
IN-06-02

ESCALA

FECHA
09/2025

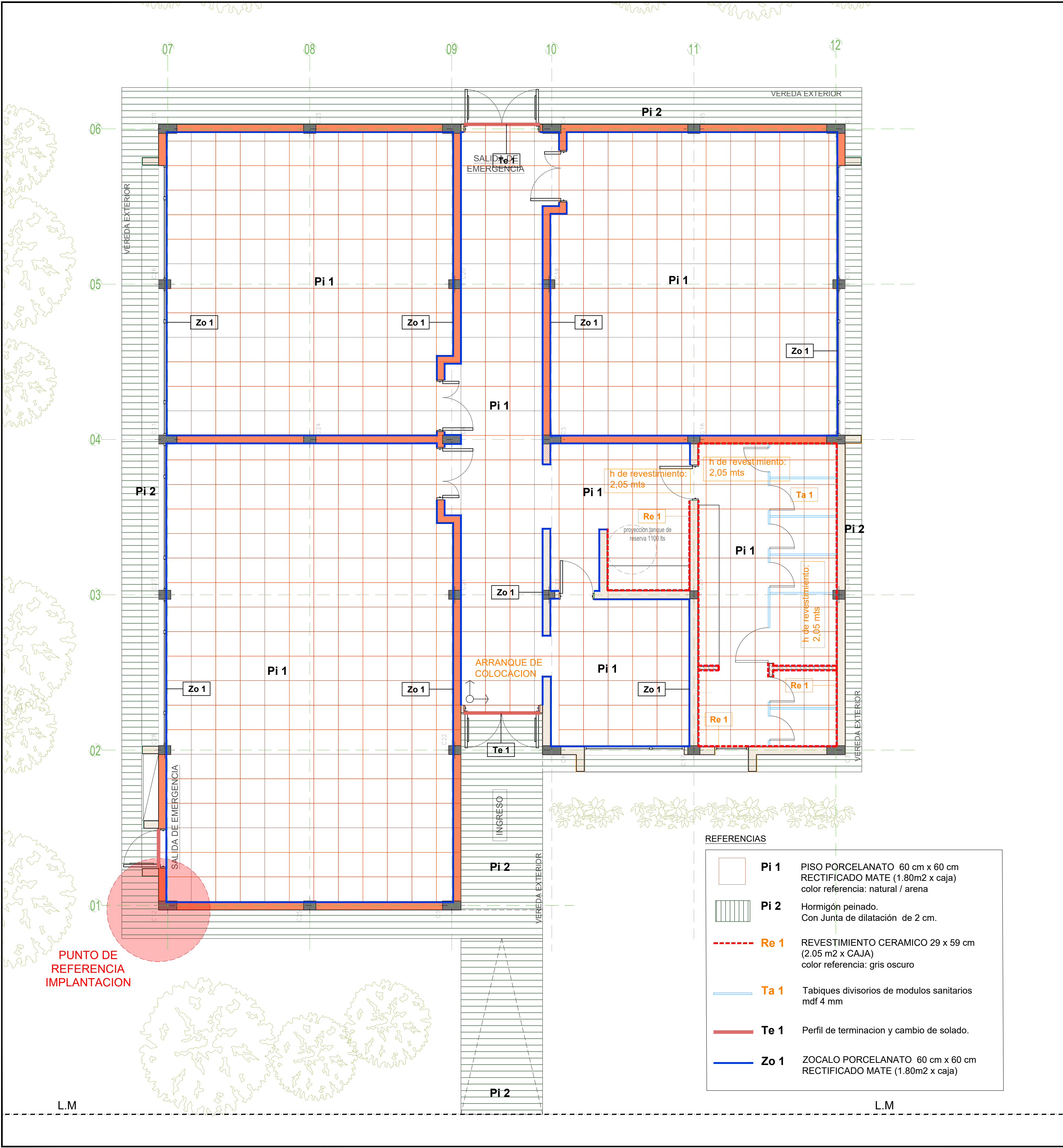
PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castello Luis
CALCULO
Ing. Juan Massei

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
REVESTIMIENTOS Y SOLADOS

PLANO N°
RS-07-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

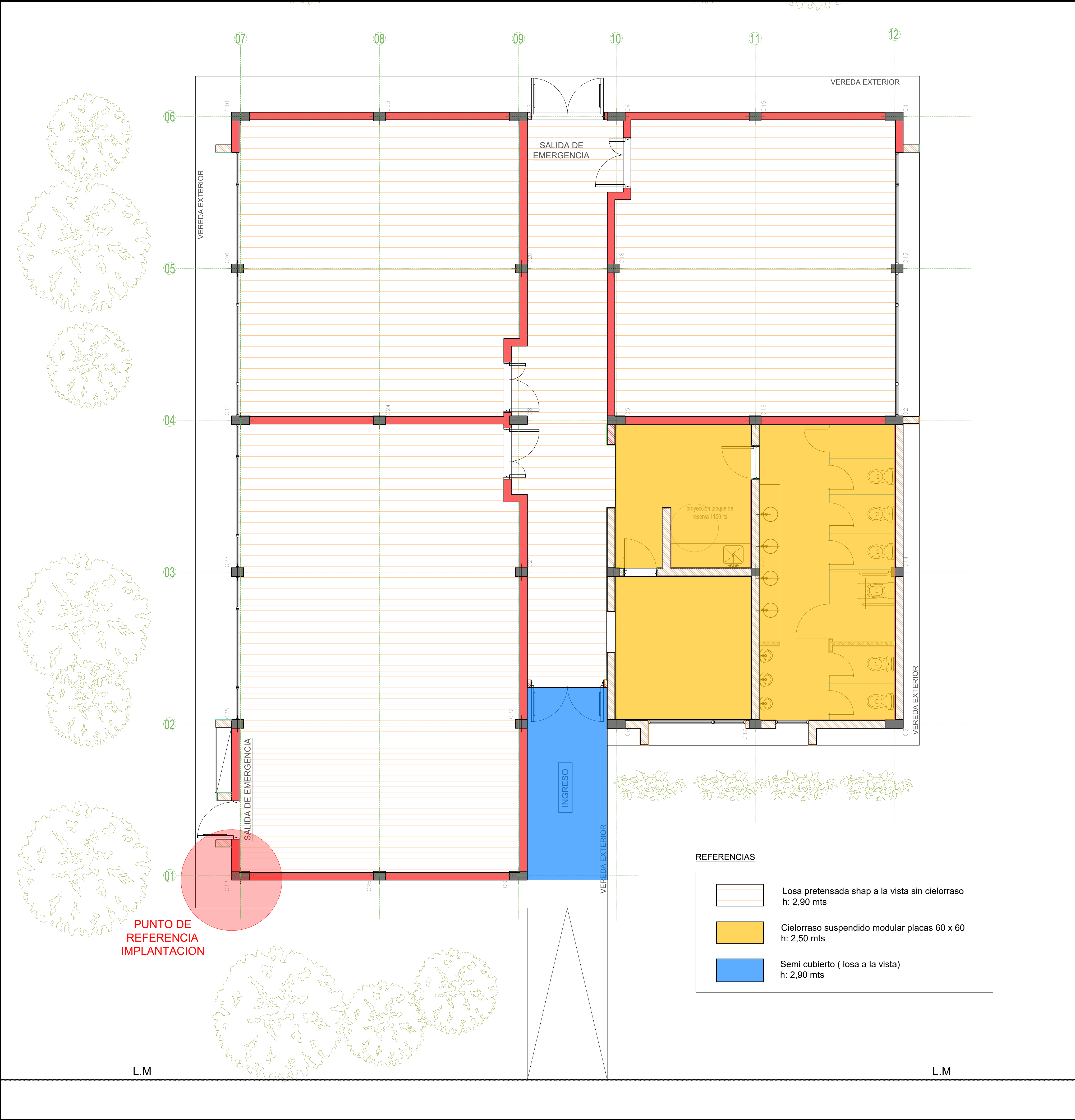
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

REFERENCIAS

- Pi 1** PISO PORCELANATO 60 cm x 60 cm RECTIFICADO MATE (1.80m2 x caja) color referencia: natural / arena
- Pi 2** Hormigón peinado. Con Junta de dilatación de 2 cm.
- Re 1** REVESTIMIENTO CERAMICO 29 x 59 cm (2.05 m2 x CAJA) color referencia: gris oscuro
- Ta 1** Tabiques divisorios de modulos sanitarios mdf 4 mm
- Te 1** Perfil de terminacion y cambio de solado.
- Zo 1** ZOCALO PORCELANATO 60 cm x 60 cm RECTIFICADO MATE (1.80m2 x caja)



NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
-VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
-SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

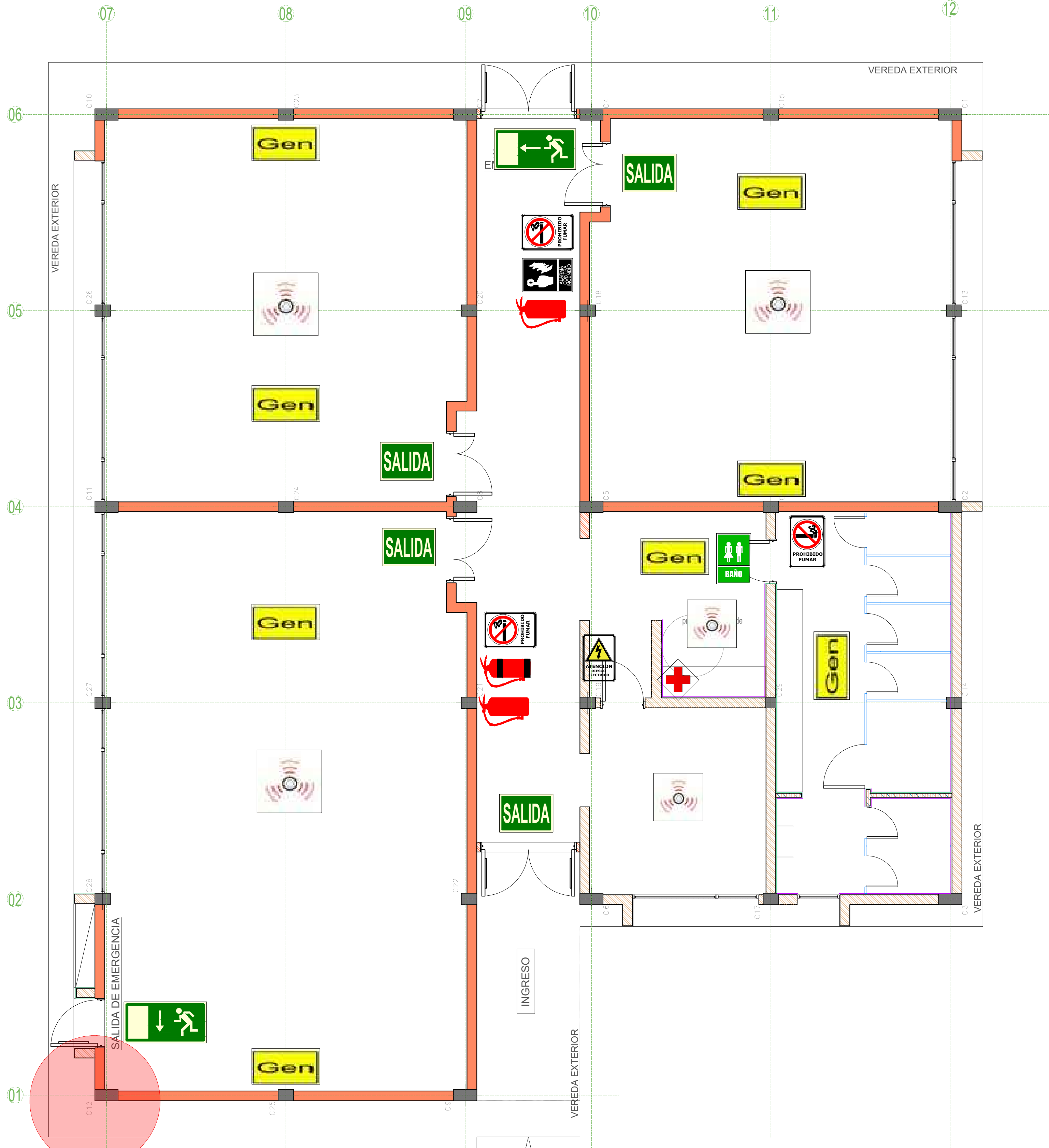
OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
CIELORRASO
PLANO N°
CI-08-01

ESCALA 1/50 FECHA 09/2025
PROYECTISTAS Arq. Lauretti Barbara Arq. Castillo Luis CALCULO Ing. Massei Juan
MODIFICACIONES
OBSERVACIONES
OBSERVACIONES
OBSERVACIONES

PUNTO DE
REFERENCIA
IMPLANTACION



REFERENCIAS					
	Salida Normal		Salida de emergencia		Extintor ABC 5Kg
					Extintor Co2 - 2,5Kg
					Alarma de incendio
	Luz de emergencia		Térmicas Disyuntores		Prohibido fumar
					Botiquín
					Detectores de humo

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
PROTECCION CONTRA INCENDIOS

PLANO N°
SE-08-01

ESCALA
1/50
FECHA
09/2025

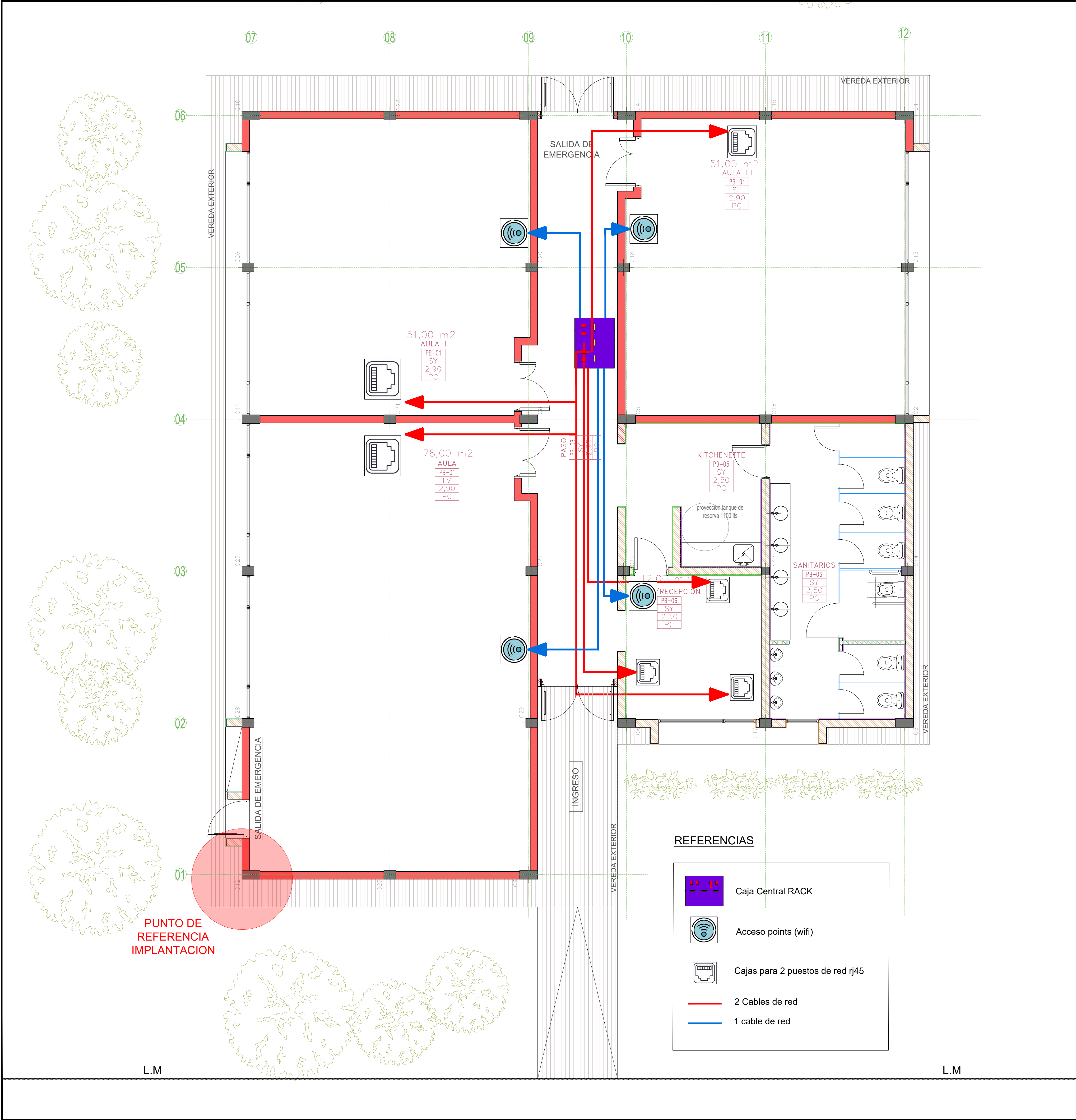
PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Massei Juan

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES



NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
-EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
-VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERA VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCION DE LA OBRA.
-SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO, ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
-PREVER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGIA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
SEÑALES DEBILES
PLANO N°
SD-09-01

ESCALA 1/50
FECHA 09/2025
PROYECTISTAS Arq. Lauretti Barbara Arq. Castillo Luis CALCULO Ing. Massei Juan
MODIFICACIONES
OBSERVACIONES
OBSERVACIONES
OBSERVACIONES

IMAGENES DE PROYECTO



OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

PLANO N°
NOMBRE PLANO
IMAGENES

IM-11-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Juan Massei

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

IMAGENES DE PROYECTO



IMAGENES DE PROYECTO / FUTURA AMPLIACION PLANTA ALTA



OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
IMAGENES

PLANO N°
IM-11-02

ESCALA
1/50
FECHA
09/2025

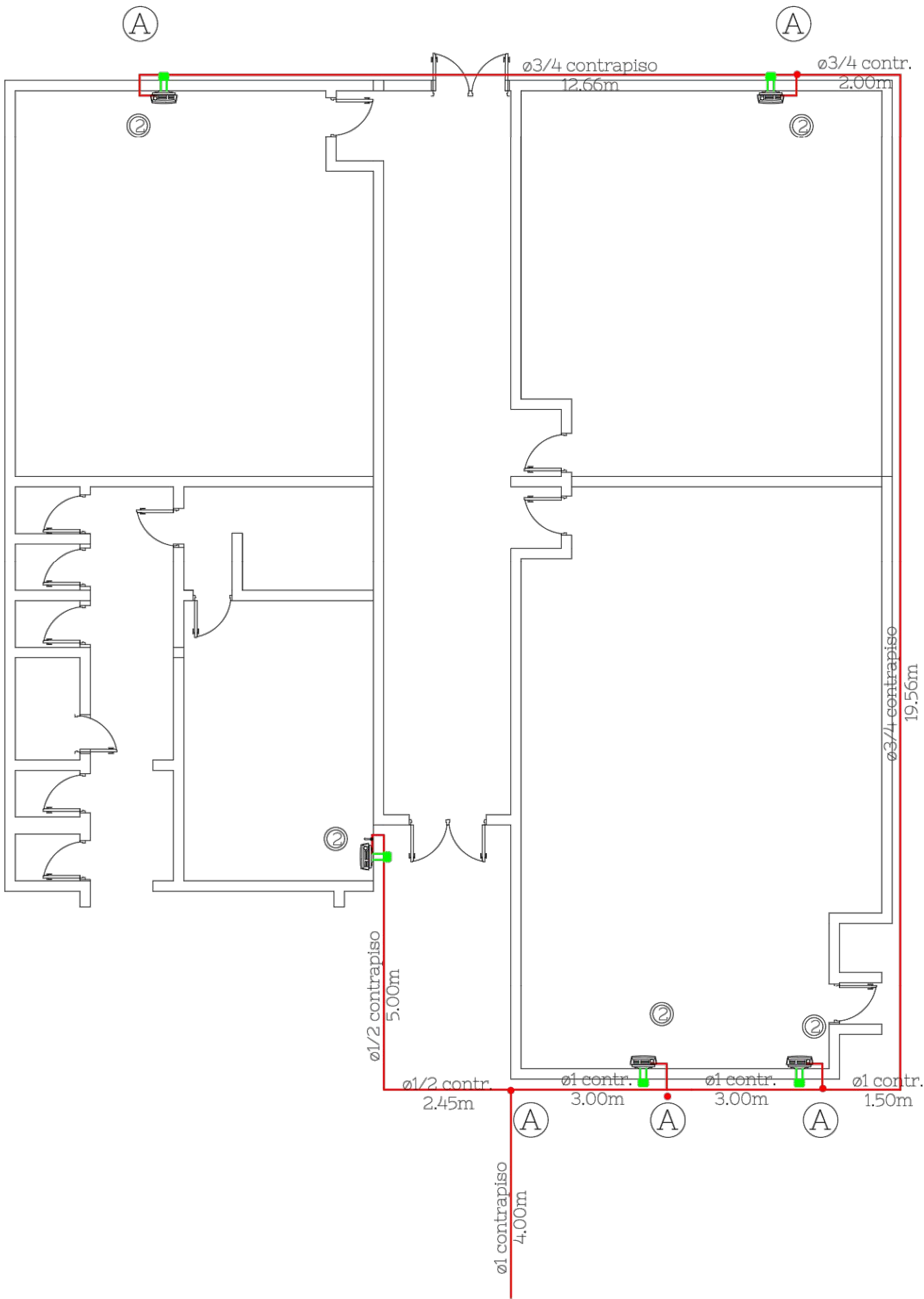
PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis
CALCULO
Ing. Juan Massei

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

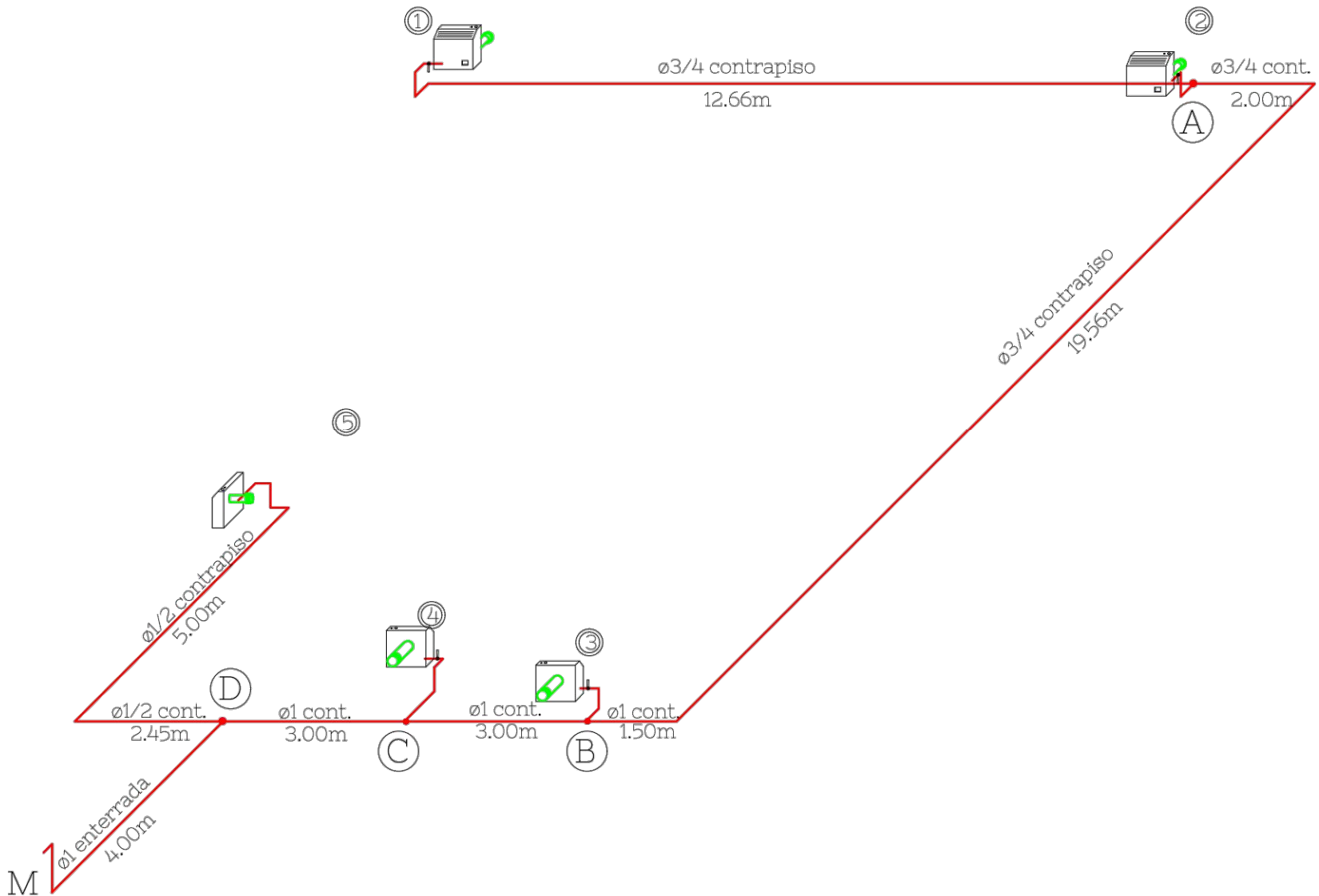


REFERENCIAS

Num.	Artefactos	Calorias Horas	Cant.	Total
1	CALEFACTOR	6000	1	6000
2	CALEFACTOR	6000	1	6000
3	CALEFACTOR	6000	1	6000
4	CALEFACTOR	6000	1	6000
5	CALEFACTOR	6000	1	6000
			Total	30000

CALCULO DE CAÑERIAS

Tramo	Consumo		Longitud cañerías			Diametro cañerías	
	Kcal/h	m3/h	Long. real (m)	Long. Eq. (m)	Long. total (m)	Ø necesario (Pulg)	Ø adoptado (Pulg)
1-A	6000	0.64	25.40	12.59	37.99	1/2	1/2
2-A	6000	0.64	24.50	10.64	35.14	1/2	1/2
A-B	12000	1.28	25.40	12.59	37.99	3/4	3/4-1
3-B	6000	0.64	20.10	9.59	29.69	1/2	1/2
B-C	18000	1.92	25.40	12.59	37.99	1/2	1/2
4-C	6000	0.64	25.40	9.82	25.22	1/2	1/2
C-D	24000	2.56	25.40	12.59	37.99	1	1
5-D	6000	0.64	25.40	10.31	35.71	1/2	1/2
D-M	30000	3.20	25.40	12.59	37.99	1	1



AXONOMETRIA
Sin Escala

INSTALACION PARA GAS

Obra: UNIVERSIDAD

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS
FACULTAD DE CIENCIAS Y
TECNOLOGÍA DE LOS ALIMENTOS

LOCALIZACIÓN
VILLA REGINA

NOMBRE PLANO
GAS

PLANO N°
IN-06-05

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

CALCULO
Ing. Juan Massei

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES