UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE
1972

P R O Y E C T O

# M O D U L O  D E  A U L A S

U B I C A C I O N :  A L L E N

## LISTADOS DE PLANOS

## AULAS COMUNES

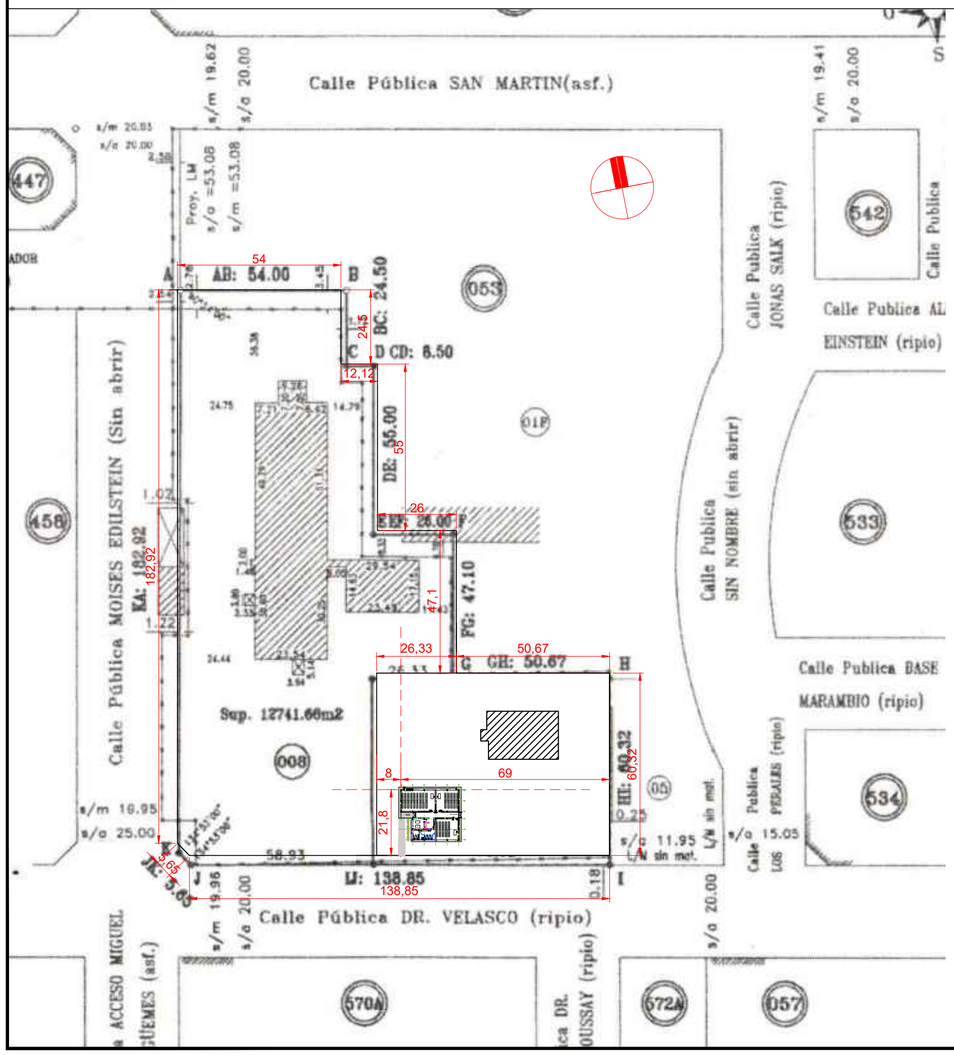

01. IMPLANTACION
02. PLANTA BAJA
03. PLANTA DE TECHO
04. VISTAS Y CORTES
05. ESTRUCTURA I
06. ESTRUCTURA II
07. REPLANTEO FUNDACIONES
08. REPLANTEO MUROS
09. CARPINTERIAS
10. INSTALACION ELECTRICA
11. INSTALACION ELECTRICA PLANILLAS
12. INSTALACION CLOACA
13. INSTALACION AGUA FRIA /CALIENTE
14. INSTALACION GAS
15. INSTALACION CONTRA INCENDIOS
16. SEÑALES DEBILES
17. CIELORRASO
18. SOLADOS Y REVESTIMIENTOS
19. IMÁGENES
20. IMAGENES

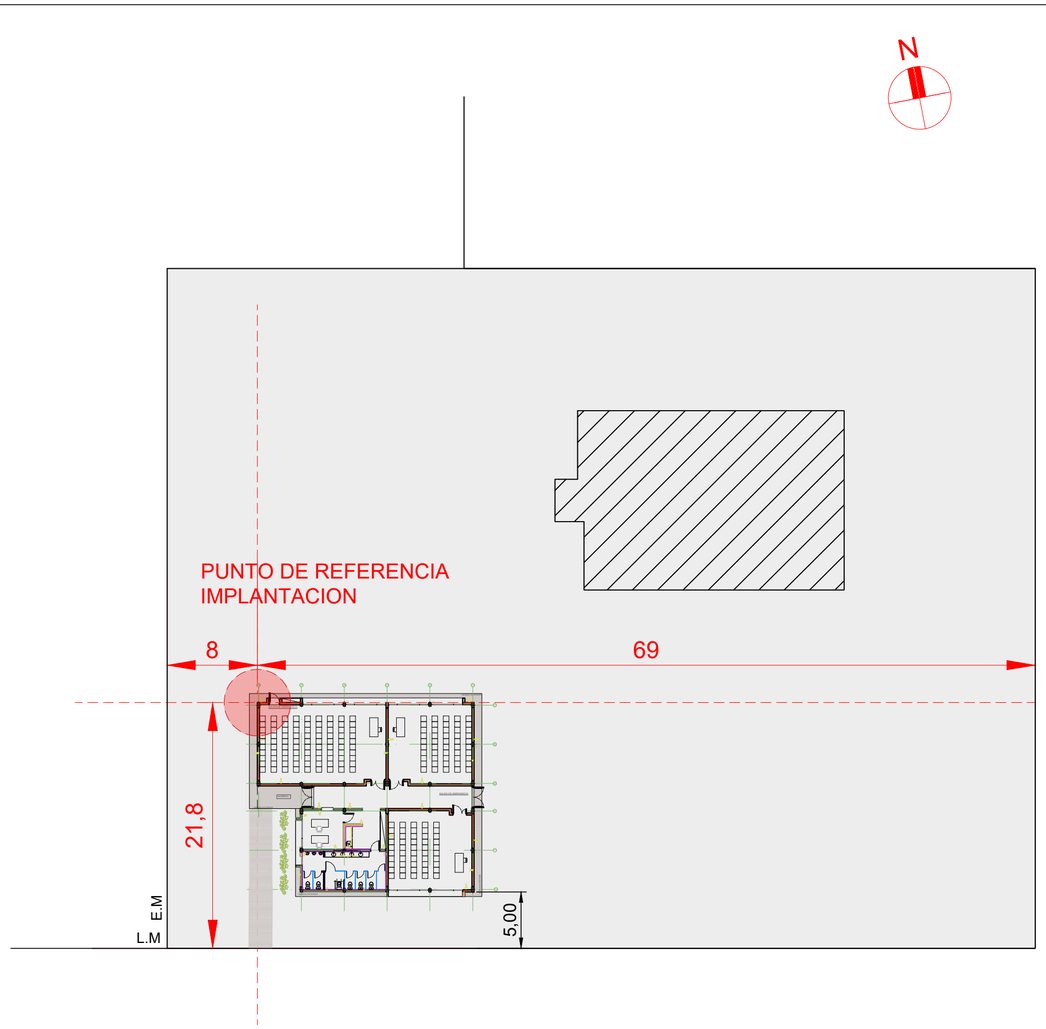

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE
1972

P R O Y E C T O

# M O D U L O  D E  A U L A S

U B I C A C I O N :  A L L E N




OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

IMPLANTACION

PLANO N°

AR-01-01

ESCALA

---

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

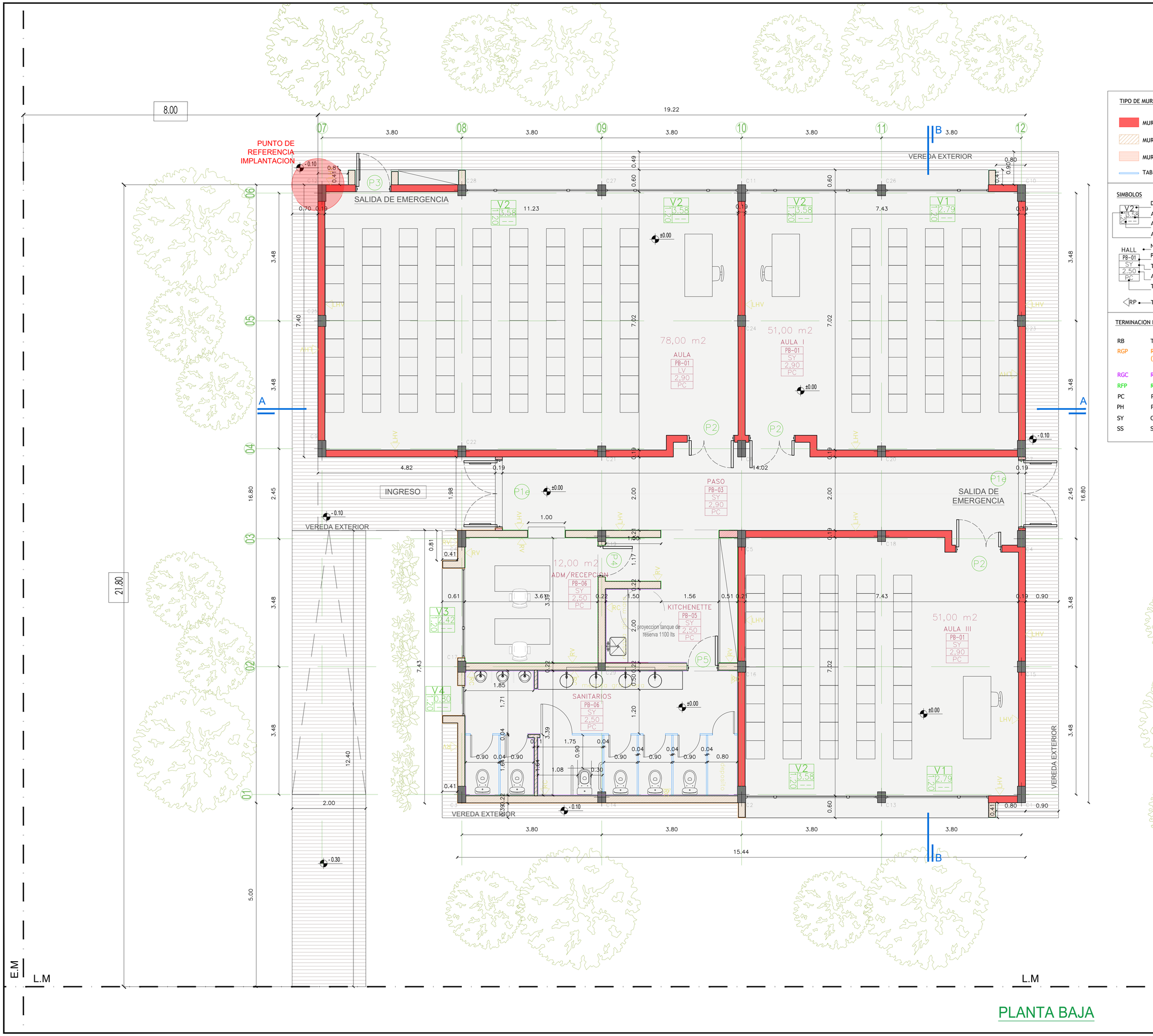
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |




PLANTA BAJA

TIPO DE MUROS Y TABIQUES

- MURO BLOQUES DE HORMIGON 19x19x33
- MURO LADRILLO HUECO 18x18x33
- MURO LADRILLO HUECO 8x18x33
- TABIQUE DIVISORIO DE MDF

SIMBOLOS

- V2 — Denominación de la carpintería
- 3.58 — Alto del vano
- 0.20 — Altura del antepecho con respecto al NPT del local
- — Ancho del vano
- HALL — Nombre del local
- PB-01 — Planta y numero
- SY — Terminación de cielorraso
- 2.50 — Altura del local
- PC — Terminación de Pisos
- RP — Terminacion de muros y tabiques

TERMINACION DE MUROS ,TABIQUES, PISOS Y CIELORRASOS

| | |
|---|---|
| RB | TERMINACION BLOQUE DE HORMIGON A LA VISTA |
| RGP | REVOQUE GRUESO + REVESTIMIENTO PLASTICO (PREVIAMENTE 0,40 MTS DE CAPA AISLADORA VERTICAL CON ADITIVO HIDROFUGO " CERESITA") |
| RGC | REV GRUESO INT + REVESTIMIENTO CERAMICO |
| RFP | REV GRUESO INT+ FINO A LA CAL + PINTURA |
| PC | PISO PORCELANATO |
| PH | PISO TERMINACION HORMIGON PEINADO |
| SY | CIELORRASO SUSPENDIDO MODULAR |
| SS | SIN CIELORRASO (LOSA SHAP A LA VISTA) |

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

PLANTA BAJA

PLANO N°

AR-02-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

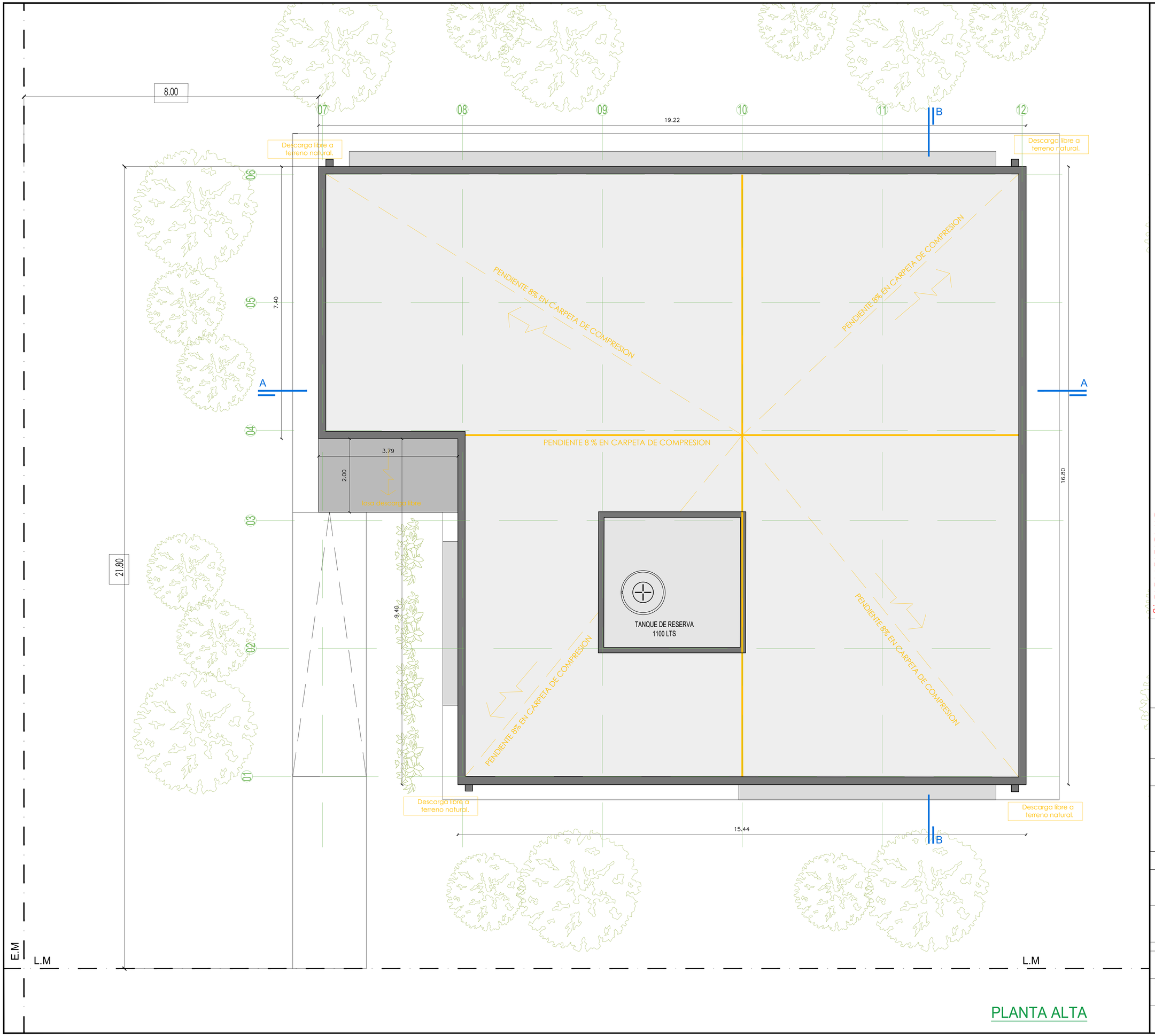
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |




NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERÁ ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

PLANTA TECHO

PLANO N°

AR-02-02

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

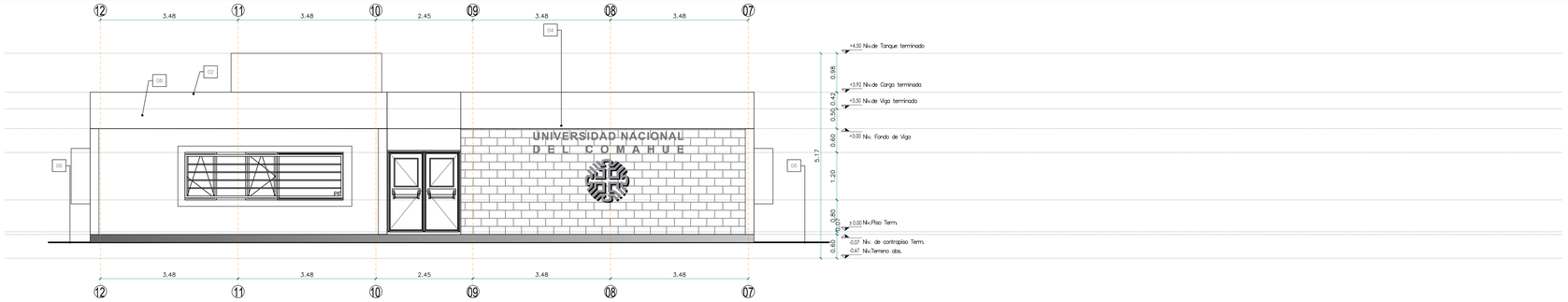
PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| FECHA | OBSERVACIONES |
| FECHA | OBSERVACIONES |

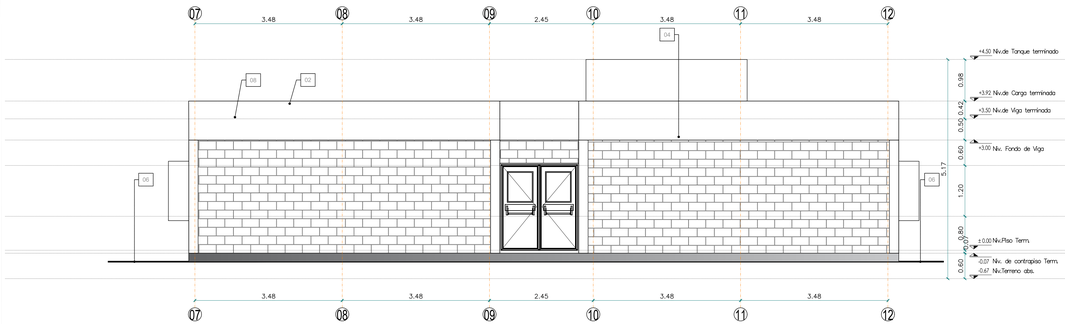
PLANTA ALTA



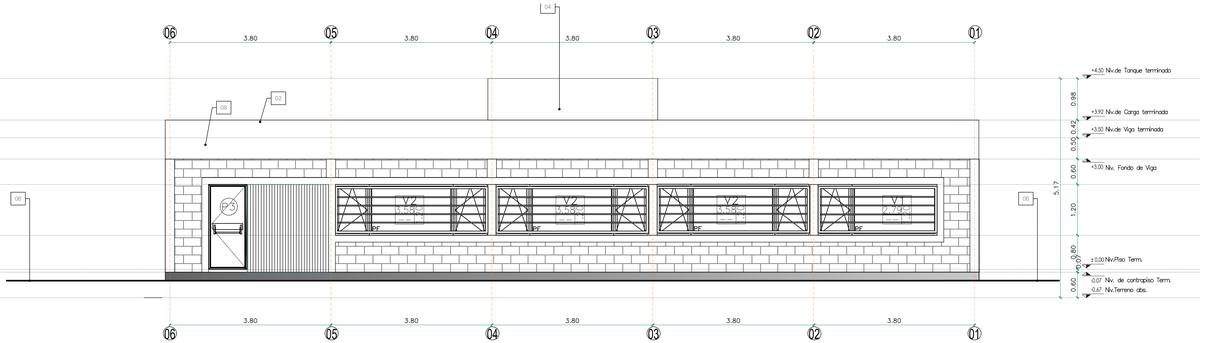

VISTA FRONTAL Esc.:1:50

REFERENCIAS

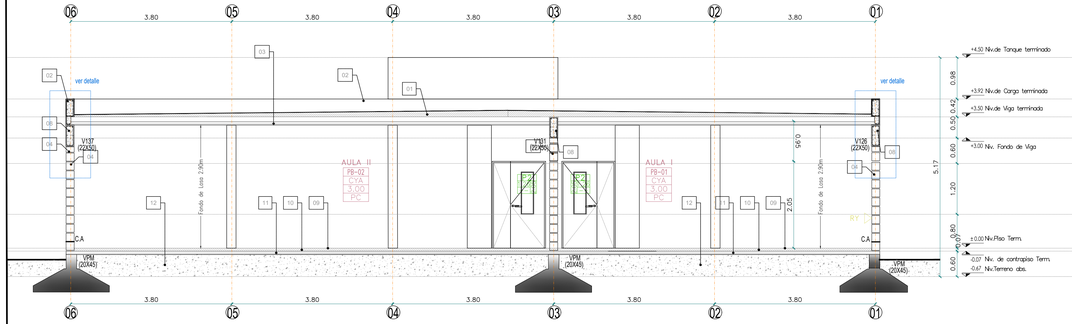
01 CARPETA CON PENDIENTE S/LOSA
02 CARGA DE LOSA+MEMBRANA ASFALTICA
03 LOSA HUECA PRETENSADA SHAP SERIE 1
04 MURO BLOQUE HORMIGÓN 19X19X33
05 CARPINTERIA DE ALUMINIO
06 TERRENO ABSORVENTE
07 CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO JUNTA TOMADA
08 VIGA H°A° s/calculo estructural
09 Porcelanato a definir
10 CARPETA DE NIVELACIÓN e.:7cm
11 CONTRAPISO ARMADO H°A s/calculo estructural
12 RELLENO: RECOMENDADO SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL



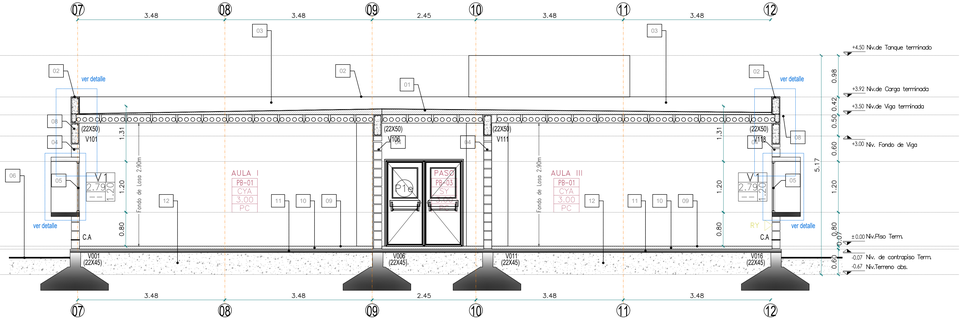

VISTA POSTERIOR Esc.:1:50




VISTA LATERAL IZQ. Esc.:1:50




CORTE A-A Esc.:1:50




CORTE B-B Esc.:1:50

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
- CUALQUIER CAMBIO EN EL DISEÑO O LA OBRA SE DEBERÁ INFORMAR.

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

VISTAS Y CORTES

PLANO N°

AR-02-03

ESCALA
1:50

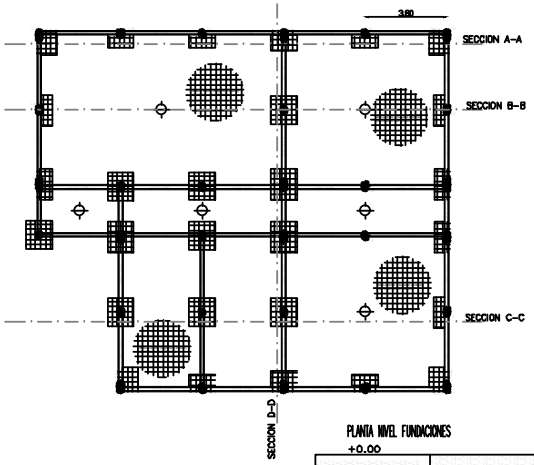
FECHA
09/2025

PROYECTISTAS

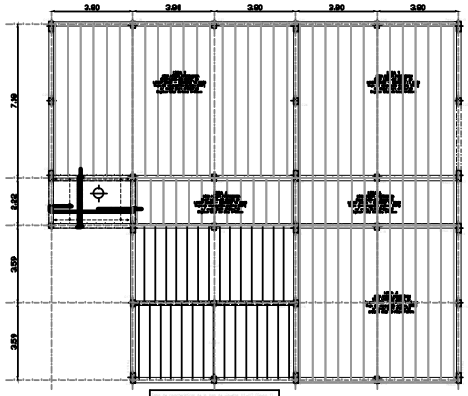
Arq. Laurelli Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

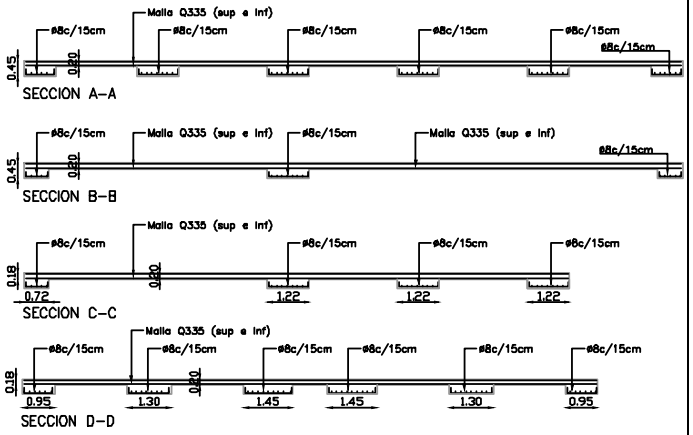
| FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| | |
| FECHA | OBSERVACIONES |
| | |
| FECHA | OBSERVACIONES |
| | |

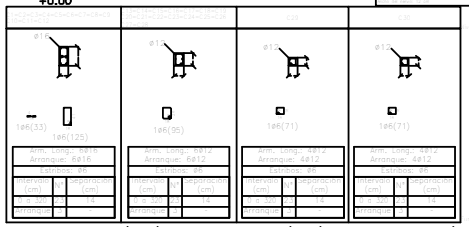



PLANTA NIVEL FUNDACIONES
+0.00

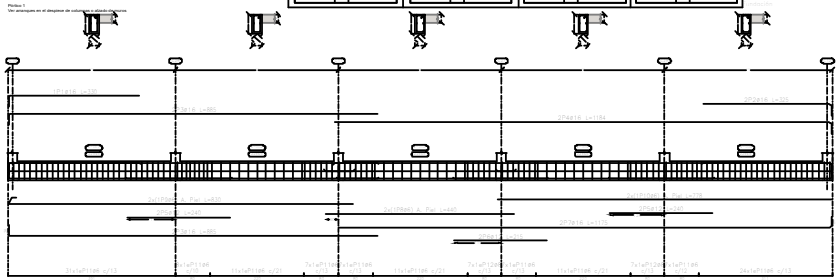


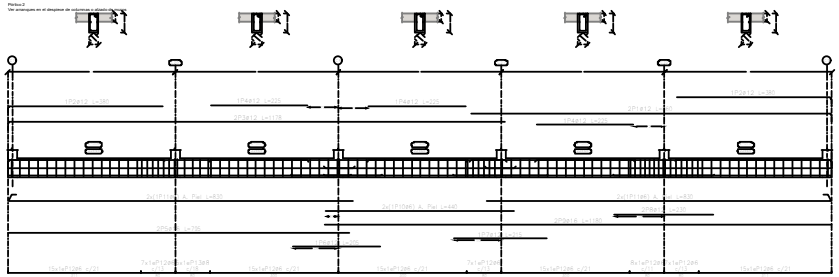

PLANTA NIVEL ENTREPISO
+2.90

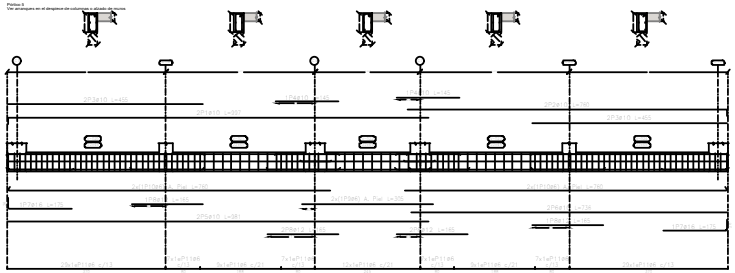


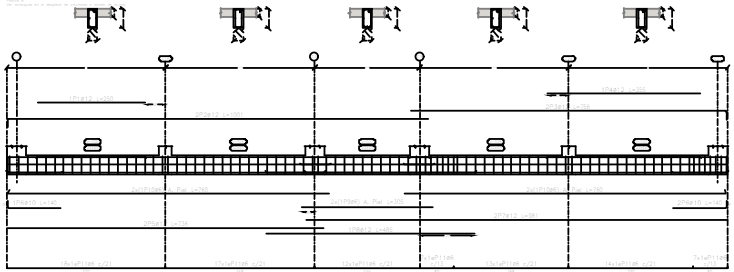



Fundación
Despiece de vigas
Hormigón: H-25
Acero en barras: ADN 420
Acero en estribos: ADN 420
Escala pórticos 1:50
Escala secciones 1:50
Escala huecos 1:50









NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
-LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
-LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL S/ ESTUDIO DE SUELOS Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
- CUALQUIER CAMBIO EN EL DISEÑO O LA OBRA SE DEBERA INFORMAR.

OBRA
MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN
ALLEN

NOMBRE PLANO
ESTRUCTURA

PLANO N°
ES-03-01

ESCALA

FECHA
09/2025

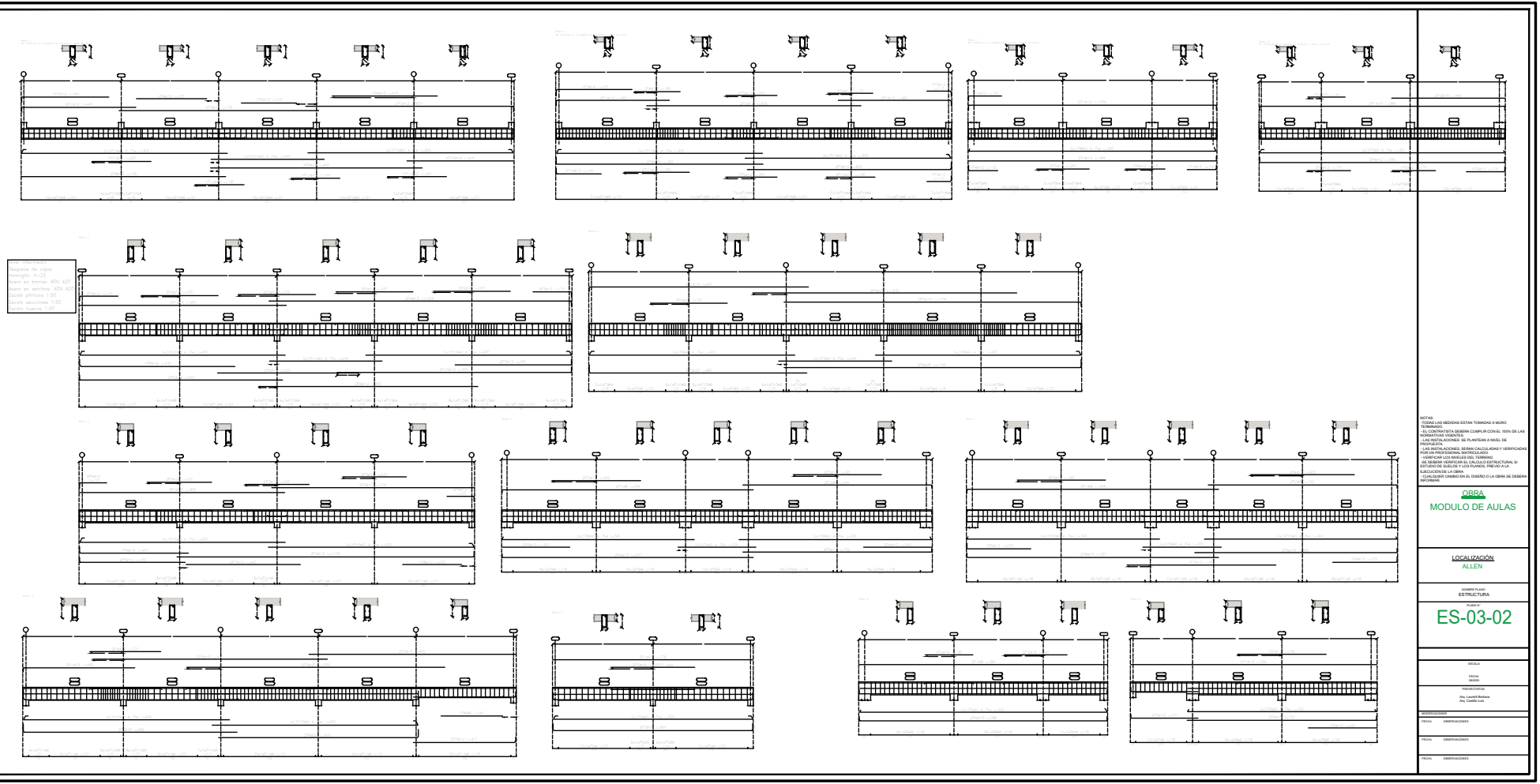
PROYECTISTAS
Arq. Laurelli Barbara
Arq. Castillo Luis

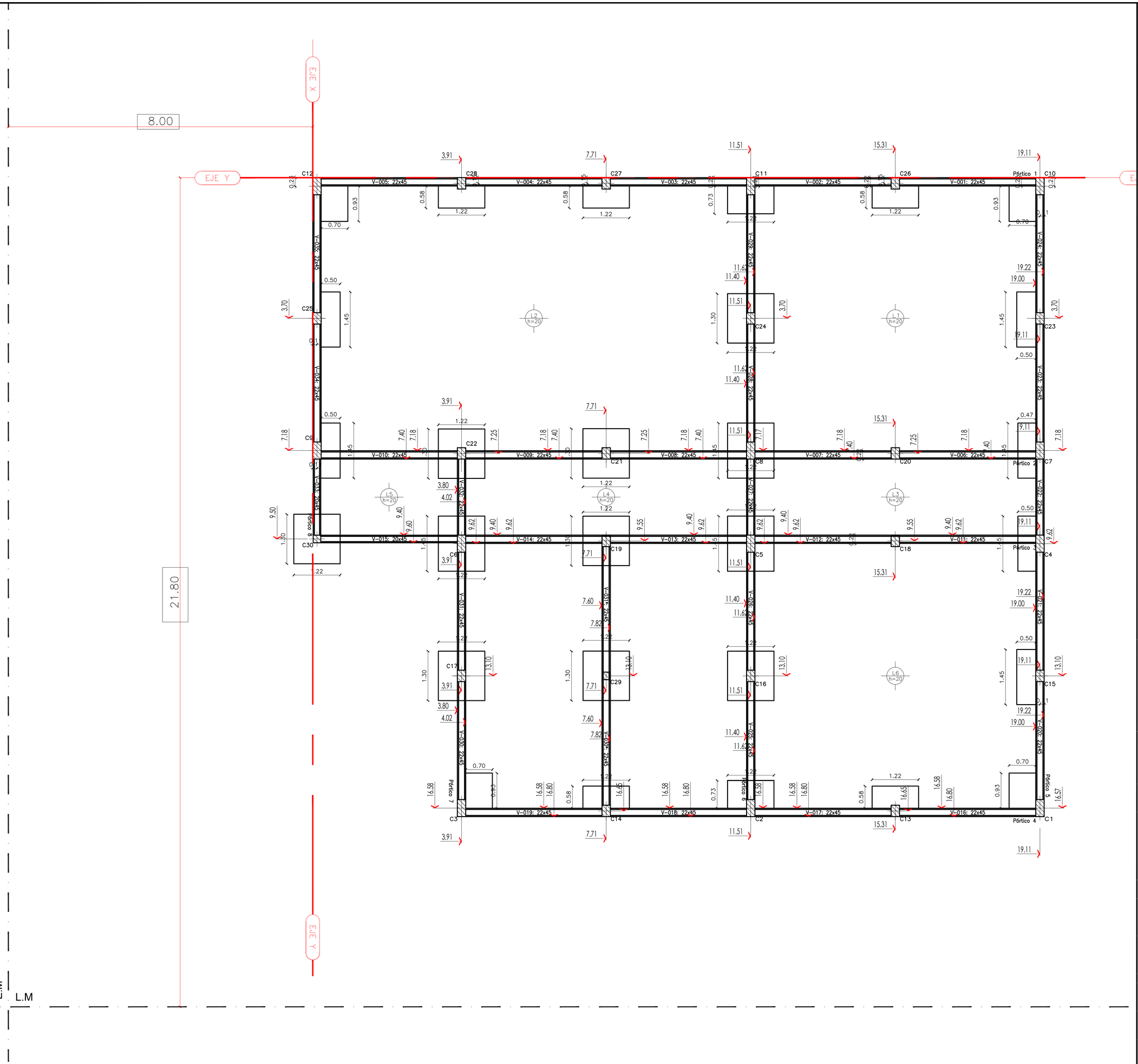
MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES


Hormigón de cimiento
Hormigón: H-25
Acero en barras: ADN 420
Acero en estribos: ADN 420
Escala pórticos 1:50
Escala secciones 1:50
Escala nudos 1:25
NOTAS:
- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO
- EL CONTRATISTA DEBERÁ CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERÁN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR EL CONTRATISTA ADJUDICATARIO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
- SE DEBERÁ VERIFICAR EL CALCULO ESTRUCTURAL S/ ESTUDIO DE SUELOS Y LOS PLANOS PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- CUALQUIER CAMBIO EN EL DISEÑO O LA OBRA SE DEBERÁ INFORMAR.
OBRA
MODULO DE AULAS
LOCALIZACIÓN
ALLEN
NOMBRE PLANO
ESTRUCTURA
PLANO N°
ES-03-02
ESCALA
FECHA
JUNIO/21
PROFESIONAL
Arq. Lavelli Barbara
Arq. Castillo Luis
MODIFICACIONES
FECHA OBSERVACIONES
FECHA OBSERVACIONES
FECHA OBSERVACIONES




NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

REPLANTEO

PLANO N°

AR-04-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

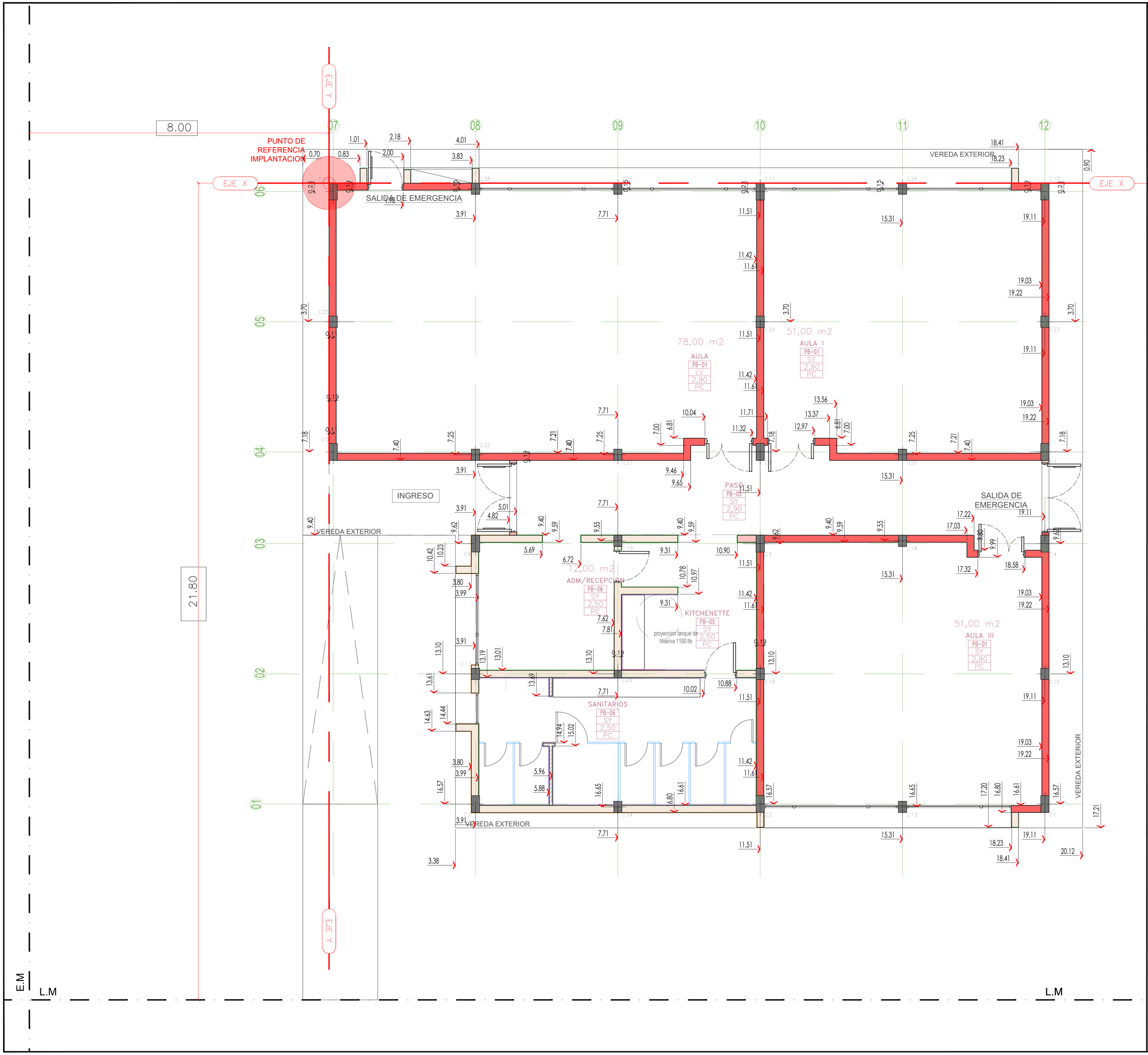
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

REPLANTEO

PLANO N°

AR-04-02

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq.: Lauretti Barbara
Arq.: Castillo Luis

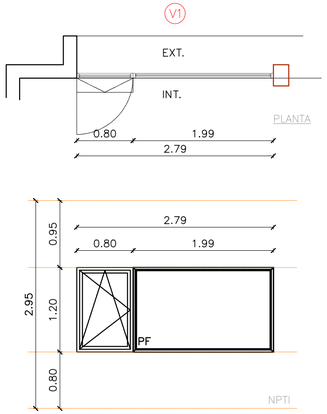
MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

## V1 — AULA I / AULA III — Cantidad: 2

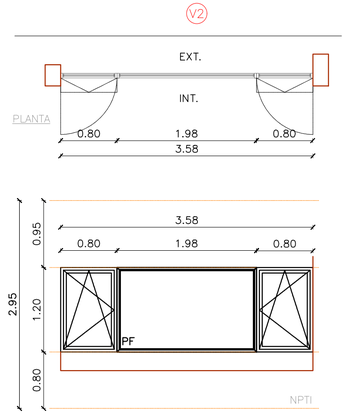



vista interior

| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| HOJAS | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| VIDRIOS | VIDRIO LAMINADO |
| HERRAJES | BISAGRAS DEL SISTEMA |
| REJAS | NO |
| PASADORES | NO |
| ACCIONAMIENTO | FIJO + OSCILO BATIENTE |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

## V2 — AULA I / AULA II / AULA III — Cantidad: 4

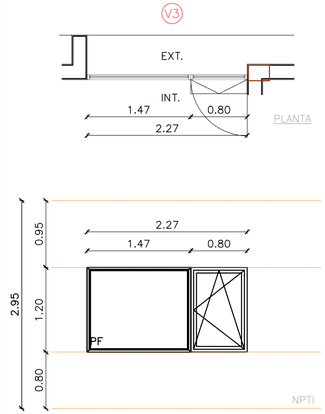



vista interior

| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| HOJAS | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| VIDRIOS | VIDRIO LAMINADO |
| HERRAJES | BISAGRAS DEL SISTEMA |
| REJAS | NO |
| PASADORES | NO |
| ACCIONAMIENTO | OSCILO BATIENTE + FIJO + OSCILO BATIENTE |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

## V3 — ADM / RECEPCION — Cantidad: 1

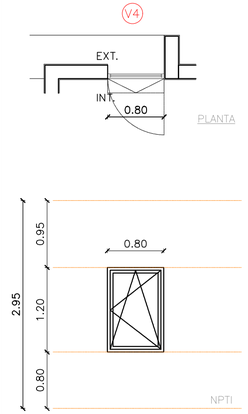



vista interior

| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| HOJAS | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| VIDRIOS | VIDRIO LAMINADO |
| HERRAJES | BISAGRAS DEL SISTEMA |
| REJAS | NO |
| PASADORES | NO |
| ACCIONAMIENTO | FIJO + OSCILO BATIENTE |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

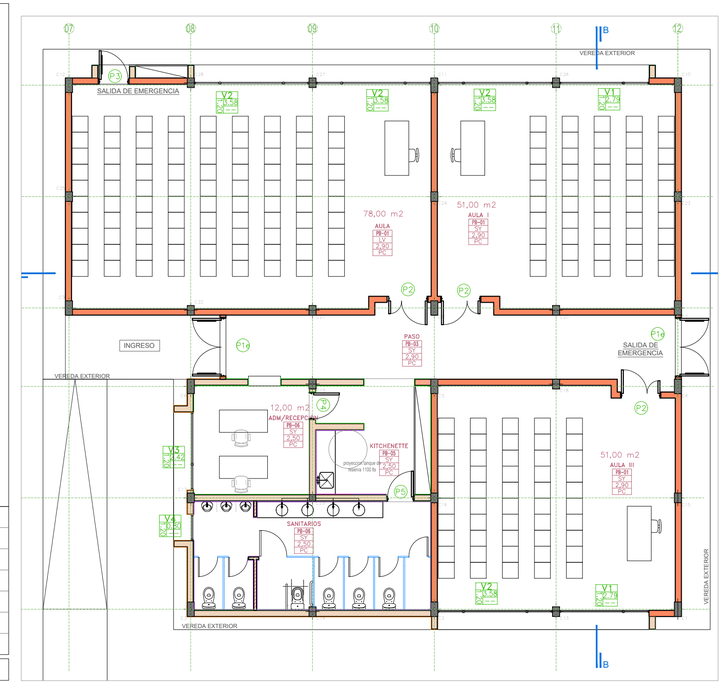
## V4 — SANITARIOS — Cantidad: 1




vista interior

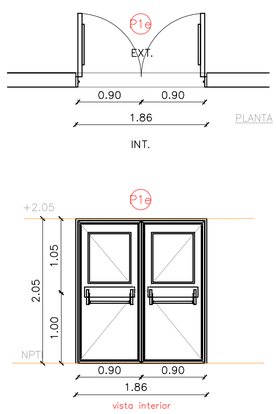
| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| HOJAS | ALUMINIO COLOR BLANCO . LINEA modena |
| VIDRIOS | VIDRIO LAMINADO |
| HERRAJES | BISAGRAS DEL SISTEMA |
| REJAS | NO |
| PASADORES | NO |
| ACCIONAMIENTO | OSCILO BATIENTE |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista




PLANTA REFERENCIA

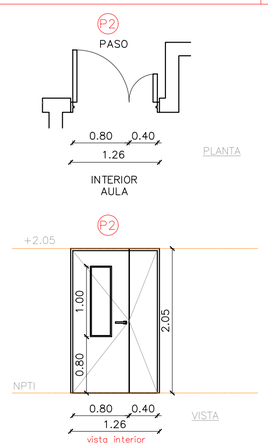
## P1e — SALIDAS — Cantidad: 2




| | |
|---|---|
| MARCO | Doble chapa 20 |
| HOJAS | Puerta Emergencia Ignifuga F90 Barra Antipánico<br>hojas de 0,90 (1,80 paso) |
| VIDRIOS | VISOR – vidrio laminado 3+3 incoloro |
| REJAS | |
| PASADORES | |
| ACCIONAMIENTO | DE ABRIR Cerradura antipânico Push con pomo de acceso. |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

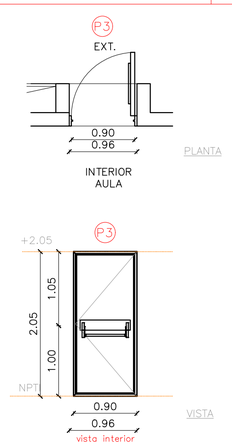
## P2 — AULAS — Cantidad: 3




| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA modena |
| HOJAS | PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO.<br>hojas de 0,80 + 0,40 (1,20 paso) |
| VIDRIOS | VISOR – vidrio laminado 3+3 incoloro |
| REJAS | |
| PASADORES | |
| ACCIONAMIENTO | DE ABRIR – 2 IZQ. 1 DER |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

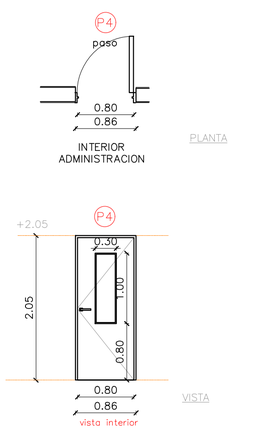
## P3 — AULA II — Cantidad: 1




| | |
|---|---|
| MARCO | Doble chapa 20 |
| HOJAS | Puerta Emergencia Ignifuga F90 Doble Barra Antipánico<br>hoja de 0,90 (0,90 paso) |
| VIDRIOS | |
| REJAS | |
| PASADORES | |
| ACCIONAMIENTO | DE ABRIR DER Cerradura antipânico Push con pomo de acceso. |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

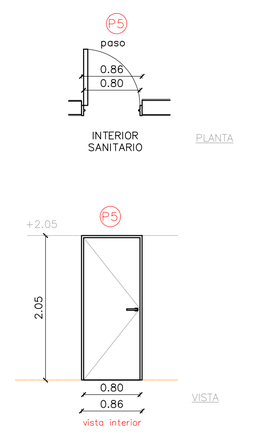
## P4 — ADM/RECEPCION — Cantidad: 1




| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA modena |
| HOJAS | PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO.<br>hoja de 0,80 (0,80 paso) |
| VIDRIOS | VISOR – vidrio laminado 3+3 incoloro |
| REJAS | |
| PASADORES | |
| ACCIONAMIENTO | DE ABRIR – 1 DER |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

## P5 — SANITARIO — Cantidad: 1




| | |
|---|---|
| MARCO | ALUMINIO COLOR BLANCO. LINEA modena |
| HOJAS | PLACA DE MDF 12mm, ENCHAPADA EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ESTRUCTURA INTERNA DE TABILLAS DE ALAMO.<br>hoja de 0,80 (0,80 paso) |
| VIDRIOS | VISOR – vidrio laminado 3+3 incoloro |
| REJAS | |
| PASADORES | |
| ACCIONAMIENTO | DE ABRIR – 1 IZQ |

NOTA: todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

# MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN
ALLEN

NOMBRE PLANO
CARPINTERIAS

PLANO N°
CA-05-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

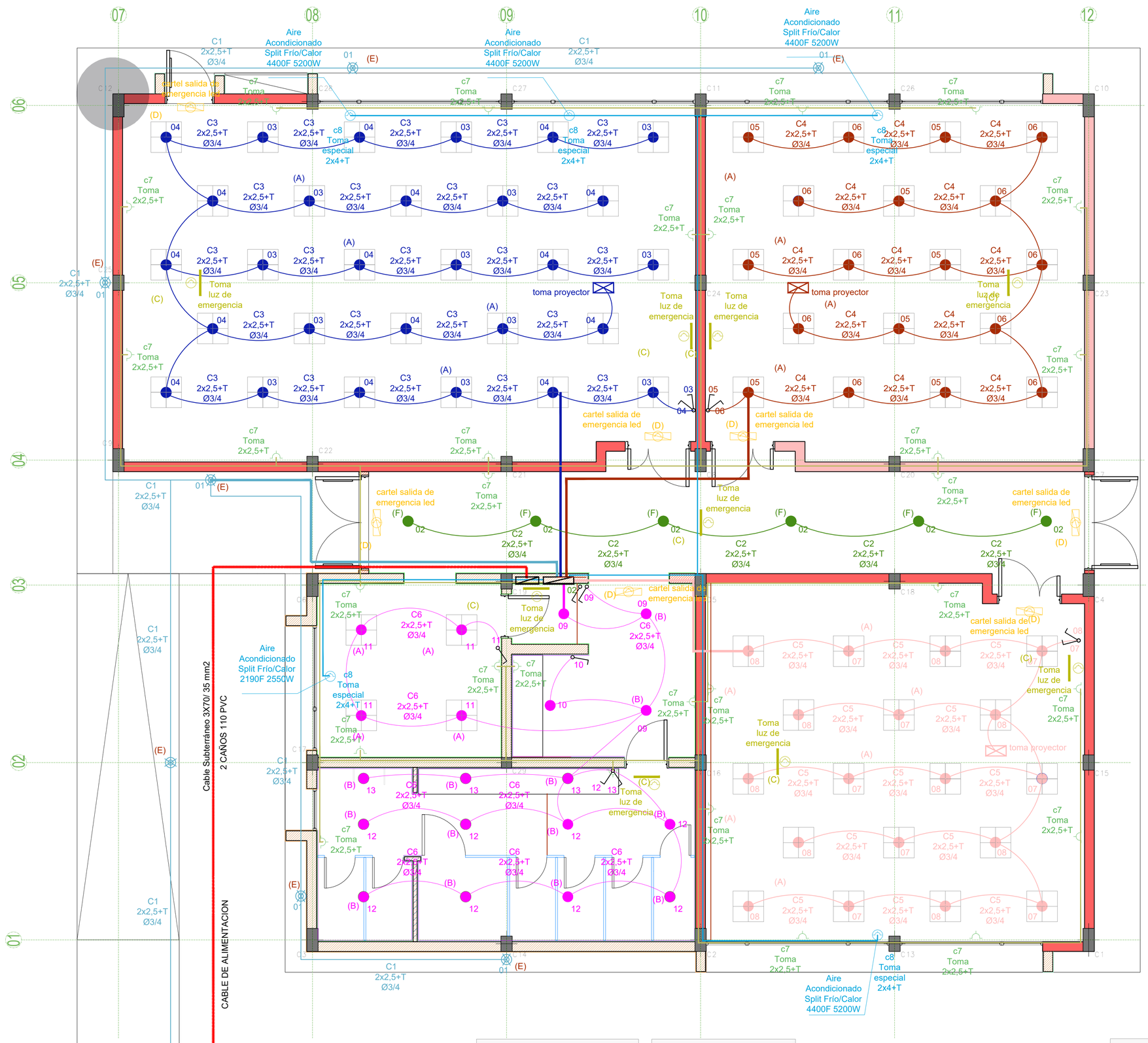
PROYECTISTAS
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

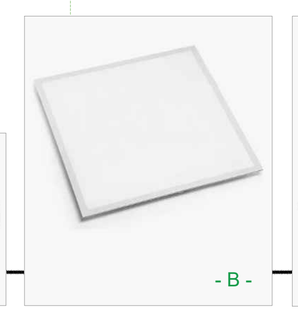
MODIFICACIONES

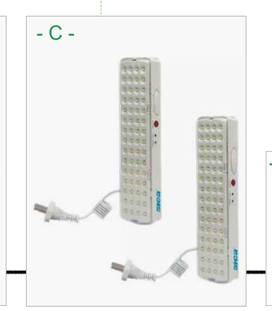
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES





REFERENCIAS CIRCUITOS

*C1: Iluminacion exterior en Piso
*C2: Iluminacion interior en ingreso/paso
*C3: Iluminacion interior Aula I
*C4: Iluminacion interior Aula II
*C5: Iluminacion interior Aula III
*C6: Iluminacion interior kit/ adm / sanitarios
*C7: TOMAS
*C8: TOMAS ESPECIALES A.A

REFERENCIAS ARTEFACTOS

- PANEL LED 60X60 DE APLICAR 48W (A)
- Plafon Panel Led Aplicar Redondo Circular 25w Frio (B)
- Artefacto LED EXTERIOR aplique en pared (C)
- Artefacto de iluminacion embutido piso led circular Ø17 cm (D)
- Cartel Emergencia Led Luminoso Salida De Emergencia
- Luces luz emergencia 60 leds

- TOMAS ESPECIALES
- TOMAS SIMPLE
- LLAVES DE 1 PUNTO.
- LLAVES DE 2 PUNTOS.

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

# MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

INST. ELECTRICA

PLANO N°

# IN-06-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

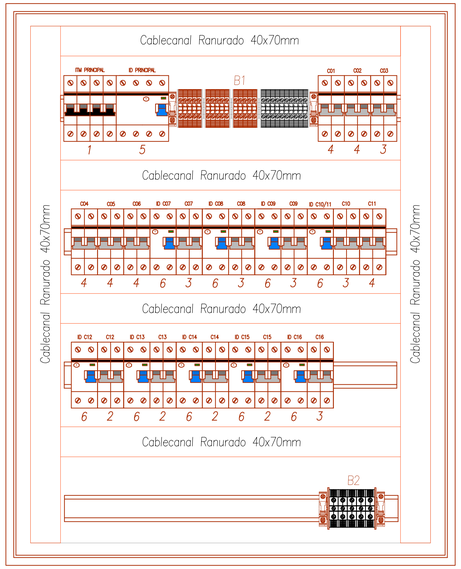
OBSERVACIONES

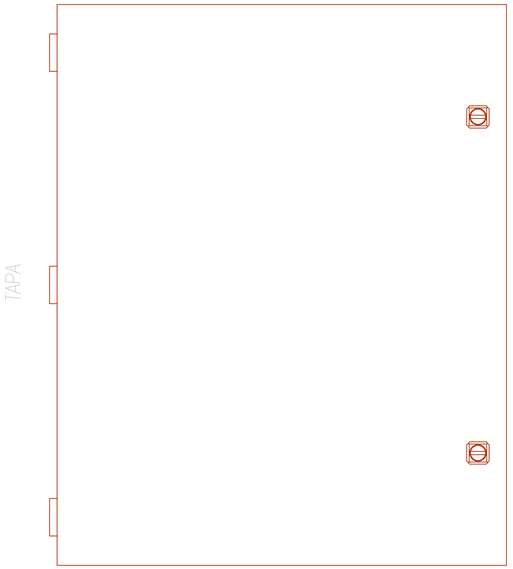
OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

# TABLERO GENERAL BAJA TENSIÓN – MÓDULO AULAS

GABINETE ESTANCO DE SOBREPONER, GENROD S9000, 96 POLOS (4x24). CHAPA DE ACERO AL CARBONO PINTADA A BASE DE POLIÉSTER. TERMINACIÓN TEXTURADA COLOR BEIGE RAL 7032. PROFUNDIDAD P = 150 mm; ALTURA H = 750 mm; ANCHO A = 600 mm (CÓDIGO 09 9159).

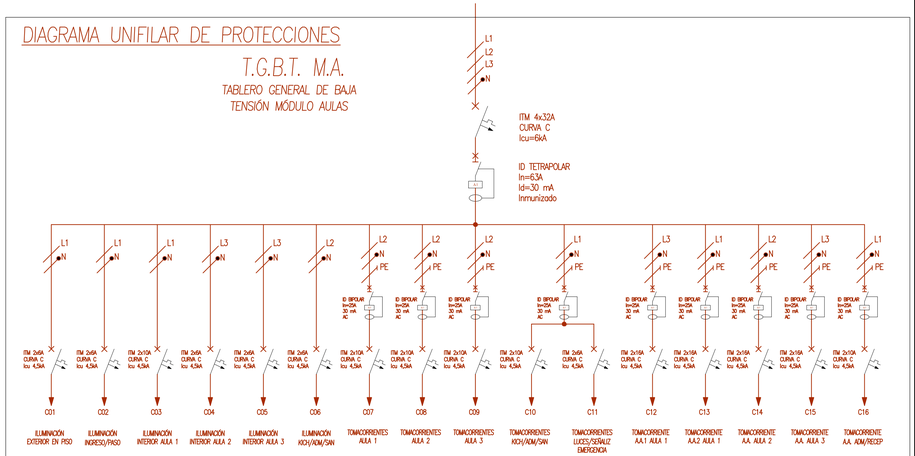



## DIAGRAMA UNIFILAR DE PROTECCIONES

### T.G.B.T. M.A.

TABLERO GENERAL DE BAJA TENSIÓN MÓDULO AULAS




## PLANILLA DE CARGA ELÉCTRICA

| LOCAL | Circuito | Tipo | Ubicación | CENTROS - BRAZOS | | | TOMAS | | | Fza. Motriz | | | Potencia [W] | Simult. del circuito | Potencia simultánea total del circuito [W] | Corriente simultánea total del circuito [A] | Protección circuito [A] | FASE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Cant. | Pot. [W] | F.U. | Cant. | Pot. [W] | F.U. | Cant. | Pot. [W] | F.U. | | | | | | |
| Módulo de Aulas | C01 | IUG | Exterior en Piso | 7 | 10 | 1 | | | | | | | 70 | 1 | 70 | 0,37 | ITM 2x6A | R |
| | C02 | IUG | Exterior en Ingreso/Paso | 6 | 25 | 1 | | | | | | | 150 | 1 | 150 | 0,80 | ITM 2x6A | R |
| | C03 | IUG | Interior Aula I | 28 | 48 | 1 | | | | | | | 1344 | 1 | 1344 | 7,19 | ITM 2x10A | R |
| | C04 | IUG | Interior Aula II | 18 | 48 | 1 | | | | | | | 864 | 1 | 864 | 4,62 | ITM 2x6A | T |
| | C05 | IUG | Interior Aula III | 18 | 48 | 1 | | | | | | | 864 | 1 | 864 | 4,62 | ITM 2x6A | T |
| | C06 | IUG | Kichinet/Adm/Sanitarios | 18 | 48 | 1 | | | | | | | 864 | 0,8 | 691,2 | 3,70 | ITM 2x6A | S |
| | C07 | TUG | Tomacorrientes Aula I (+cañon) | | | | 9 | 250 | 0,8 | | | | 1800 | 0,75 | 1350 | 7,22 | ITM 2x10A | S |
| | C08 | TUG | Tomacorrientes Aula II (+cañon) | | | | 8 | 275 | 0,8 | | | | 1760 | 0,7 | 1232 | 6,59 | ITM 2x10A | S |
| | C09 | TUG | Tomacorrientes Aula III (+cañon) | | | | 8 | 275 | 0,8 | | | | 1760 | 0,7 | 1232 | 6,59 | ITM 2x10A | S |
| | C10 | TUG | Tomacorrientes Kich/Adm/San | | | | 6 | 370 | 0,8 | | | | 1776 | 0,7 | 1243,2 | 6,65 | ITM 2x10A | R |
| | C11 | TUG | Tomacorrientes Luces/Señ Emerg | | | | 16 | 15 | 1 | | | | 240 | 0,6 | 144 | 0,73 | ITM 2x6A | R |
| | C12 | TUE | Aire Acond Split 1 Aula I | | | | | | | 1 | 5200 | 0,5 | 2600 | 1 | 2600 | 13,90 | ITM 2x16A | T |
| | C13 | TUE | Aire Acond Split 2 Aula I | | | | | | | 1 | 5200 | 0,5 | 2600 | 1 | 2600 | 13,90 | ITM 2x16A | R |
| | C14 | TUE | Aire Acond Split Aula II | | | | | | | 1 | 5200 | 0,5 | 2600 | 1 | 2600 | 13,90 | ITM 2x16A | S |
| | C15 | TUE | Aire Acond Split Aula III | | | | | | | 1 | 5200 | 0,5 | 2600 | 1 | 2600 | 13,90 | ITM 2x16A | T |
| | C16 | TUE | Aire Acond Split Adm/Recepción | | | | | | | 1 | 2550 | 0,5 | 1275 | 1 | 1275 | 6,82 | ITM 2x10A | R |

| Concepto | Totales |
|---|---|
| Centros - Brazos | 95 unid. |
| Tomacorrientes | 52 unid. |
| Potencia Tot Instalada | 23,17 kW |
| Potencia Tot Simultánea | 14,60 kW |
| Corriente Tot Simultánea | 26,13 A |
| ITM GENERAL 4x32A, Curva C, Icu=6kA | |

| LONGITUD ESTIMADA | 0,1 km |
|---|---|

SINTENAX VALIO TETRAPOLAR- IRAM 2178

| SECCIÓN NOMINAL [mm²] | R [Ω/km] | X [Ω/km] | I [A] | L [km] | ΔV [%] |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 2,29 | 0,086 | 26,13 | 0,1 | 2,2513557 |
| 16 | 1,45 | 0,0813 | 26,13 | 0,1 | 1,4416111 |
| 25/16 | 0,933 | 0,078 | 26,13 | 0,1 | 0,9429886 |
| 35/16 | 0,663 | 0,076 | 26,13 | 0,1 | 0,6824204 |
| 50/25 | 0,464 | 0,0777 | 26,13 | 0,1 | 0,4922733 |

$$\Delta V = k \cdot I \cdot L \cdot (R \cdot \cos\varphi + X \cdot \sin\varphi) \left[\frac{V}{km}\right]$$

| CIRCUITO | FASE R [A] | FASE S [A] | FASE T [A] |
|---|---|---|---|
| C01 | 0,37 | | |
| C02 | 0,80 | | |
| C03 | 7,19 | | |
| C04 | | | 4,62 |
| C05 | | | 4,62 |
| C06 | | 3,70 | |
| C07 | | 7,22 | |
| C08 | | 6,59 | |
| C09 | | 6,59 | |
| C10 | 6,65 | | |
| C11 | 0,73 | | |
| C12 | | | 13,90 |
| C13 | 13,90 | | |
| C14 | | 13,90 | |
| C15 | | | 13,90 |
| C16 | 6,82 | | |
| CORRIENTE TOTAL POR FASE | 25,52 | 26,60 | 25,93 |

Módulo de Aulas

REFERENCIAS:

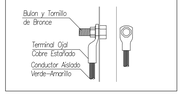
1 – Interruptor Termomagnético Tetrapolar, In=32A, Curva C, Icu=6kA.
2 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=16A, Curva C, Icu=4,5kA.
3 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=10A, Curva C, Icu=4,5kA.
4 – Interruptor Termomagnético Bipolar, In=6A, Curva C, Icu=4,5kA.
5 – Interruptor Diferencial Tetrapolar, In=63A, Tipo A (Inmunizado), Sensibilidad Id=30mA.
6 – Interruptor Diferencial Bipolar, In=25A, Tipo AC, Sensibilidad Id=30mA.
7 – Riel DIN perforado, 35mm.

B1 – Sistema de Borneras: 15 bornes BPN–04 Gris Ral 7035, 10 bornes BPN–04–AZ, 8 tapas D–BPN–2,5/10, 2 extremos EKN1, 3 puente fijo x10 bornes JSSB–10–06/BPN. ZOLODA.
B2 – Sistema BEP de PAT: 5 bornes BSLKN–16, 2 tapas D–BPN–16/35, 2 extremos EK2, 1 puente fijo x10 bornes JSSB–10–12/BPN. ZOLODA

NOTAS:

En el frente del tablero se dispondrán los carteles de señalización. Tendrán dimensiones y tipografía para una correcta lectura. Cada uno de los componentes de tablero tendrá su identificación. El cableado de potencia se hará con cable de cobre flexible, de la sección adecuada, aislación 0,6/1,1 kV. En todos los casos de usarán terminales adecuados para la conexión de los conductores.

Detalle de conexión la tapa a PAT




NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA
MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN
ALLEN

NOMBRE PLANO
INST. ELECTRICA

PLANO N°
IN-06-02

ESCALA

FECHA
09/2025

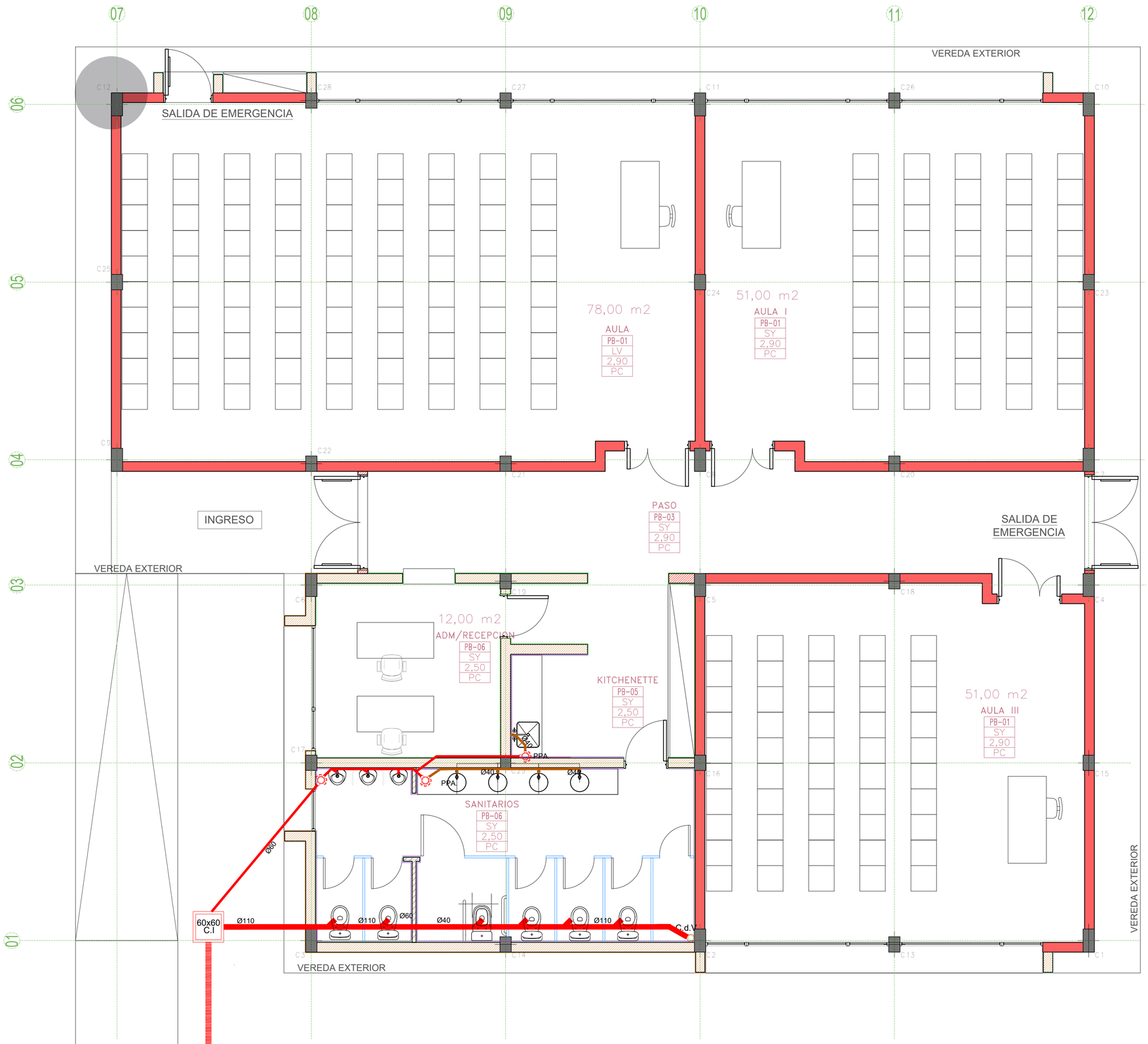
PROYECTISTAS
Arq. Laurelli Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




## REFERENCIA CAÑERIAS

- Cañería Cloacal Primaria Ø110
- Cañería Cloacal Primaria Ø63
- Cañería Cloacal Secundaria Ø40
- Sentido del escurrimiento.
- Ramal a 45° Ø110
- Codo a 45° Ø110
- Codo a 45° Ø63
- Codo a 45° Ø40
- Ramal a 45° Ø110 a Ø63
- Pileta de patio de 15x15 cm 63/40
- Boca de Acceso para cocina 63x50
- (1) Caño de descarga y ventilacion Ø110

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

INSTA. CLOACA

PLANO N°

IN-06-03

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

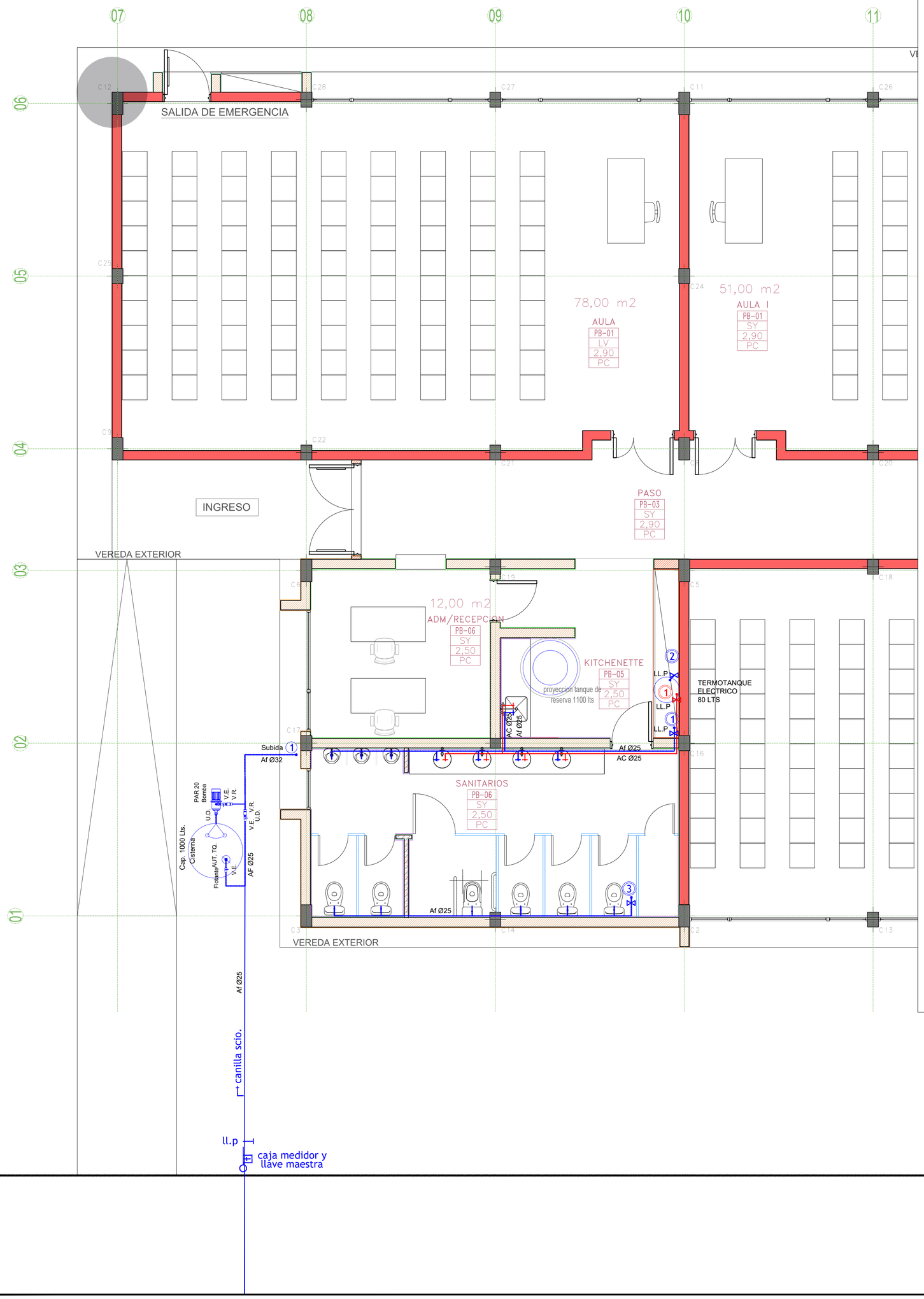
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

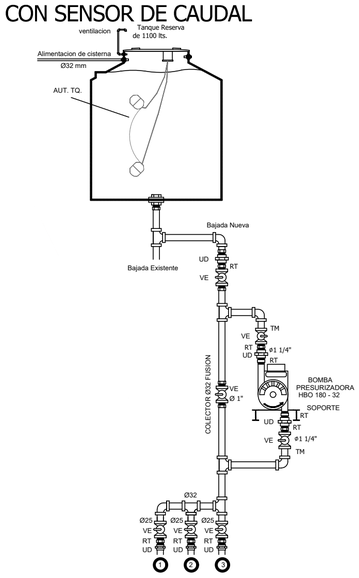
OBSERVACIONES




# REFERENCIAS AGUA

| | |
|---|---|
| LL.P. | VALVULA ESFERICA DE BRONCE DE PASO TOTAL; MARCA FV, EN CAJA PALSTICA DE 0.20x0.40 m COMPUESTA DE CUERPO BASE Y TAPA EN PRFV, MARCA PREMIX, EQUIVALENTE O SUP. CALIDAD. |
| | CAÑERIA DE ALIMENTACION DE POLIETILENO k10 - 3/4" MARCA INDUSTRIAS SALADILLO |
| | CAÑERIA DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA EN POLIPROPILENO HOMOPOLIMERO H3 POR TERMOFUSION COLOR AZUL, MARCA INDUSTRIAS SALADILLO O SUP. CALIDAD |
| | CAÑERIA DE DISTRIBUCION DE AGUA CALIENTE EN POLIPROPILENO HOMOPOLIMERO H3 POR TERMOFUSION COLOR VERDE, CON COVERTHOR BLANCO; MARCA INDUSTRIAS SALADILLO O SUP. CALIDAD |
| LL.P. | VALVULA ESFERICA C/CAMPANA H3 POR TERMOFUSION MARCA INDUSTRIAS SALADILLO EQUIVALENTE O SUPERIOR CALIDAD |

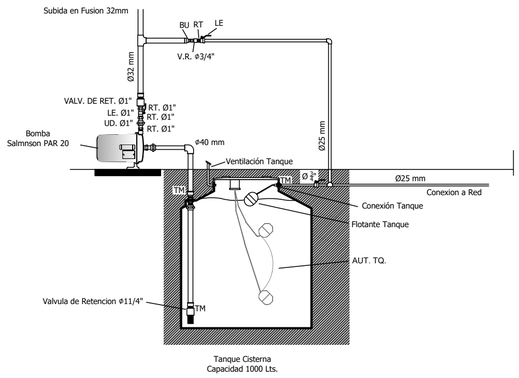
## DETALLE DE COLECTOR CON BOMBA PRESURIZADORA CON SENSOR DE CAUDAL




REFERENCIAS

1. Baja Ø25 mm Alimentacion Sanitarios
2. Baja Ø25 mm Alimentación Termotanque
3. Baja Ø50 mm Alimentación inodoros

## DETALLE CISTERNA




NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

INST. AGUA

PLANO N°

IN-06-04

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

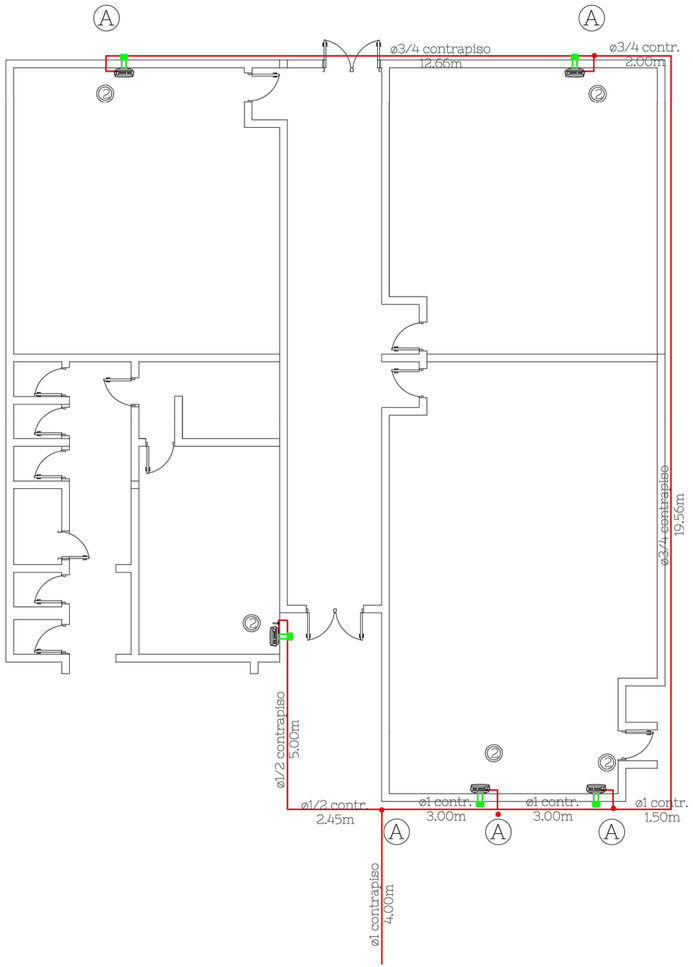
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

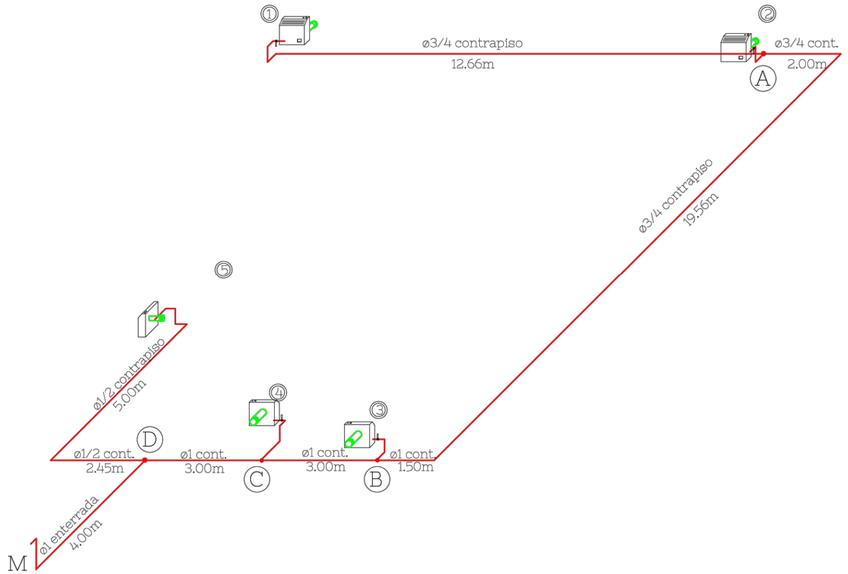



## REFERENCIAS

| Num. | Artefactos | Calorias Horas | Cant. | Total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CALEFACTOR | 6000 | 1 | 6000 |
| 2 | CALEFACTOR | 6000 | 1 | 6000 |
| 3 | CALEFACTOR | 6000 | 1 | 6000 |
| 4 | CALEFACTOR | 6000 | 1 | 6000 |
| 5 | CALEFACTOR | 6000 | 1 | 6000 |
| | | | Total | 30000 |

## CALCULO DE CAÑERIAS

| Tramo | Consumo | | Longitud cañerias | | | Diametro cañerias | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kcal/h | m3/h | Long. real (m) | Long. Eq. (m) | Long. total (m) | Ø necesario (Pulg) | Ø adoptado (Pulg) |
| 1-A | 6000 | 0.64 | 25.40 | 12.59 | 37.99 | 1/2 | 1/2 |
| 2-A | 6000 | 0.64 | 24.50 | 10.64 | 35.14 | 1/2 | 1/2 |
| A-B | 12000 | 1.28 | 25.40 | 12.59 | 37.99 | 3/4 | 3/4-1 |
| 3-B | 6000 | 0.64 | 20.10 | 9.59 | 29.69 | 1/2 | 1/2 |
| B-C | 18000 | 1.92 | 25.40 | 12.59 | 37.99 | 1/2 | 1/2 |
| 4-C | 6000 | 0.64 | 25.40 | 9.82 | 25.22 | 1/2 | 1/2 |
| C-D | 24000 | 2.56 | 25.40 | 12.59 | 37.99 | 1 | 1 |
| 5-D | 6000 | 0.64 | 25.40 | 10.31 | 35.71 | 1/2 | 1/2 |
| D-M | 30000 | 3.20 | 25.40 | 12.59 | 37.99 | 1 | 1 |




AXONOMETRIA
Sin Escala

# INSTALACION PARA GAS

Obra: UNIVERSIDAD

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

AULAS COMUNES

LOCALIZACIÓN
ALLEN

NOMBRE PLANO
GAS

PLANO N°
IN-06-05

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS

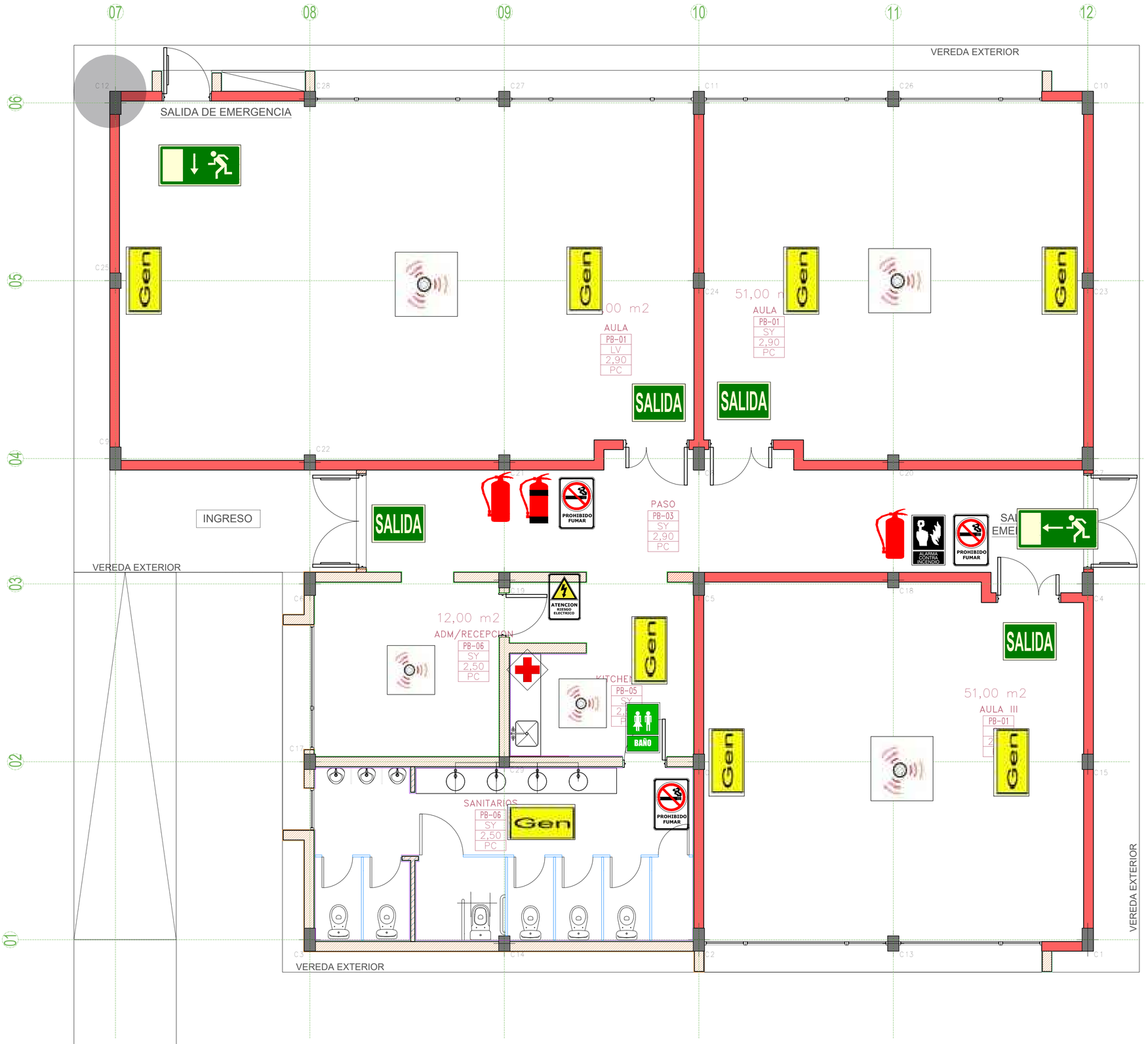
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




## REFERENCIAS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| EXIT Salida Normal | Salida de emergencia | Extintor ABC 5Kg | Extintor Co2 - 2,5Kg | Alarma de incendio |
| Gen Luz de emergencia | Térmicas Disyuntores | Prohibido fumar | Botiquín | Detectores de humo |

L.M

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

PROTECCION CONTRA INCENDIOS

PLANO N°

SE-07-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

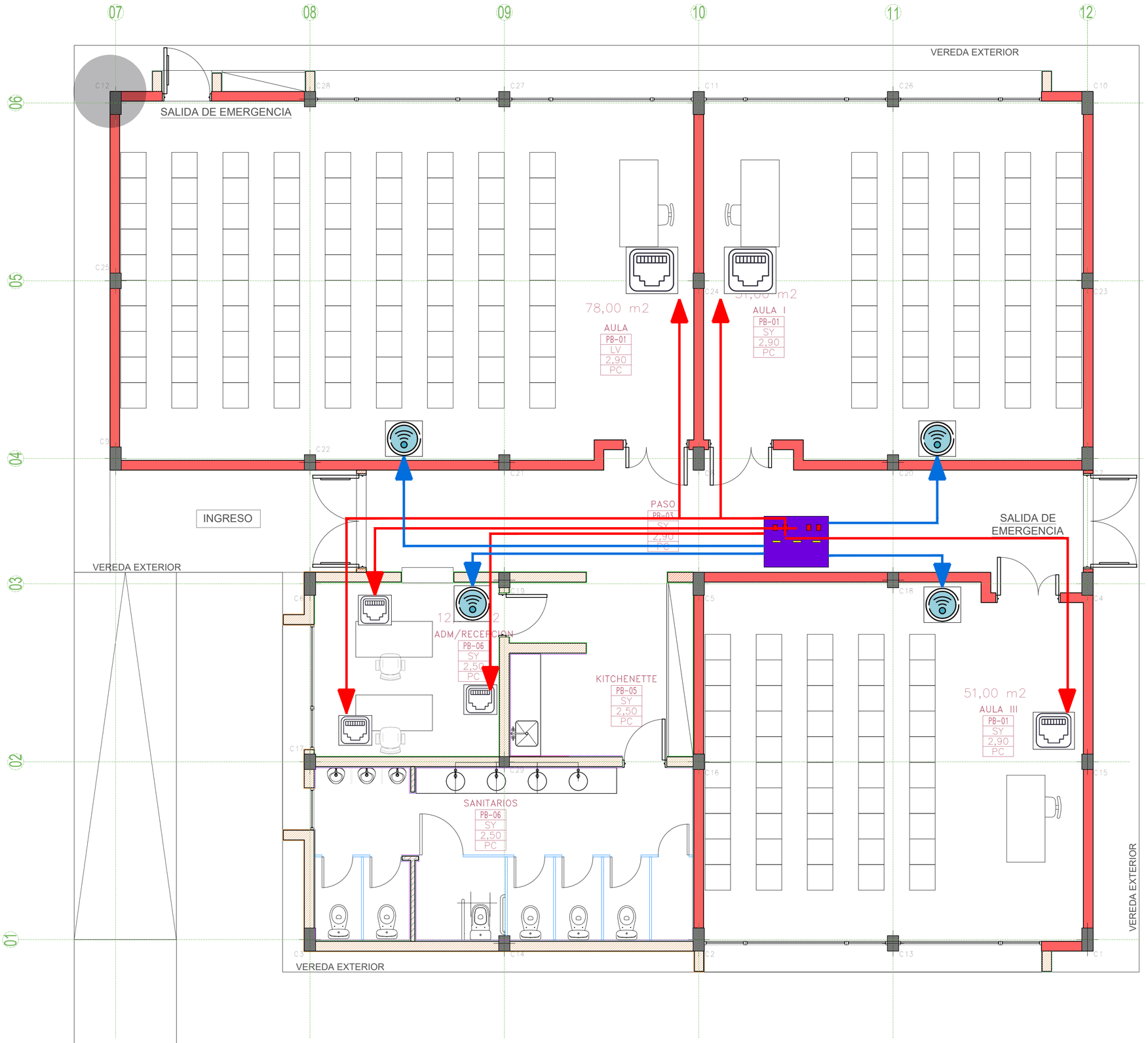
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




## REFERENCIAS

- Caja Central RACK
- Cajas para 2 puestos de red rj45
- Acceso points (wifi)
- 2 Cables de red
- 1 cable de red

L.M

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

SEÑALES DEBILES

PLANO N°

SD-08-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

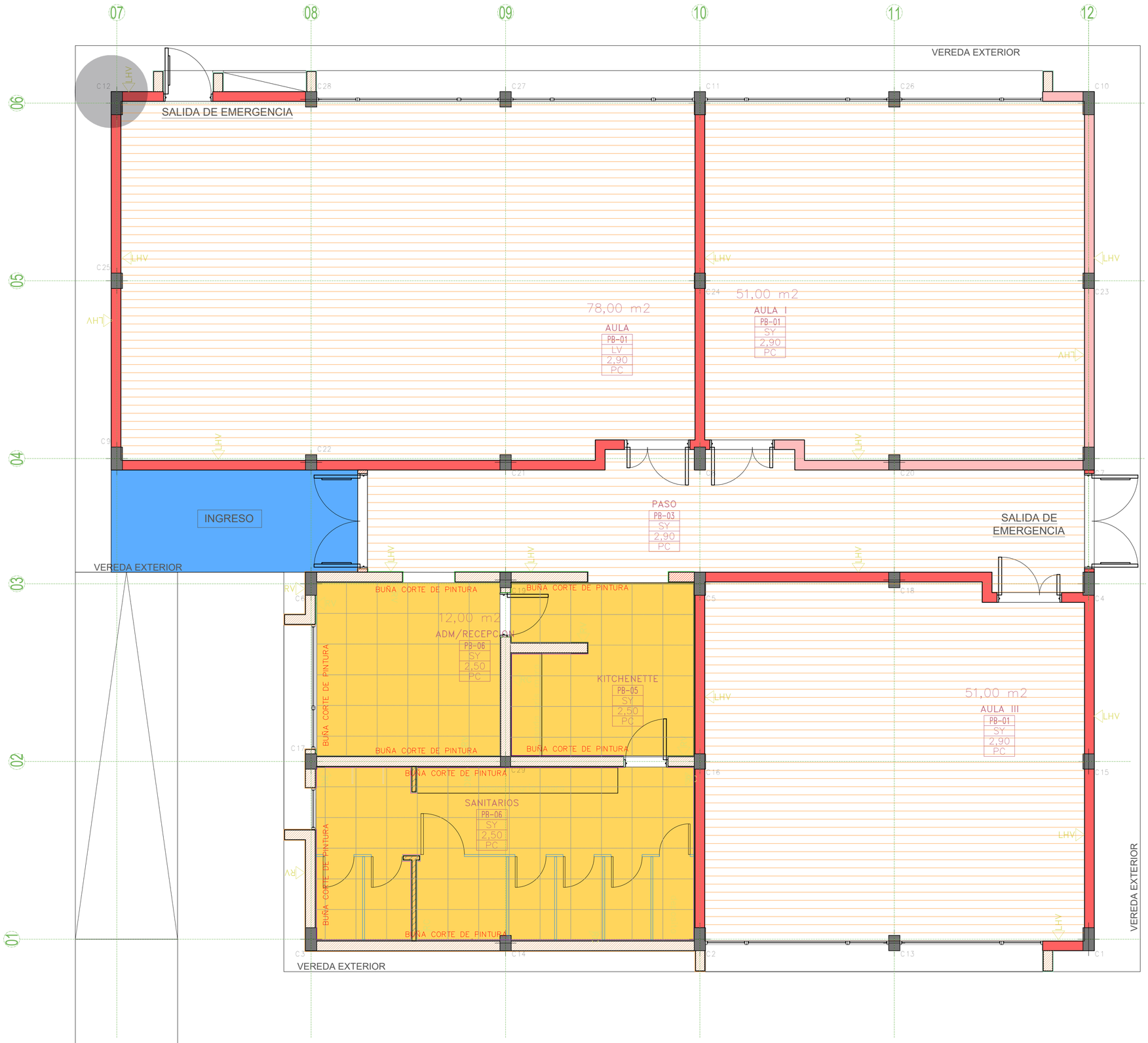
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




REFERENCIAS

- Losa pretensada shap a la vista sin cielorraso h: 2,90 mts
- Cielorraso suspendido modular placas 60 x 60 h: 2,50 mts
- Semi cubierto ( losa a la vista) h: 2,90 mts

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

CIELORRASO

PLANO N°

CI-09-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

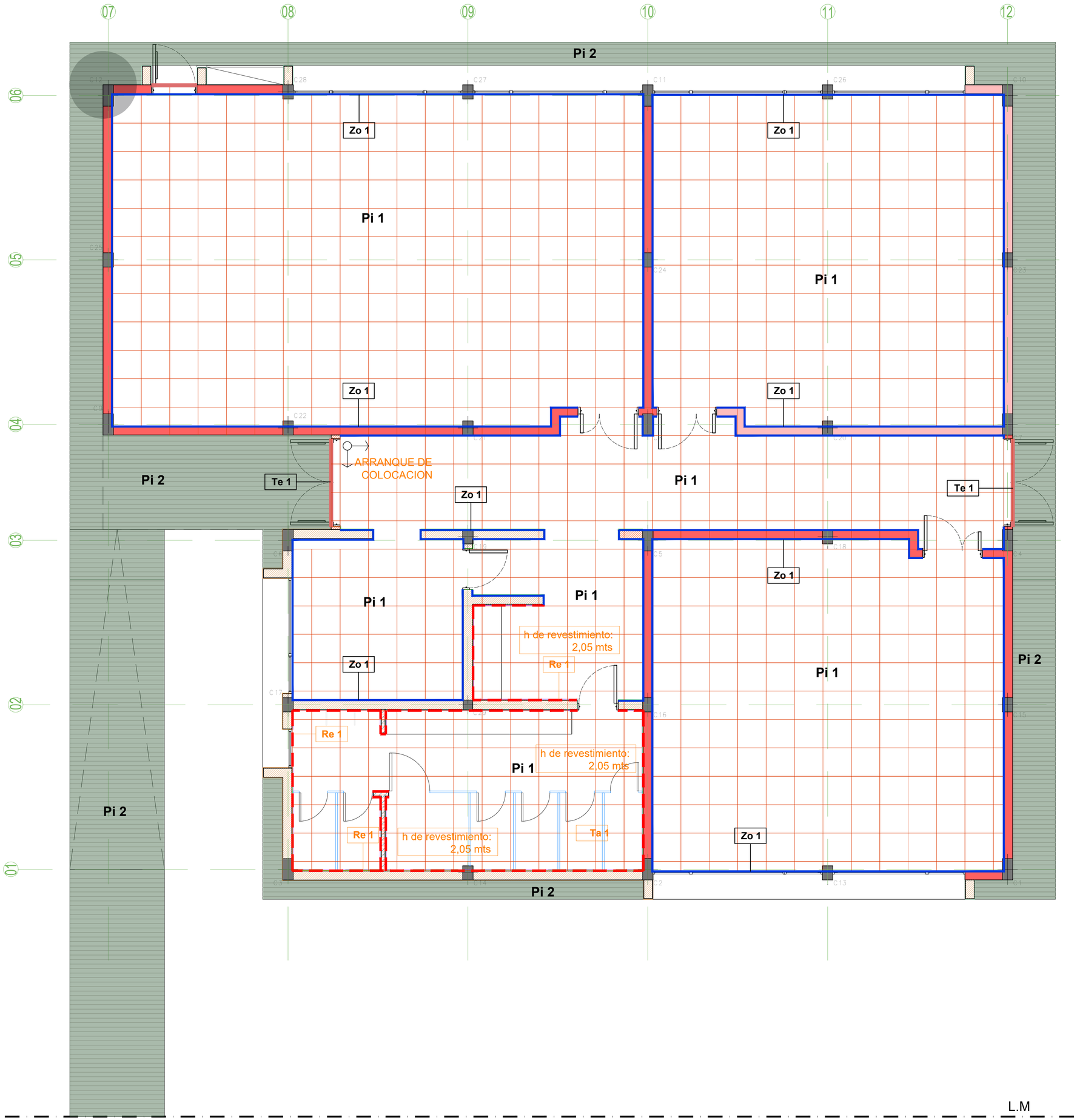
Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES




## REFERENCIAS

| | | |
|---|---|---|
| | **Pi 1** | PISO PORCELANATO 60 cm x 60 cm RECTIFICADO MATE (1.80m2 x caja) color referencia: natural / arena |
| | **Pi 2** | Hormigón peinado. Con Junta de dilatación de 2 cm. |
| | **Re 1** | REVESTIMIENTO CERAMICO 29 x 59 cm (2.05 m2 x CAJA) color referencia: gris oscuro |
| | **Ta 1** | Tabiques divisorios de modulos sanitarios mdf 4 mm |
| | **Te 1** | Perfil de terminacion y cambio de solado. |
| | **Zo 1** | ZOCALO PORCELANATO 60 cm x 60 cm RECTIFICADO MATE (1.80m2 x caja) |

NOTAS:
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A MURO TERMINADO.
- EL CONTRATISTA DEBERA CUMPLIR CON EL 100% DE LAS NORMATIVAS VIGENTES.
- LAS INSTALACIONES SE PLANTEAN A NIVEL DE PROPUESTA.
- LAS INSTALACIONES, SERAN CALCULADAS Y VERIFICADAS POR UN PROFESIONAL MATRICULADO.
- VERIFICAR LOS NIVELES DEL TERRENO.
-SE DEBERÁ VERIFICAR EL CÁLCULO ESTRUCTURAL Y LOS PLANOS, PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- SE DEBERA ESTUDIAR LOS NIVELES DEL TERRENO ,ANTES DE REALIZAR MOVIMIENTO DE SUELO.
- PREVEER CAÑERO PARA PASES DE INSTALACIONES POR CONTRAPISO (PLUVIAL Y ELECTRICA).

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

REVESTIMIENTOS Y SOLADOS

PLANO N°

RS-10-01

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

# IMAGENES DE PROYECTO

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

PLANO N°
NOMBRE PLANO
IMAGENES

IM-11-01

ESCALA
1/50

FECHA
09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

## IMAGENES DE PROYECTO

## IMAGENES DE PROYECTO / FUTURA AMPLIACION PLANTA ALTA

OBRA

MODULO DE AULAS

LOCALIZACIÓN

ALLEN

NOMBRE PLANO

IMAGENES

PLANO N°

IM-11-02

ESCALA

1/50

FECHA

09/2025

PROYECTISTAS

Arq. Lauretti Barbara
Arq. Castillo Luis

MODIFICACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES

OBSERVACIONES